

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. szeptember 11-én 14.00. órai** kezdettel a Nyíracsádi Polgármesteri Hivatal Tanácstermében (4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8. sz.) megtartott ülésén.

**Jelen vannak:** Dr. Nagy János polgármester  
Nagyné Jobbágy Piroska jegyző  
Veres Istvánné alpolgármester

Csontos Sándor  
Kiss Józsefné  
Koszorus Sándor  
Köles Zoltán  
Rác Zoltán képviselők

**Meghívottak:** Vargáné Pintye Judit vezető főtanácsos  
Pósán Ferencné óvodavezető  
Varga Józsefné könyvtárvezető  
Kupeczné Gholami Alexandra védőnő

**Döntéshozatalban résztvevők száma:** 7 fő

Dr. Nagy János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja, hogy az alábbi napirendek kerüljenek megtárgyalásra:

1. Polgármesteri jelentés  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
2. Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 6/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
3. Előterjesztés Nyíracsad Község településrendezési eszközének módosítása - a 391 hrsz-ú út, a belterületi határ, 5403/1 hrsz-ú, az 5401/1 hrsz-ú, és a 0339/27 hrsz-ú ingatlanok által határolt területrészt érintően, valamint a helyi építési szabályzat egy pontját érintő módosítás kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
4. Előterjesztés a kóbor állatok befogására vonatkozó feladat ellátási kötelezettség teljesítésére.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

5. Előterjesztés az Akácliget Óvoda óvodai csoportlétszámának megemeléséről.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
6. Előterjesztés a Dózsa u. 32. sz. alatti önkormányzati ingatlan megvásárlása iránti kérelemről.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
7. Előterjesztés a Petőfi Sportegyesület elnökének kérelemről.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
8. Előterjesztés a Zrínyi u. 75. sz. alatti szociális bérlakás bérlőjének kijelöléséről.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
9. Előterjesztés a Buzita 1610 hrsz. alatti szociális bérlakás bérlőjének kijelöléséről.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
10. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
11. Különfélék.

**Zárt ülés:**

1. Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatásáról.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Jelenlévők a napirendi pontokat megtárgyalásra elfogadják.

Dr. Nagy János polgármester javasolja, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítői Köles Zoltán és Rácz Zoltán képviselők legyenek.

A döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőik személyét elfogadta.

***1. Polgármesteri jelentés***

**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Polgármesteri jelentés a jegyzőkönyv melléklete.)

A polgármesteri jelentés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**92/2018. (IX.11.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri jelentést tudomásul vette.

**2. Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 6/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.**  
**Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Az elmúlt időszakban több esetben kellett és kell módosítani a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletet.

2018. július 1. napján lépett hatályba a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI.12.) EMI rendelet a módosított hulladékgazdálkodásról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. új fogalomként vezette be a közszolgáltatói alvállalkozó fogalmát, pontosította a közszolgáltatási terület meghatározását is.

Az EMI rendelet hatályon kívül helyezi a jelenleg hatályos 16/2002. (IV.10.) EüM. rendeletet, mely elsősorban a hulladékszállítás gyakoriságának szabályozásában hoz változást. A helyi rendeletnek összhangban kell lennie a magasabb szintű jogszabályokkal, ezért helyi rendeletünket szükséges módosítani.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta, a rendelet módosítást elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő 7 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

**Nyíracsad Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
 13/2018. (IX.11.) sz. Önkormányzati rendelete**

**a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló  
 6/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyíracsad Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. 88.§. (4) bekezdés a. és b. pontjában foglalt felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§. (1) bek. 19. pontja szerinti feladatkörében eljárva a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 6/2017. (III.30.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 6/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet 3.§. (2) bekezdésében az „alvállalkozó” szövegrész helyébe a „közszolgáltatói alvállalkozó” szöveg lép.

## 2.§.

A R. 3.§. az alábbi (3) bekezdéssel egészül ki:

(3) A közszolgáltatói alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenységek a következők:

- a. hulladékátvétel, hulladékgyűjtés,
- b. hulladékszállítás,
- c. hulladékkezelés,
- d. létesítmény üzemeltetés

## 3.§.

A R. 11.§. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A zöldhulladék gyűjtésére hulladékgyűjtő pont (továbbiakban zöld pont) biztosított a településen. A zöld pont 4262 Nyíracsad, Sport u. 17. sz. alatt található. A jelezett ingatlanon elhelyezett négy konténer az ingatlanokon keletkezett zöld hulladék begyűjtésére szolgál, melyet december, február és március hónapok kivételével valamennyi hónapban havonta legalább egy alkalommal köteles elszállítani a közszolgáltatói alvállalkozó.

## 4.§.

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

- 3. Előterjesztés Nyíracsad Község településrendezési eszközének módosítása - a 391 hrsz-ú út, a belterületi határ, 5403/1 hrsz-ú, az 5401/1 hrsz-ú, és a 0339/27 hrsz-ú ingatlanok által határolt területrezt érintően, valamint a helyi építési szabályzat egy pontját érintő módosítás kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről.**

**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**93/2018. (IX.11.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy a Nyíracsád, - 391 hrsz-ú út, a belterületi határ, 5403/1 hrsz-ú, az 5401/1 hrsz-ú és a 1339/27 hrsz-ú ingatlanok által határolt területrészét, valamint a helyi építési szabályzat egy pontját érintő módosítás a környezeti vizsgálat szükségessége eseti eldöntésre kötelezett körbe tartozik.
2. az 1. pont szerinti szabályzat és terv megvalósítása esetén a várható környezeti hatás jelentőségére figyelemmel **nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az érintett területre, és a helyi építési szabályzat egy pontját érintő módosítás kapcsán, továbbá a tervezett módosításokkal egyetért.**

Felelős: az érintett szervek döntéséről történő tájékoztatásáért Nagyhaju Attila főépítész

Határidő: azonnal

4. *Előterjesztés a kóbor állatok befogására vonatkozó feladat ellátási kötelezettség teljesítésére.*

**Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Az Mötv. 10.§. (1) bek. szerint a helyi önkormányzat ellátja a törvényben meghatározott kötelező és az általa önként vállalt feladat és hatásköröket. A 42.§. (2) bek. szerint az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület és szervei biztosítják.

Településünkön folyamatosan problémát jelent a kóbor állatok utcai jelenléte, mely veszélyezteti a település lakosságának komfortérzetét és testi egészségét is.

Jelenleg a kóbor ebek befogását közfoglalkoztatottak segítségével végezzük és a befogást követően a hatályos állatvédelmi előírásoknak megfelelően 15 napig kenelben tartjuk, ez idő alatt gondoskodunk a kenel tisztántartásáról, a befogott eb étkeztetéséről és vízzel való ellátásáról.

Az eddig befogott kóbor ebeknek sikerült gazdát találni, így nem került sor az állat elaltatására.

A kóbor ebek jelenléte az egész országra kiterjedő probléma, így az önkormányzatnak kötelező feladata lett a kóbor ebek befogása és az ebek további sorsa.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtása rámutat, hogy az önkormányzatnak kötelező feladata ellátása érdekében feladatellátási szerződést kell kötnie olyan jogi személlyel, aki befogás után gondoskodik a kóbor ebek tartásáról, illetve örökbe fogadásáról.

Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVI. tv. 48/A.§. (3) bek. alapján a települési önkormányzat kötelező feladata a település belterületén történő kóbor állatok befogása, melynek az önkormányzat az Mötv. 41.§. (6) bek-ben és az Mötv. 87.§.-ában meghatározott módon tehet eleget.

A kóbor ebek befogásával kapcsolatban az Önkormányzat kötelező feladatának csak részben tett eleget, így szükséges a feladat ellátási szerződés megkötése is.

Veres Istvánné:

Óriási problémát jelent a településen a kóbor kutyák jelenléte. Volt, akit igaz nem bántott, de már meg is támadott gazdátlan eb. Tudjuk-e ezt szankcionálni?

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Ha az állat nincs bechippeltetve, nem lehet beazonosítani. Előfordult már, hogy hiába tudtuk, hogy a kutya kihez tartozik, a gazdája viszont letagadta, azt nyilatkozta, hogy nem az övé, ebben az esetben nem tudunk mit tenni. Állatvédelmi törvény van érvényben, az Önkormányzatnak nincs büntetési hatásköre.

Dr. Nagy János polgármester:

Rendőrséghez lehet feljelentést tenni kutyával való veszélyeztetés miatt.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**94/2018. (IX.11.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 42.§.-ában meghatározott jogkörében eljárva megtárgyalta az előterjesztést és úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert a feladat ellátási szerződés megkötésére a kóbor állatok befogadására vonatkozóan.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr.Nagy János polgármester

***5. Előterjesztés az Akácliget Óvoda óvodai csoportlétszámának megemeléséről.***

**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Az Akácliget Óvoda vezetője kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, melyben kéri, hogy a 2018/2019-es tanévben működő óvodai csoportok létszámát 125 főről 20 %-kal emelje meg.

Az óvodai csoportok kialakítása az óvodában maradt és az újonnan beíratott gyermekek száma alapján alakul szeptemberétől.

A maximálisan felvehető gyermekek létszáma 125 fő, ezzel szemben 2018/2019-es tanévre jelenleg beíratott gyermekek száma 127 fő.

Három sajátos nevelési igényű gyermek is van az óvodában, aki a létszám számításánál két, illetve három főnek számítanak. Az év közben jelentkező hátrányos helyzetű, illetve 3. életévüket betöltött gyerekek felvétele kötelező, így előre láthatólag még több gyermek elhelyezéséről kell majd gondoskodni, ezért szükséges a maximális létszám emelése. A beíratott 127 gyerek számított létszáma: 131 fő.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:  
A napirendet a bizottságunk megtárgyalta elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:  
A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:  
A napirendet a bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**95/2018. (IX.11.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Akácliget Óvoda Nyíracsád gyermek létszámának 20 %-os túllépését a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 102 § (2) bekezdés c pontjában meghatározott hatáskörében a 3. sz. mellékletének 7. pontja alapján engedélyezi.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a határozatot az Akácliget Óvoda Nyíracsád vezetőjének küldje meg.

**Felelős:** Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

**Határidő:** 2018. szeptember 12.

***6. Előterjesztés a Dózsa u. 32. sz. alatti önkormányzati ingatlan megvásárlása iránti kérelméről.***

**Előterjesztő:** Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Menyhért Sándor és felesége azzal a kéressel fordultak az Önkormányzathoz, hogy szeretnék megvásárolni a Dózsa u. 32. sz. alatti önkormányzat tulajdonában lévő bérlakást.

A fent említett ingatlant 2000. óta bérlik.

Megvásárlás esetén az ingatlan vételárának kifizetését részletekben vállalnák.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A kérelmet benyújtóknak nem áll rendelkezésükre a vételár, az Önkormányzatnak pedig nincs módja hitelezni, azaz a részletekben való fizetéshez hozzájárulni. A bizottság nem javasolja az ingatlan értékesítését.

Az elhangzottakkal jelenlévők egyetértének és a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**96/2018. (IX.11.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja értékesíteni a tulajdonát képező Nyíracsád, Dózsa u. 32. sz. alatti ingatlanát.

Felkéri a jegyzőt, hogy a kérelmezőket jelen döntésről tájékoztassa.

**Határidő:** 2018. szeptember 30.

**Felelős:** Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

**7. Előterjesztés a Petőfi Sportegyesület elnökének kérelméről.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

A Petőfi Sportegyesület elnöke arról tájékoztattott, hogy a labdarúgó csapat a 2017/18-as bajnoki évadot befejezte. A csapat a Megye III. osztályban a második hely megszerzésével jogot szerzett a Megye II. osztályban való szereplésre. Ez azzal is jár, hogy ebben az osztályban, IFI csapat működtetése és versenyeztetése kötelező. Így most a 24 igazolt játékosállomány 44-re bővült. Plusz 40 iskolás korú gyermek kezd el futballozni, a Bozsik egyesületi rendszerben. A létszám növekedése miatt a kiadások is nőnek (nagyobb buszra van szükség, több cipő kell, stb.)

Az Egyesület elnöke azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a bajnokság megkezdéséhez szükséges induló tőkét biztosítsa számukra, illetve a magasabb osztályban szereplés miatti többletkiadásokat támogassa.

A többletkiadás támogatása az utazás finanszírozása, ami tavasszal 350.000.- Ft, ősszel várhatóan (a nagyobb 40 személyes busz, illetve a nagyobb távolságok miatt) 600.000.- Ft lenne, azaz összesen 950.000.- Ft.

Az Egyesület TAO támogatásra benyújtott igényét az MLSZ jóváhagyta, azonban ez az összeg csak az általános iskolás korú utánpótlásra fordítható, tehát a fent említett többlet költséget nem tudják ebből fedezni.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendet megtárgyalta. Ebben az évben a civil szervezetek számára elkülönített alapból a Petőfi Sportegyesület számára 2.750.000.- Ft támogatás került megállapításra. Ez az összeg időarányosan került átutalásra, 850.000.- Ft fennmaradt.

Kiss Józsefné:

Kedves György nem rég vette át a sportegyesület vezetését és máris szép eredményt ért el, keresni kell a lehetőségét, hogy támogassuk. Úgy látom, jó kezekben van az Egyesület.

A hallgatóság köreiből Kedves György kér és kap szót.

Kedves György:

Korábban a csapat megyei III-ban volt, most szintet léptünk megyei II-be. Ez azt jelenti, hogy IFI csapatot is kötelező működtetni. Így plusz 20 játékosal bővült a csapat és még 40 iskolás korú gyermek kezd el futballozni a Bozsik Egyesületi rendszerben. Mindez több kiadással jár, hiszen nagyobb buszt kell bérelnünk, több cipőre van szükség, stb. Folytak a mérkőzések, így nagy szükség lenne a testület által megszavazott, még fennmaradt 850.000.- Ft-ra.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Az önkormányzat feladat alapú finanszírozást kap. A Kormány kötelezően előírta a pedagógusok béremelését, amihez külön finanszírozást nem kaptunk, saját költségvetésünkből kellett megoldanunk. Van egy elfogadott költségvetésünk, ahol minden feladatra pontosan ki lett számolva, hogy mennyi összeg szükséges. A kötelező feladatokat el kell látni és nem mehetnek az önként vállalt feladatok rovására.



Vargáné Pintye Judit vezető főtanácsos:

Előre nem látott dolgok jöttek közbe, amik az Önkormányzat pénzügyi helyzetére hatással vannak. Például a Jegyző Asszony által említett pedagógusi béremeléssel járó kiadás, az óvoda esetében a többletben bejelentett gyermeklétszám miatti visszafizetés 5 millió forint volt. El kell gondolkodni azon, hogy a jövőben 1,5-es óvónői normával működjenek a csoportok.

A felszámolás alatt álló Vízmű Zrt-től – mint résztulajdonost – megilleti önkormányzatunkat 10 millió forint, melyet még nem kaptunk meg.

REKI támogatásra beadott igényünk még nem került elbírálásra, ezekre a pénzekre számítottunk.

Közbejött még például a csapadékvíz elvezető gépi mosatása, stb. Így jelenleg kifizetetlen számláink vannak (közvilágítás, orvosi ügyeleti ellátás, arculati kézikönyv, szünidei gyermekétkeztetés, stb.)

A kötelezően ellátandó feladatok nem mehetnek az önként vállalat feladatok rovására, így most jelenleg civil szervezet támogatására nem tudunk honnan pénzt elvenni.

Veres Istvánné:

Mik azok az önként vállalt feladatok, amikből csökkenteni lehetne?

Vargáné Pintye Judit:

Például a Művelődési Ház, Szociális Központ, folyóirat szerkesztés, bizottságok számának csökkentése, tiszteletdíjak.

Kiss Józsefné:

A helyi újságunk nagyon színvonalas, tetszetős kivitelű, de lehetne ritkázni a megjelentetések számát, elég lenne negyedévente kiadni egy-egy számot.

Köles Zoltán:

Le lehetne mondani a képviselői tiszteletdíjunktól.

Kiss Józsefné:

Ebben nem döntünk azonnal, gondolkodjunk rajta, de valami megoldást találjunk, hogy a Sportegyesületet támogassuk.

Koszorus Sándor:

Az elmondottak után úgy gondolom, hogy az is segítség lenne az Egyesületnek, ha a még fennmaradó 850.000.- Ft átutalása minél hamarabb megtörténne és azon felül keressük a lehetőségét a további támogatásra.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**98/2018. (IX.11.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Petőfi Sportegyesület számára 44/2018. (V.30.) sz. határozatával megállapított támogatásból időarányosan kifizetett összegben felül fennmaradt 850.000.- Ft-ot lehetőségeihez mérten ütemben átutalja. Ezen kívül keresi a további támogatási lehetőséget.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy jelen döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

**8. Előterjesztés a Zrínyi u. 75. sz. alatti szociális bérlakás bérlőjének kijelöléséről.**

**Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet megtárgyaltuk. Nagyon nehéz helyzetben vagyunk, amikor családok sorsáról kell dönteni. Jelenleg a szociális bérlakásra 5 kérelmező pályázott, végül a bizottság Mártonné Nagy Zsuzsa számára javasolja a bérbeadást.

Köles Zoltán:

Jól döntünk, ha számukra kerül bérbeadásra a lakás, mert jelenleg ez az egyetlen lehetősége gyermekével az önálló életkezéshez.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**99/2018. (IX.11.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyíracsád, Zrínyi u. 75. sz. alatti szociális bérlakás bérlőjévé **2018. október 1. napjától 5 éves időtartamra** – 2023. október 15-ig - **Mártonné Nagy Zsuzsa** Nyíracsád, Zrínyi u. 36. sz. alatti lakost kijelöli.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy nevezettel a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

**9. Előterjesztés a Buzita 1610 hrsz. alatti szociális bérlakás bérlőjének kijelöléséről.**

**Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Bizottságunk megtárgyalta, mivel arról értesültünk, hogy ez a ház egy pályázat keretében felújításra váró ingatlan, ezért nem javasoljuk a bérbeadást.

Dr. Nagy János polgármester:

Szegregátumok felszámolására irányuló pályázat két ütemből áll. Az első ütem hátrányos helyzetűek felzárkóztatására vonatkozik. Második ütemben szegregátumokban található 2 lakás felújítása, három új lakások építése, közpark felújítása, kialakítására nyílik lehetőség. A Buzita 1610 hrsz-ú lakás felújítása is szerepel a programban. Előre láthatólag kb. 2 hónap múlva indulnak be a pályázat megvalósításával kapcsolatos munkálatok. Ugyanakkor szolgáltató pontot kell kialakítani ahol a pályázati kiírásnak megfelelően tisztálkodási, mosási lehetőség van. Ez a Sport u. 17. sz. alatti régi sportöltözőben kerülne kialakításra. Vásárolni kell az Önkormányzatnak – pályázati pénzből – egy lakás a Winkler-Füveskert utcában, mert ez tartozik a szegregátumhoz. Erre kb. 2 millió forint van.

A közpark létrehozását a Vágóhíd utcában tervezzük. Kialakításra kerülne egy szolgáltató ház (Csillag ház) ami előadások, meetingek helyszíne lenne.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Bérbe lehetne adni a buzitai ingatlant azzal a feltétellel, hogy a bérlő elviseli és tűri a felújításokkal járó munkálatokat.

Kiss Józsefné:

Ez nagyon jó megoldás lenne, mert a kérelmezők közül Horváthné Császi Andrea egy egyedülálló három gyermekes édesanyja, akinek jelenleg nincs hová mennie, ha nem oldódik meg rövidesen lakásproblémája, akkor a gyerekeket a gyermekvédelem elveszi tőle.

Köles Zoltán:

Ez így jó lenne én is támogatom, hogy a három gyermekes édesanyjának segítsünk.

Veres Istvánné:

A másik két kérelmező is nehéz élethelyzetben van, de úgy gondolom, hogy előnyt élvez az az egyedülálló anyuka, akinek gyermekeivel jelenleg nincs hová mennie.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**100/2018. (IX.11.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyíracsád ***Buzita 1610 hrsz- alatt lévő ingatlant*** a rajta lévő lakóházzal (14,03 m<sup>2</sup> étkező, előtér, konyha 5,36 m<sup>2</sup>, fürdőszoba 6,18 m<sup>2</sup>, 10,84 m<sup>2</sup> szoba, 9,86 m<sup>2</sup> szoba.) ***bérbe adja*** Horváthné Császi Andrea részére ***2018. szeptember 15-től 5 éves időtartamra – 2023. szeptember 15.-ig – évenkénti felülvizsgálattal*** az Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról, a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 10/2001. (XI.8.) ÖR. rendeletben foglaltak alapján.

A szóban forgó ingatlan pályázat keretében felújításra kerül, így a bérbeadás feltétele, hogy bérlő a megvalósítás során a felújítás velejárait viseli és tűri és nem tanúsíthat olyan megatartást, mely a pályázat megvalósítását ellehetetlenítené.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

***10. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról.***

**Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Nyíracsád Község Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve az 51/2007. (III.26.) Korm. rendelet alapján ismételten csatlakozhat a 2018/2019. tanév második és a 2019/2020. tanév első félévére vonatkozó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

Az Oktatási Minisztérium, mint ismeretes a települési és megyei önkormányzatok együttműködésével 2000/2001 tanévtől indította a felsőoktatási intézmények hátrányos helyzetű hallgatói számára nyújtható rendszeres anyagi segítségnyújtási lehetőséget.

Településünk önkormányzata 2000/2001 tanévtől kezdődően lehetőségeihez mérten támogatta a szociálisan hátrányos helyzetű hallgatókat.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma megküldte a pályázati felhívás mellett a 2019. évi fordulójának általános szerződési feltételeit, amely azonos a korábbiakkal.

Helyben a pályázatot a települési önkormányzatnak kell kiírnia.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta. Megismerve az önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetét, nem javasolja a csatlakozást. Szeretnénk támogatni a tanulókat, reméljük, hogy a következő tanévben már vállalni tudjuk a csatlakozást.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, szintén nem támogatja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozást. Ez önként vállalt feladat, nem mehet a kötelező feladatok rovására.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta. Nem javasolja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Pályázathoz való csatlakozást, mivel anyagi vonzata van és az Önkormányzat pénzügyi helyzetének ismertetése után úgy gondoljuk, hogy ebben a tanévben ezt nem kellene bevállalnunk.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 1 tartózkodással, 1 nem és 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**101/2018. (IX.11.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselőtestülete kinyilatkoztatja hogy nem kíván csatlakozni a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat 2019. évi fordulójához.

***11. Különfélék***

Dr. Nagy János polgármester:

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a külterületi utakra benyújtott pályázatunk sikeres volt, előzetes értesülések szerint 94 millió forintot nyert önkormányzatunk.

A közvilágítás korszerűsítésére elkészültek a tervek. Új törvényi rendelkezés szerint külterületen olyan oszlopok esetében, amelyek az úttesttől 2-5 méterre helyezkednek el, szalagkorlátot kell kihelyezni. Ez bennünket Asszonyrész településrészen érint.

Szuper internet program folyamatban van, ezzel kapcsolatban a holnapi nap folyamán is egyeztetést folytatok.

Diák munkában résztvevők felmérték a településen a kátyúkat azok helyreállítása hamarosan megkezdődik egy helyi vállalkozó bevonásával.

A képviselő-testület év elején hozott egy határozatot, mely szerint Tóth Gábor részére felajánlja a Hunyadi u. 40. sz. alatti ingatlanát lakhatás céljára. Tóth Gábor a bérleti szerződést szeptember 1-jétől felmondta, mivel megoldódni látszik lakásproblémája.

A településen élő két vállalkozó hozzásegítette egy katonai lakókocsihoz, mely fűthető. Még a villany bevezetését kell megoldani. Ez a lakókocsi az udvarán lesz felállítva.

A vámospércsi református lelkész megkeresett azzal, hogy a vámospércsi templomkertben nyíracsádi református templomot ábrázoló tábla helyére ki szeretné helyezni a miserendet. Ez a tábla évek óta ott van, de ebben az esetben visszahozzuk a településre és itt keressük méltó helyet a kihelyezésére.

A pénteki napon közfoglalkoztatott napot tartunk 11 órakor, illetve fél egykor a létesítendő sportpark terület átadására kerül sor a könyvtár mögötti területen, melyre mindenkit várok tisztelettel. Délután 4 órakor az óvodában pályázat keretében állapotfelmérésre, közös tornára buzdítok mindenkit, mert minden résztvevő után az óvoda kétezer forintot igényelhet, amit udvari játékok vásárlására fordíthat.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Nagy gondot jelent településünkön a szemetelés. A Sport utcán kialakított Zöld Pont zöldhulladék gyűjtésére alkalmas konténerjeibe folyamatosan kommunális szemetet helyeznek el. Ezt valahogyan meg kell fékezni. Önkormányzatunk nem szabhat ki büntetést, a járási hivatal járhat el az ügyben és ha még nem volt hasonló szabálysértése az illetőnek nagy valószínűséggel csak figyelmeztetésben részesül.

Köles Zoltán:

Az sem a legjobb megoldás, hogy a szelektív hulladékgyűjtő pontokat megszüntessük, jó helyre kell kirakni a konténereket, például boltok közelébe.

Az útfelújítás hónapok óta folyamatban van, de a Szatmári utcán is tovább kellene folytatni.

Kiss Józsefné:

Gondolkodjunk el lovas óvoda létrehozásán, illetve trianoni emlékmű állításán.

Több napirendi pont nem lévén Dr. Nagy János polgármester megköszöni az ülésen való megjelenést, azt bezárja.

kmf.

Dr. Nagy János  
polgármester

Nagyné Jobbágy Piroska  
jegyző

Rácz Zoltán  
jegyzőkönyv hitelesítő

Köles Zoltán  
jegyzőkönyv hitelesítő

