

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. május 30-án 15.00. órai kezdettel** a Nyíracsádi Polgármesteri Hivatal tanácstermében (4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8. sz.) megtartott ülésén.

**Jelen vannak:** Dr. Nagy János polgármester  
Nagyné Jobbágy Piroska jegyző  
Veres Istvánné alpolgármester

Csontos Sándor  
Kiss Józsefné  
Koszorus Sándor  
Rácz Zoltán képviselők

**Igazoltan távol:** Köles Zoltán képviselő

**Meghívottak:** Garda László iskolaigazgató  
Sándor Edit műv.ház igazgató  
Varga Józsefné könyvtárvezető  
Pósán Ferencné óvodavezető  
Grézné Fekete Erzsébet védőnő  
Vargáné Pintye Judit vezető főtanácsos

**Döntéshozatalban résztvevők száma:** 6 fő

Dr. Nagy János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendek az alábbiak szerint kiegészülve kerüljenek megtárgyalásra:

1. Előterjesztés Nyíracsad Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.9.) ÖR. rendeletének módosításáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester.
2. Beszámoló Nyíracsad Községi Önkormányzat és intézményei 2017. évi gazdálkodásáról - zárszámadás.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
3. Előterjesztés könyvvizsgálói jelentés elfogadásáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
4. Előterjesztés civil szervezetek kérelmeinek elbírálásáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
5. Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelmének elbírálásáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

6. Előterjesztés Vodafon bérleti szerződés módosításáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
7. Előterjesztés Kolompár József kérelmének elbírálásáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
8. Előterjesztés a Zrínyi u.73. sz. alatti szociális bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítására.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
9. Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékeléséről.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
10. Előterjesztés a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási megállapodásának módosításáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
11. Előterjesztés a településfejlesztési döntés Nyíracsad község településrendezési eszközének módosításáról egy lakossági kérelem és a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal helyi építési szabályzatot érintő észrevétele kapcsán.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
- 12. Előterjesztés Nyíracsad Község települési főépítési feladatainak ellátására történő megbízásról.**  
**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**
- 13. Előterjesztés Nyíracsad Község 391 hrsz-ú út, belterületi határ, 5403/1 hrsz-ú, 5401/1 hrsz-ú és a 0339/27 hrsz-ú ingatlanok által határolt területrész módosítását megalapozó dokumentáció elfogadása és a településrendezési- és tervezési szerződés megkötéséről.**  
**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**
14. Előterjesztés a központi orvosi ügyeleti ellátási megállapodásról  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
15. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
- 16. Előterjesztés a Vámospércs-Kistérség Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolójáról.**  
**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**
17. A Szomorúfűz Temetkezési Vállalat tájékoztatása.

**Zárt ülés:**

18. Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatásáról.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Jelenlévők a napirendeket megtárgyalásra egyhangúlag elfogadták.

Dr. Nagy János polgármester javasolja, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítői Rác Zoltán és Kiss Józsefné képviselők legyenek.

Jelenlévők a jegyzőkönyv hitelesítők személyét egyhangúlag elfogadták.

***1. Előterjesztés Nyíraczád Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.9.) ÖR. rendeletének módosításáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester.***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a rendelet módosítást elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet Bizottságunk megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzott bizottsági vélemények és az előterjesztés ismertetése után a jelenlévők 6 egyhangú igen szavazattal megalkották az alábbi rendeletet:

***Nyíraczád Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
8/2018.(V.30.) ÖR rendelet***

***Nyíraczád Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló  
1/2017. (II.9.) ÖR rendeletének módosítására***

Nyíraczád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Nyíraczád Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017.(II.9.) ÖR. rendeletét (továbbiakban: Rendelet) a következők szerint módosítja:

**1. §.**

A Rendelet 3. § (2) - (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

- (1) Az önkormányzat a 2017. évi költségvetés mérleg főösszeg bevételi oldalát **745.237 E Ft** módosított bevétellel, 665.660 E Ft költségvetési bevétellel, teljesített bevételét

75.011 E Ft finanszírozási bevétel mellett **743.514 E Ft**-ban állapítja meg e rendelet 1. sz. melléklete szerint.

- (2) Az önkormányzat a 2017. évi költségvetés mérleg főösszeg kiadási oldalát **745.237 E Ft** módosított kiadással, 561.351 E Ft költségvetési kiadással, teljesített kiadását 182.163 E Ft finanszírozási kiadás mellett **743.514 E Ft**-ban állapítja meg e rendelet 1. sz. melléklete szerint.

## 2. §.

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

### **2. Beszámoló Nyíracsaád Községi Önkormányzat és intézményei 2017. évi gazdálkodásáról - zárszámadás.** **Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

#### Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a zárszámadást elfogadásra javasolja.

#### Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

#### Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet Bizottságunk megtárgyalta, elfogadásra javasolja a zárszámadást.

#### Veres Istvánné:

A beszámolóban szerepel 5,5 millió forintos visszafizetési kötelezettség a magyar Államkincstár felé, amely létszám elmaradásból adódik. Hogyan halmozódott fel ilyen nagy összeg?

Belterületi csapadékvíz elvezetési munkálatok mikor kezdődnek?

#### Vargáné Pintye Judit:

Az 5,5 millió forint visszafizetésből 1 millió forint, melyet azért kellett fizetnünk, mert az arculati kézikönyv nem készült el, de annak elkészülte után ezt remélhetőleg visszakapjuk. A többi sajnos az óvoda létszám elmaradásából adódik.

#### Pósán Ferencné óvodavezető:

Évente kétszer van lehetőség létszám módosításra. Szeptemberben, amikor indult a nevelési év, még 109 gyermek volt, év közben azonban a létszám módosult 122-re. Ez főleg a nevelőszülők által kihozott gyermekek létszámának emelkedéséből adódott. A két létszám közötti különbség lejelentésére azonban visszamenőlegesen már nem volt lehetőség. Jövő szeptemberben előre láthatólag 127 lesz a gyermeklétszám.

#### Dr. Nagy János polgármester:

123,5 millió forintot nyertünk csapadékvíz elvezetésre. A kiviteli terv dokumentációk azonban még nem készültek el, ezért nem lehet még elkezdni a munkát, valamint a jelenleg folyamatban lévő útfelújítási munkák haladása is befolyásolja a munka kezdetét.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

**Nyíracsád Községi Önkormányzat  
Képviselő-testület  
9/2018.(V.30.) ÖR. rendelete**

**Nyíracsád Községi Önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról**

Nyíracsád Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § alapján az önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról az alábbi rendeletet (továbbiakban: Rendelet) alkotja.

**I. fejezet**

**Az önkormányzat költségvetésének főbb adatai**

**1. §**

- (1) Az önkormányzat a 2017. évi költségvetési módosított bevételi előirányzat tárgyévi főösszegét **745.237 E Ft** bevétellel állapítja meg a Rendelet 1. sz. melléklete szerint.
- (2) Az önkormányzat képviselő-testülete a 2017. évi költségvetésének módosított tárgyévi kiadási előirányzatának főösszegét **745.237 E Ft** kiadással állapítja meg a rendelet 1. sz. melléklete szerint.
- (3) Az önkormányzat 2017. évi zárszámadás költségvetési költségvetési pénzforgalmi bevételét 665.660 E Ft-ban, bevételének teljesített összesenjét **743.514 E Ft**-ban – állapítja meg a rendelet 1. sz. melléklete szerint.
- (4) Az önkormányzat 2017. évi zárszámadás költségvetési pénzforgalmi kiadását 561.351 E Ft-ban, kiadásának teljesített összesenjét **743.514 E Ft**-ban állapítja meg a rendelet 1. sz. melléklete szerint.
- (5) Az önkormányzat és intézményei létszámát a 10. sz. melléklet mutatja.
- (6) Pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre 2.953 E Ft az alábbiak szerint:
  - Petőfi SE 1.720 E Ft
  - Ebből:
    - *Labdarúgás:* 1.348 E Ft
    - *Sakk* 172 E Ft
    - *Kedves György Sportszolgáltatás:* 200 E Ft
  - Jövönk Reménysége Alapítvány 400 E Ft
  - Nyíracsádi Polgárőr Egyesület 50 E Ft
  - Nyíracsádi Népdalkör Egyesület 200 E Ft
  - Mozgáskorlátozottak HBM-i Egyesülete 20 E Ft
  - Eördögh-Forgó Néptánc Együttes 283 E Ft

|                                      |                          |
|--------------------------------------|--------------------------|
| • Nyíraczádi Mazsorett csoport       | 40 E Ft                  |
| • Nyíraczádi Óvodásokért Alapítvány: | 250 E Ft                 |
| <b><u>Összesen:</u></b>              | <b><u>2.953 E Ft</u></b> |

## *II. fejezet*

### *Az önkormányzat bevételeinek, kiadásainak főbb adatai*

#### 2. §.

- (1) Az 1. §. (1) bekezdésben megállapított bevételi főösszeg jogcímei az alábbiak, s e rendelet 1. sz., kormányzati funkciók szerinti bevételeit a 2. sz. melléklete szerint állapítja meg a képviselő-testület.
- (2) *Az önkormányzat és intézményeinek bevételei:*
- a.) az önkormányzat saját teljesített bevételét **17.942 E Ft**-ban állapítja meg a képviselő-testület, az 1. sz. melléklet szerint.
- b.) Az önkormányzat felügyelete alá tartozó intézmények teljesített bevételét **23.057 E Ft**-ban állapítja meg a képviselőtestület az 1. sz. melléklet szerint.
- d.) Az önkormányzat és költségvetési szerveinek 2017. évi működési költségvetési támogatásának tényleges felhasználását az 1. sz. melléklet szerint fogadja el a képviselő-testület.
- (3) Az önkormányzat eredmény kimutatását a 9. sz. melléklet alapján állapítja meg a képviselő-testület.

#### 3. §.

- (1) Az 1. §. (2) bek.-ben megállapított kiadási főösszeg felhasználási jogcímei az alábbiak, s e rendelet 1. sz. melléklete szerint:
- Az önkormányzat és intézményei személyi jellegű teljesített kiadásai: **271.336 E Ft**
  - Az önkormányzat és intézményei munkaadókat terhelő járulékai: **50.656 E Ft,**
- valamint a részletes kormányzati funkciók szerinti kiadásokat a 3. sz. melléklet szerint állapítja meg a képviselő-testület.
- (2) A beruházások, felújítások teljesítésének alakulását az 1. és 4. sz. melléklet szerint **23.292 E Ft**-ban állapítja meg a képviselő-testület.
- (3) Az önkormányzat vagyonát a 2017. december 31-i állapot szerint a 6. és 11. sz. melléklet tartalmazza.
- (4) A képviselő-testület az önkormányzat és intézményei kiemelt előirányzatokénti bevételeit és kiadásait a 8. sz. melléklet szerint határozza meg.

### *III. fejezet*

#### Kiemelt sajátosságok

#### 4. §.

- (1) Az alaptevékenység összes maradványa a 7. sz. melléklet szerinti részletezésben **171.276 E Ft**, mely tartalmazza a **167.045 E Ft** tárgyidőszak végi pénzkészletet is.
- (2) Az önkormányzatnak 2017. évben adóssága, adósságot keletkeztető ügylete nem volt.

### *IV. fejezet*

#### *Záró rendelkezés*

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 2017. évi költségvetésről szóló 1/2017.(II.9.) ÖR. és az azt módosító 1/2018.(II.13.) ÖR. rendelet hatályát veszti.

#### **3. *Előterjesztés könyvvizsgálói jelentés elfogadásáról.***

**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a könyvvizsgálói jelentést elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság megtárgyalta, a könyvvizsgálói jelentést elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet Bizottságunk megtárgyalta, a könyvvizsgálói jelentést elfogadásra javasolja.

A könyvvizsgálói jelentés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

#### **43/2018. (V.30) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyíracsád Községi Önkormányzat és intézményei könyvvizsgálói jelentését elfogadja.

#### **4. *Előterjesztés civil szervezetek kérelmeinek elbírálásáról.***

**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és az alábbiak szerint javasolja a civil szervezetek támogatását: Petőfi Sportegyesület: 2.750.000.- Ft, Nyíraczádi óvodásokért Alapítvány: 200.000.- Ft, Polgárőr Egyesület: 50.000.- Ft, Jövők Reménységei Alapítvány: 270.000.- Ft, Mozgáskorlátozottak Egyesülete: 30.000.- Ft, Nyíraczádi Népdalkör: 200.000.- Ft.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Petőfi Sportegyesület: 2.800.000.- Ft, Nyíraczádi Óvodásokért Alapítvány: 200.000.- Ft, Polgárőr Egyesület: 50.000.- Ft, Jövők Reménységei Alapítvány: 270.000.- Ft, Mozgáskorlátozottak Egyesülete: 30.000.- Ft, Nyíraczádi Népdalkör: 200.000.- Ft.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

Petőfi Sportegyesület: 2.750.000.- Ft, Nyíraczádi óvodásokért Alapítvány: 250.000.- Ft, Polgárőr Egyesület: 50.000.- Ft, Jövők Reménységei Alapítvány: 270.000.- Ft, Mozgáskorlátozottak Egyesülete: 30.000.- Ft, Nyíraczádi Népdalkör: 200.000.- Ft.

Kiss Józsefné:

Egyszerűbb lenne, ha amikor az előző évről leadja a civil szervezet az elszámolást, akkor nyújtaná be a következő évi kérelmet is. Ez lehetne pl. március 15.

Dr. Nagy János polgármester:

A civil szervezetek támogatására költségvetésben 3,5 millió forint van elkülönítve. Ez az egész éves költségvetés kb. 4 %-át teszi ki. Az Önkormányzatnak nem feladata a civil szervezeteket fenntartani, hanem csak támogatni. Érdemes lenne a jövőt illetően átgondolni, hogy mikor célszerű a támogatásról dönteni, mert jó lenne, ha a költségvetés elfogadása előtt tudnánk az igényeket és akkor már eleve úgy lenne a költségvetésbe betervezve az erre a célra elkülönített összeg Ez rendelet módosítást igényel.

Vargáné Pintye Judit:

Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése esetén súlyozottan veszik figyelembe azt, hogy az önkormányzat nyújt-e támogatást más szervezeteknek. Ezért azt javaslom, hogy körültekintően járjon el a képviselő-testület a támogatások odaítélésénél.

Dr. Nagy János polgármester:

Aki egyetért a Pénzügyi, valamint az Egészségügyi és Sportbizottság javaslatával, mely szerint a Petőfi Sportegyesület részére 2.750.000.- Ft támogatás kerüljön megállapításra, szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**44/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíraczádi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján 2018. évben

**a Petőfi Sportegyesület részére  
2.750.000.- Ft támogatást állapít meg.**

A megállapított támogatási összeg időarányosan kerül kifizetésre.

Felhívja a képviselő-testület a támogatásban részesített civil szervezet figyelmét, hogy a fent



említett rendelet szerint a támogatott a támogatás összegével köteles a képviselőtestületnek - legkésőbb a tárgyévét követő év március 31 napjáig elszámolni. A pénzügyi elszámoláshoz szakmai és pénzügyi beszámolót kell mellékelni a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy támogatott részére jelen határozatot küldje meg, illetve a támogatás átutalásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Dr. Nagy János polgármester:

Aki egyetért a Pénzügyi, valamint a Szociális Oktatási és Kulturális Bizottság javaslatával, mely szerint a Nyíraczádi Óvodásokért Alapítvány számára 200.000.- Ft támogatás kerüljön megállapításra, szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**45/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíraczád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján 2018. évben

**a Nyíraczádi Óvodásokért Alapítvány részére  
200.000.- Ft támogatást állapít meg.**

A megállapított támogatási összeg időarányosan kerül kifizetésre.

Felhívja a képviselő-testület a támogatásban részesített civil szervezet figyelmét, hogy a fent említett rendelet szerint a támogatott a támogatás összegével köteles a képviselőtestületnek - legkésőbb a tárgyévét követő év március 31 napjáig elszámolni. A pénzügyi elszámoláshoz szakmai és pénzügyi beszámolót kell mellékelni a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy támogatott részére jelen határozatot küldje meg, illetve a támogatás átutalásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Dr. Nagy János polgármester:

Aki egyetért a Bizottságok javaslatával, mely szerint a Nyíraczádi Polgárőr Egyesület számára 50.000.- Ft támogatás kerüljön megállapításra, szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

**46/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíraczád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján 2018. évben

**a Nyíraczádi Polgárőr Egyesület részére  
50.000.- Ft támogatást állapít meg.**

A megállapított támogatási összeg időarányosan kerül kifizetésre.

Felhívja a képviselő-testület a támogatásban részesített civil szervezet figyelmét, hogy a fent említett rendelet szerint a támogatott a támogatás összegével köteles a képviselőtestületnek - legkésőbb a tárgyévet követő év március 31 napjáig elszámolni. A pénzügyi elszámoláshoz szakmai és pénzügyi beszámolót kell mellékelni a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy támogatott részére jelen határozatot küldje meg, illetve a támogatás átutalásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Dr. Nagy János polgármester:

Aki egyetért a Bizottságok javaslatával, mely szerint a Jövők Reménységei Alapítvány számára 270.000.- Ft támogatás kerüljön megállapításra, szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

**47/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján 2018. évben

**a Jövők Reménységei Alapítvány részére  
270.000.- Ft támogatást állapít meg.**

A megállapított támogatási összeg időarányosan kerül kifizetésre.

Felhívja a képviselő-testület a támogatásban részesített civil szervezet figyelmét, hogy a fent említett rendelet szerint a támogatott a támogatás összegével köteles a képviselőtestületnek - legkésőbb a tárgyévet követő év március 31 napjáig elszámolni. A pénzügyi elszámoláshoz szakmai és pénzügyi beszámolót kell mellékelni a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy támogatott részére jelen határozatot küldje meg, illetve a támogatás átutalásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Dr. Nagy János polgármester:

Aki egyetért a Bizottságok javaslatával, mely szerint a Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihari Egyesülete számára 30.000.- Ft támogatás kerüljön megállapításra, szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**48/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján 2018. évben

**a Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihari Egyesülete részére  
30.000.- Ft támogatást állapít meg.**

A megállapított támogatási összeg időarányosan kerül kifizetésre.

Felhívja a képviselő-testület a támogatásban részesített civil szervezet figyelmét, hogy a fent említett rendelet szerint a támogatott a támogatás összegével köteles a képviselőtestületnek - legkésőbb a tárgyévét követő év március 31 napjáig elszámolni. A pénzügyi elszámoláshoz szakmai és pénzügyi beszámolót kell mellékelni a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy támogatott részére jelen határozatot küldje meg, illetve a támogatás átutalásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Dr. Nagy János polgármester:

Aki egyetért a Bizottságok javaslatával, mely szerint a Nyíraczádi Népdalkör Hagyományörző Népzenei Egyesülete számára 200.000.- Ft támogatás kerüljön megállapításra, szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**49/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíraczád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján 2018. évben

**a Nyíraczádi Népdalkör Hagyományörző Népzenei Egyesület részére  
200.000.- Ft támogatást állapít meg.**

A megállapított támogatási összeg időarányosan kerül kifizetésre.

Felhívja a képviselő-testület a támogatásban részesített civil szervezet figyelmét, hogy a fent említett rendelet szerint a támogatott a támogatás összegével köteles a képviselőtestületnek - legkésőbb a tárgyévét követő év március 31 napjáig elszámolni. A pénzügyi elszámoláshoz szakmai és pénzügyi beszámolót kell mellékelni a civil szervezetek támogatásáról szóló 16/2014.(XI.18.) számú rendelet alapján.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy támogatott részére jelen határozatot küldje meg, illetve a támogatás átutalásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

**5. Előterjesztés a Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelmének elbírálásáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk tárgyalta, anyagi támogatást nem javasol, azonban más formában történő segítségét támogatja.

Dr. Nagy János polgármester:

A Roma Önkormányzat központi költségvetésből gazdálkodik. Ezen felül még feladatalapú támogatást is kap. Önkormányzatunk szegregáció felszámolására pályázatot nyert Nyíradonnyal együtt konzorciumban. E pályázat keretében roma nemzetiségi napot szeretnénk szervezni, úgy gondolom, ez is egyfajta támogatása a roma nemzetiségi önkormányzatnak.

Veres Istvánné:

Örülök neki, hogy az elnyert pénzből kulturális rendezvények is megvalósulnak.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**50/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyíracsádi Roma Nemzetiségi Önkormányzat számára anyagi támogatást nem nyújt. Nyíracsad Község Önkormányzata nyertes pályázatából a romák részére kulturális, hagyományőrző és egészségmegőrző rendezvény megszervezésével támogatja a Nyíracsádi Roma Nemzetiségi Önkormányzatot.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy jelen határozatról a Nyíracsádi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét tájékoztassa.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

***6. Előterjesztés Vodafon bérleti szerződés módosításáról.***  
***Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet bizottságunk megtárgyalta, a Vodafon Zrt. által ajánlott szerződés módosítást nem fogadja el, illetve a korábbi bérleti díj összegének változatlanul hagyását javasolja.

Dr. Nagy János polgármester:

A Swiss System Kft. arról tájékoztattott, hogy a Vodafone Magyarország Zrt.-vel akvizíciós szerződést kötött, melynek értelmében jogosultak a Vodafone által kötött bérleti szerződések újratárgyalása és módosítása ügyében teljes körűen eljárni.

Fentiekre tekintettel a bázisállomások területbérleti szerződéseit kategorizálta és felülvizsgálta, mely alapján meghatározásra került az éves bérleti díj maximum, amivel gazdaságosan üzemeltethető hosszú távon a létesítmény. Ez a díj a nyíracsádi állomás esetében – elhelyezkedése és kiépítettsége tükrében – évi 532.562.- Ft-ban került megállapításra. Ez a bérleti díj eddig 626.543.- Ft volt.

A díj 2019. január 1-jétől kerülne bevezetésre, a szerződés határozott idejének 2024. december 31-ig történő meghosszabbítása mellett. Ezen időpont után a szerződés további 5 éves opciós szerződéshosszabbítást tartalmaz.

Kiss Józsefné:

Én is egyetértek a Pénzügyi Bizottság javaslatával, nagy ügyfélkörrel rendelkező szolgáltatóról van szó, legalább az eddigi bérleti díj változatlanul hagyásával történjen a szerződés meghosszabbítás.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**51/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vodafone Magyarország Zrt-vel történő szerződés módosítást nem fogadja el, az eddig megállapított bérleti díj - 626.543.- Ft – befizetéséről dönt.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert a fenti határozat végrehajtására, valamint a határozat szolgáltatónak történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

***7. Előterjesztés Kolompár József kérelmének elbírálásáról.***

**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Kolompár József Dózsa u. 32. sz. alatti lakos azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy szeretné megvásárolni az általuk használt Dózsa u. 32. sz. alatti önkormányzati bérlakást.

Az ingatlant édesanyja, Menyhért Sándorné 2002. óta bérlé az önkormányzattól, lakásbérleti szerződése öt évente képviselő-testületi döntés alapján meghosszabbításra kerül. Lakbérhátraléka nincs, illetve az ingatlanra vonatkozó közüzemi felszólítás sem érkezett fizetés elmaradás kapcsán az önkormányzathoz.

A képviselő-testület legutóbb 31/2017. (IV.27.) számú határozatával döntött Menyhért Sándorné részére a bérleti szerződés 2022. március 31-ig történő meghosszabbításáról.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendet és úgy döntött, hogy mivel évek óta és jelenleg is édesanyja bérlé a lakást, - mely bérleti szerződés még 4 évig érvényes – abban az esetben kezdjen az értékesítésről tárgyalni, ha édesanyjától lemondó nyilatkozatot hoz a bérleti jogviszonyról való lemondásról.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A Szociális bizottság is megtárgyalta a napirendet és szintén arra jutott, hogy jelenlegi bérlővel, azaz az édesanyjával kell kérelmezőnek megállapodni arról, hogy lemond-e a bérleti jogviszonyról. Az Önkormányzat ugyanis Menyhért Sándorné édesanyjának bérbe adta az ingatlant, a szerződés 2022-ben jár le. Az sem biztos, hogy kérelmező jogosult hitel felvételre.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**52/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kolompár József Nyíracsad, Dózsa u. 32. sz. alatti lakos kérelmét megtárgyalta.

Megállapítja, hogy Menyhért Sándorné bérlőként való kinevelése 2022-ig szól. Amennyiben a jelenlegi bérlő írásban lemond bérleti jogviszonyáról, úgy azt követően dönt az érintett ingatlan értékesítéséről.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy jelen döntésről kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

**8. *Előterjesztés a Zrínyi u.73. sz. alatti szociális bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítására.***

**Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Nyírácsád községi Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2013. (IV.30.) számú határozatával a Zrínyi u. 73.sz.alatti szociális bérlakás bérlőjévé Géczi Zsoltnét öt éves időtartamra kijelölte.

A bérleti szerződés május hónapban lejár. Géczi Zsoltné kérelmet nyújtott be, mely szerint önerőből lakásproblémáját megoldani nem tudja, ezért szeretné kérni a bérleti szerződés meghosszabbítását.

Kiss Józsefné:

Jelezték-e mások, hogy szeretnének igényelni önkormányzati bérlakást?

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Igen, négyen jelezték, hogy ha lenne üresen álló bérlakás, igényt tartanának rá. Úgy néz ki, hogy egy bérlakás a nyár folyamán ki fog üresedni, mert a lakók a településen ingatlant vásároltak.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk a napirendet megtárgyalta, méltányosnak tartja, hogy már eddig is 5 évig használhatták a lakást. Mivel négyen is jelezték, hogy igényt tartanának önkormányzati bérlakásra, úgy gondolom, hogy másnak is lehetőséget kellene adni, illetve segítséget nyújtani. Nem támogatom, hogy további 5 évre hosszabbítsuk meg a szerződést, mivel két gyermeket nevel kérelmező ezért bizottságunk javasolja, hogy egy évre történő szerződés hosszabbítást. Ez idő elegendő ahhoz, hogy lakásproblémájára megoldást keressen. Érdeemes lenne elgondolkodni a helyi rendelet módosításán, mégpedig azzal kapcsolatban, hogy mennyi időre adjuk bérbe a szociális bérlakásokat, illetve legyen-e lehetőség szerződés hosszabbításra, ha igen hány évre. A Zrínyi utcai lakásokat évekkal ez előtt azért építtette az önkormányzat, hogy fiataloknak életkezdéshez lakhatási segítséget nyújtson, úgynevezett „fecskeház” funkciót töltsön be.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta a napirendet, szintén az egy évre történő szerződés hosszabbítást támogatja. A jövőben jó lenne átgondolni a szociális bérlakások bérbeadásáról szóló rendeletet módosítását a bérleti időtartammal kapcsolatban.

Veres Istvánné:

A Zrínyi utcai bérlakások azért épületek, hogy azoknak a fiataloknak nyújtsanak segítséget, akik nem tudnak önállóan megindulni, és ez által 5 évre lehetőséget kaptak arra, hogy spóroljanak és önerőből oldják meg lakhatásukat. Ez már egyfajta támogatás a fiatalok felé.

Dr. Nagy János polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy Géczy Zsoltné részére a szociális bérlakás szerződés 5 évre kerüljön meghosszabbításra, szavazzon:

Az elhangzottakkal jelenlévők egyetértének és a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

**53/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyírácsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zrínyi u. 73. sz. alatt lévő szociális bérlakás bérlőjének Géczy Zsoltné 2018. május 15-től öt éves időtartamra, 2023. május 14-ig kijelöli.

Felkéri bérlőt, hogy ez idő alatt lakásproblémájára keressen megoldást, mert a képviselő-testületnek további bérleti szerződés meghosszabbítása nem áll módjában.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert és a jegyzőt a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

***9. Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékeléséről.***

***Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig átfogó értékelést készít, melyet a képviselő-testület megtárgyal. Az értékelést el kell küldeni a gyámhivatalnak, mely kézhezvételtől számított 30 napon belül javaslattal élhet az önkormányzat felé. A helyi önkormányzat a gyámhivatal javaslatait 60 napon belül megvizsgálja, majd intézkedéséről tájékoztatja. Az értékelés tartalmi követelményeit a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmazza.

*10. számú melléklet a 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelethez*

***Tartalmi követelmények a helyi önkormányzatok számára, a Gyvt. 96. §-ának (6) bekezdésébe írt átfogó értékelés elkészítéséhez***

*I. A települési önkormányzat által készítendő átfogó értékelés tartalmi követelményei:*

1. A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira.
2. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása:
  - a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban részesültek száma, kérelmezőkre vonatkozó általánosítható adatok, elutasítások száma, főbb okai, önkormányzatot terhel kiadás nagysága,
  - egyéb, a Gyvt.-ben nem szabályozott pénzbeli vagy természetbeni juttatásokra vonatkozó adatok,

- gyermekétkeztetés megoldásának módjai, kedvezményben részesülőkre vonatkozó statisztikai adatok.

3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása:

- gyermekjóléti szolgáltatás biztosításának módja, működésének tapasztalata (alapellátásban részesülők száma, gyermekek veszélyeztetettségének okai, szociális válsághelyzetben levő várandós anyák gondozása, családjából kiemelt gyermek szüleinek gondozása, jelzőrendszer tagjaival való együttműködés tapasztalatai),

- gyermekek napközbeni ellátásának, gyermekek átmeneti gondozásának biztosítása, ezen ellátások igénybevétele, s az ezzel összefüggő tapasztalatok.

4.. A gyámhivatal székhelye szerinti önkormányzat által készített átfogó értékelés tartalmazza a jegyzői gyámhatósági intézkedésekre vonatkozó adatokon kívül a Járási gyámhivatal hatósági intézkedéseire, feladataira vonatkozó adatokat is.

5.. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak, továbbá a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők működését engedélyező hatóság ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása.

6.. Jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása a Gyvt. előírásai alapján (milyen ellátásokra és intézményekre lenne szükség a problémák hatékonyabb kezelése érdekében, gyermekvédelmi prevenciók elképzelések).

7. A bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása (amennyiben a településen készült ilyen program), valamint a gyermekkorú és a fiatalkorú bűnelkövetők számának az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása.

8. A települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés keretében milyen feladatok, szolgáltatások ellátásában vesznek részt civil szervezetek (alapellátás, szakellátás, szabadidős programok, drog prevenció stb.).

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk a napirendet megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. A beszámoló nagyon érdekes és részletes volt számomra.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő bizottsági tag 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**54/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2017. évre vonatkozó értékelést elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy az értékelést küldje meg a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére.

Felelős: Dr. Nagy János, polgármester

Határidő: 2018. május 31.

***10. Előterjesztés a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási megállapodásának módosításáról.***

***Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester***



(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk a napirendet megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Dr. Nagy János polgármester:

A Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás Társulási Tanácsa a 2018. március 27-i ülésén módosította a Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás Társulási Megállapodását.

A Társulási Megállapodás módosítás okai:

2017. december 31. napjával kivált a Társulásból Bagamér Nagyközség Önkormányzata, ezért a Társulási Megállapodás Preambulumát ki kell egészíteni.

Tóth Sándort 2018. január 28-án választották meg Álmosd Község polgármesterének, ezért a Társulási Megállapodásban Álmosd Község Önkormányzata képviselőjeként Tóth Sándor polgármestert szükséges feltüntetni.

A változások miatt a Társulási Megállapodás hatálybalépésének napja is változik.

A döntés után a Társulásban résztvevő mind a 11 önkormányzatnak minősített többséggel jóvá kell hagynia a módosítást és az egységes szerkezetű társulási megállapodást.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**55/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztést, és a mellékletként csatolt I/1062-27/2018. számú módosító okiratot, valamint az I/1062-28/2018. számú Társulási Megállapodást a módosításokkal egységes szerkezetben jóváhagyja.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

***11. Előterjesztés a településfejlesztési döntés Nyíracsad község településrendezési eszközének módosításáról egy lakossági kérelem és a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal helyi építési szabályzatot érintő észrevétele kapcsán.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Gugg Tibor (4262 Nyíracsad, Kossuth u.158) a tulajdonát képező 039/4 hrsz-ú ingatlant érintően kérelemmel fordult Nyíracsad Község Önkormányzatához a fejlesztési elképzelései és ezzel összefüggésben a településrendezési eszköz - a helyi építési szabályzat és szabályozási terv - módosításának támogatása érdekében.

Mindezek mellett a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíracsad Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 7/2001. (IX. 3.) ÖR. számú rendeletével kapcsolatban 13 pontban tett észrevételt szakmai segítségnyújtás keretében a HB/13-TÖRV/00598-1/2016 iktatószámú levelében, mely észrevételek szintén a helyi építési szabályzat módosítását igényli.

A magánszemély által kezdeményezett módosítás - mely a 339/4 hrsz-ú ingatlant érinti - általános célkitűzése az adottságokhoz igazodó területhasználat megtartása mellett olyan szabályozás biztosítása, melynek eredményeként a mezőgazdasági területek műveléséhez szükséges - művelésből kivett területen (tanyák) – lakó és melléképületek – építési lehetőségének biztosítása.

Mindezek mellett a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében adott észrevételeinek megfelelő helyi építési szabályzat és szabályozási terv pontosítása.

A magánszemély által kezdeményezett módosítás esetén: 391 hrsz-ú út, belterületi határ, 5403/1 hrsz-ú, 5401/1 hrsz-ú és a 0339/27 hrsz-ú ingatlanok által határolt terület. A Kormányhivatali észrevételek csak a szöveges munkarész módosítását igényli.

Nyíracsad településszerkezeti tervét Nyíracsad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az a 100/2013. (X. 10.) és az 50/2005. (VII. 28.) ÖK. számú határozattal módosított 57/2001. (IX. 3.) ÖK. számú határozatával állapította meg. Ezen településrendezési eszköz módosítása nem indokolt.

A fejlesztési elképzelés megvalósíthatósága és a Kormányhivatali észrevételeknek megfelelő pontosítás a 7/2001. (IX. 3.) ÖR. számú önkormányzati rendelettel jóváhagyott, azóta két alkalommal módosított helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását igényli.

A mezőgazdasági terület műveléséhez szükséges művelésből kivett területen lakó és melléképületek építési lehetőségének biztosítása.

A község külterületén nagyon sok lakóépület van jelenleg is. Ugyan időközben szüntek meg tanyák, de újak építésére is egyre több igény van, mivel egyrészt a mezőgazdasági műveléshez és az állattartáshoz elengedetlen a helyben lakás, másrészt az igényeknek megfelelően biztosítható a kedvező lakókörnyezet kialakítása.

A várható környezeti hatások a hatályos tervhez képest nem jelentősek. A fejlesztéssel érintett terület a jelenlegi belterület közelében található, így településkép-védelmi szempontból sem jelent problémát a módosítás.

A terület infrastruktúráis ellátottsága biztosított, elérhetősége kizárják a nagyobb környezet-, és közlekedés-terhelésű pozíciók újonnan történő kialakulását. Az érintett területek a környezeti elemek tekintetében nem sérülékenyek, régészeti örökségi érintettség előzetes tájékoztatás alapján nincs a területen.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk a napirendet megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

**56/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésére egyetért a Nyíracsad Község 391 hrsz-ú út, belterületi határ, 5413/1 hrsz-ú, 540/1 hrsz-ú és a 0339/27 hrsz-ú ingatlanok által határolt területrészt érintően a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával, valamint a Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében adott véleményének megfelelő HÉSZ módosítással.

**12. Előterjesztés Nyíracsad Község települési főépítési feladatainak ellátására történő megbízásról.****Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

**Dr. Nagy János polgármester:**

A 2013. január 1-től hatályos, *a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet*, melynek a 3.§ (2) alapján a települési főépítési feladatkör ellátható **köztisztviselőként, vagy** – az összeférhetetlenségre, a minősített adatra és a felelősségre vonásra vonatkozó jogszabályi előírásokra való figyelemfelhívást is tartalmazó, a feladatkör ellátására vonatkozó írásban megkötött – **megbízási szerződés alapján.**

**Nyíracsad települési főépítési feladatainak ellátására megbízás**

A 2013. január 1-től hatályos Építési törvény (1997. évi LXXVIII. törvény *az épített környezet alakításáról és védelméről*) módosításának rendelkezése 2013. január 1-től az önkormányzatok építésügyi feladatait az alábbiak szerint állapítja meg:

A helyi önkormányzatok építésügyi feladatai

*„6. § (1) A települési önkormányzat az épített környezet, a település tervszerű alakítása és védelme érdekében e törvény és végrehajtási rendeleteinek keretei között településfejlesztési és településrendezési feladatokat lát el.”*

*„6/A. § (3) A települési önkormányzat (fővárosban a fővárosi és a kerületi önkormányzat) az építésügyi feladatát a helyi rendeletei megalkotásával és a kapcsolódó sajátos jogintézményekkel, továbbá a települési (fővárosban a fővárosi és a kerületi) vagy térségi – a főépítési tevékenységről szóló kormányrendeletben foglaltak szerinti – önkormányzati főépítész közreműködésével látja el.”*

A jelenlegi településrendezési eszközt érintő módosítás egy területrészt és a Kormányhivatal észrevételei szerint a helyi építési szabályzatot érinti:

A 391 hrsz-ú út, belterületi határ, 5403/1 hrsz-ú, 5401/1 hrsz-ú és a 0339/27 hrsz-ú ingatlanok által határolt területrészt.

A fejlesztési elképzelés megvalósíthatósága és a Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében adott véleménye a 7/2001. (IX. 3.) ÖR. számú önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását igényli.

Kezdeményezem, hogy a Képviselő-testület, járuljon hozzá a főépítési feladatok ellátására - megbízási szerződés alapján – Nagyhaju Attila okleveles településmérnök megbízásához.

Nagyhaju Attila rendelkezik a megbízáshoz előírt végzettséggel. A szerződés a 2018. június 1-i hatállyal jön létre.

Javasolom, hogy a Képviselő-testület fogadja el Nagyhaju Attila megbízás teljesítéséért megadott 250.000 Ft + AFA ajánlati díját. A díj felét a településrendezési eszköz módosítását kezdeményező Célmegvalósító, (Gugg Tibor, 4262 Nyíracsad, Kossuth u.158. alatti lakos) illetve másik felét az Önkormányzat finanszírozza külön megállapodás alapján. (A települési főépítész feladatait részletesen a csatolt megbízási szerződés tervezet tartalmazza. )

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk a napirendet megtárgyalta, azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**57/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat**

Nyíracsad Község képviselő-testülete

1. a becsatolt dokumentumokra, tekintettel 2018. június 1 napjától Nagyhaju Attila okleveles településmérnököt (*székhely: 4564 Nyírmada, Madách u.42.sz. - névj.sz: TT-09-0637*) bízta meg a települési főépítési feladatok ellátásával.

A megbízás a településrendezési eszköz módosításának jóváhagyásáig tart.

A Megbízottat a feladatai ellátásáért 250.000 Ft +Áfa összeg illeti meg.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - az előterjesztés mellékletét képező - települési főépítési a megbízási szerződésének megkötésére.

Felelős: a polgármester

Határidő: azonnal

***13. Előterjesztés Nyíracsad Község 391 hrsz-ú út, belterületi határ, 5403/1 hrsz-ú, 5401/1 hrsz-ú és a 0339/27 hrsz-ú ingatlanok által határolt terület rész módosítását megalapozó dokumentáció elfogadása és a településrendezési- és tervezési szerződés megkötéséről.***

***Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 6. §-a, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdése a településfejlesztési és településrendezési feladatokat az önkormányzat hatáskörébe utalja.

Az Étv. 17. §-a szerint a településrendezési feladatok megvalósítását – egyebek mellett – a településrendezési szerződés, mint sajátos jogintézmény szolgálja.

A Mötv. 41. §-a alapján az önkormányzati feladat- és hatáskörök gyakorlója a képviselő testület (közgyűlés), amely az Étv. 30/A. §-a és a 16/A. §-a szerint településrendezési- és tervezési szerződést köthet.

Gugg Tibor (4262 Nyíracsad, Kossuth u.158) a tulajdonát képező 039/4 hrsz-ú ingatlant érintően a településrendezési eszközök módosítására irányuló kérelemmel fordult Nyíracsad Község Önkormányzatához.

A mezőgazdasági terület műveléséhez szükséges művelésből kivett területen lakó és melléképületek építési lehetőségének biztosítását kérte.

Mindezek mellett a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Nyíracsad Község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 7/2001. (IX. 3.) ÖR. számú rendeletével kapcsolatban 13 pontban tett észrevételt szakmai segítségnyújtás keretében a HB/13-TÖRV/00598-1/2016 iktatószámú levelében, mely észrevételek szintén a helyi építési szabályzat módosítását igényli.

A módosítással érintett telek a 391 hrsz-ú út, belterületi határ, 5403/1 hrsz-ú, 5401/1 hrsz-ú és a 0339/27 hrsz-ú ingatlanok által határolt telektömbön belül található.

A 339/4 hrsz-ú ingatlant érintő tervmódosítás általános célkitűzése az adottságokhoz igazodó területhasználat megtartása mellett olyan szabályozás biztosítása, melynek eredményeként a mezőgazdasági területek műveléséhez szükséges - művelésből kivett területeken - tanyák – lakó és melléképületek – építési lehetőségének biztosítása.

A szabályozási terv módosítási javaslata szerint,

A módosítási javaslat szerint a mezőgazdasági területek esetében a művelésből kivont területrészen lehet elhelyezni lakóépületet és gazdasági épületeket úgy, hogy a szabályozási terv építési övezettel és falusias lakóterület övezeti kóddal rögzíti azt.

A javasolt övezet Lf\* 00021. a beépíthetőség mértéke 15%, az építménymagasság értéke 4,5 méter.

Jelen esetben olyan mértékű módosításról van szó, mely a hatályos településrendezési eszközök közül az 57/2001. (IX. 3.) ÖK. számú határozattal megállapított településszerkezeti tervet nem érinti, csak a 7/2001. (IX. 3.) ÖR. számú rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását jelenti.

A módosítás célja az érintett területen olyan szabályozás rögzítése, mely lehetővé teszi a tulajdonos használati elképzeléseinek megvalósíthatóságát.

Mindezek mellett a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtás keretében adott észrevételeinek megfelelő helyi építési szabályzat és szabályozási terv pontosítása.

Az Étv. 30/A. §-a alapján az Önkormányzat egyes, a településrendezési eszközökben rögzített célok megvalósítására településrendezési szerződést köthet az érintett ingatlanon a telek tulajdonosával, illetve a beruházni szándékozóval, melynek keretében a szerződés tárgya lehet különösen:

- a telepítési tanulmányterv alapján a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök kidolgozásának finanszírozása,
- azon egyéb költségeknek vagy egyéb ráfordításoknak a cél megvalósítója általi átvállalása, amelyek a cél megvalósításának:
  - előfeltételei - az érintett terület előkészítése, ennek keretében a telekviszonyok rendezése vagy megváltoztatása, a talaj megtisztítása – vagy
  - következményei - a szükséges kiszolgáló intézmény és infrastruktúra-fejlesztések -, és azok megvalósítása az önkormányzatot terhelné.

A hivatkozott jogszabály értelmében az Önkormányzat településrendezési szerződést köthet a településrendezési eszközök kidolgozásának finanszírozójával, azaz a cél megvalósítójával. Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat éljen a fenti jogszabály által biztosított lehetőséggel.

A z előterjesztés mellékletét képező telepítési tanulmányterv szerint a kérelmezett módosítás megvalósítható. A szerződés alapját a cél megvalósítónak megbízásából a PALOTÁS Számítástechnikai és Területrendezési Betéti Társaság (Tervező: Palotás Lajos) által készített előzetes tájékoztatósi dokumentáció képezi.

A településrendezési eszközök beruházó, mint Célmegvalósító által történő kidolgoztatásának finanszírozását jelen esetben oly módon kívánjuk megoldani, hogy négyoldalú megállapodás megkötésére kerül sor az Önkormányzat, a településrendezési eszközt elkészítő tervező-, és a két költségviselő beruházó között.

Az Étv. által biztosított jogüggyellett – mint településrendezési szerződés – lehetőség nyílik arra, hogy a tervekészítés költségeinek beruházó általi vállalása mellett, a beruházó által megvalósítandó céllal összefüggő, jogszabályok alapján egyébként az Önkormányzatot terhelő feladatok elvégzése és finanszírozása is megtörténjen (közlekedési infrastruktúra kialakítása, közművesítés, zöldterületek kialakítása, stb.) térítésmentesen.

Figyelemmel arra, hogy a településrendezési eszközök kidolgozása különleges szakértelmet igényel, amelyet csak az arra jogosult településrendező szaktervezők végezhetnek, továbbá mivel a tervezővel való kapcsolattartás mind a jogalkotó, mind pedig a célmegvalósító számára a településrendezési szerződés céljának mielőbbi elérése érdekében rendkívül fontos, indokoltnak tartottuk a tervező személyének bevonását is a megállapodásba. Ezzel a megoldással elkerülhető az, hogy a munkafolyamatban érintett felek – így az Önkormányzat, a Célmegvalósító, valamint a Tervező- között külön megállapodások jöjjenek létre, amely a különféle jogviszonyok nehezen átlátható hálózatának kialakulását eredményezheti.

Az általunk javasolt megoldással azonban mindegyik fél számára egyértelművé és egyetlen okirat alapján kiszámíthatóvá válik, hogy a településfejlesztés érdekében történő együttműködés során, kit melyik szerződő féllel szemben, milyen jogok és kötelezettségek illetnek meg, illetve terhelnek.

Ezen szándéktól vezérelten kerül sor a négyoldalú megállapodás megkötésére.

Az Étv. 16/A. §-a akként rendelkezik, hogy a településtervezési szerződésre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) szabályozott tervezési szerződésre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a szerződést írásban kell megkötni, a tervező a szerződésben meghatározott esetben és módon vehet igénybe társtervezőt, illetve szakági tervezőt (altervezőt), és a tervező díja – ha a felek eltérően nem rendelkeznek – a tervdokumentáció átadásával egyidejűleg esedékes.

Tekintettel ezen követelményre a jogszabályi változás okán azt is szükséges rögzíteni a szerződésben, hogy - amennyiben a Tervező társtervezőt, illetve szakági tervezőt vesz igénybe – akkor azt mely esetekben és milyen módon teheti meg. Ezen rendelkezéseket a szerződés tartalmazza.

Tekintettel arra, hogy az Étv. módosulásával a változás a településtervezési szerződés tartalmi vonatkozásában is ír elő kötelezettségeket, a háromoldalú szerződést településrendezési- és tervezési szerződésként kötik meg a szerződő felek.

E szerződésben – továbbá – rögzítésre kerültek a Ptk. tervezési szerződésre vonatkozó szabályainak megfelelően a településtervezőt terhelő, illetőleg az Önkormányzatot, mint jogosultat megillető, részére biztosítékul szolgáló szavatossági joggal kapcsolatos rendelkezések is.

A cél megvalósítója elkészítette a szabályozással érintett területre vonatkozó előzetes tájékoztatói dokumentációt, amely alapján az Önkormányzat a fenti követelményeket tartalmazó szerződéstervezetet dolgozott ki. A cél megvalósítói egyetértének a szerződésben foglaltakkal.

A településrendezési- és tervezési szerződés-tervezetet és a telepítési tanulmánytervet a határozati javaslat mellékleteként az előterjesztés tartalmazza.

Az Önkormányzat a szerződés aláírásával arra vállal kötelezettséget, hogy a szerződésben megállapított határidőn belül a csatolt dokumentáció alapján a szükséges településrendezési eljárást megindítja (ezen eljárásnak része lehet a környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása is).

Természetesen az Önkormányzat nevében a szerződést aláíró polgármester arra nem vállalhat kötelezettséget, hogy a véleményezési eljárás során a célmegvalósító programja nem módosulhat, illetőleg arra sem, hogy a Képviselő-testület a kezdeményezett programnak mindenben megfelelő rendezési terv-módosítást fogad el. Mindezekből kifolyólag az Önkormányzatot kártérítési kötelezettség nem terhel(het)i.

A szerződés aláírásának az alapja a célmegvalósító megbízásából a PALOTÁS Számítástechnikai és Területrendezési Betéti Társaság (Tervező: Palotás Lajos) által elkészített, az adott területek felhasználhatóságára és fejlesztésére vonatkozó *telepítési tanulmányterv*, amely szerint az Önkormányzat dönti el, hogy támogatja-e a célmegvalósító elképzelésének megvalósítását.

Az Étv. 30/A. § (2) bekezdése alapján az önkormányzatnak a szerződés megkötése előtt döntenie kell a telepítési tanulmánytervről.

A célmegvalósító a telepítési tanulmányterv (a fejlesztési igényeihez illesztett dokumentáció) elkészítéséről szóló szerződésben foglalt valamennyi kötelezettségüknek eleget tettek, ezért ebből a szempontból nincs akadálya a tanulmányterv, valamint a településrendezési- és tervezési szerződéstervezet Képviselő-testület elé terjesztésének elfogadásra.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk a napirendet megtárgyalta, azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatait:

#### **58/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mb. főépítész előterjesztésére az 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (2) bekezdése alapján,

1./ elfogadja a 391 hrsz-ú út, belterületi határ, 5403/1 hrsz-ú, 5401/1 hrsz-ú és a 0339/27 hrsz-ú ingatlanok által határolt területrésze vonatkozó dokumentációt a melléklet szerint.

2./ Felkéri a polgármestert az 1./ pont szerinti dokumentáció alapján a településrendezési- és tervezési szerződés előkészítésére és a Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

#### **59/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testület a megbízott főépítész előterjesztésére az 1997. évi LXXVIII. törvény 16/A. §-a és a 30/A. § (1) bekezdése alapján,

1./ településrendezési- és tervezési szerződést köt Gugg Tibor (4262 Nyíracsad, Kossuth u.158) mint Célmegvalósítóval, illetőleg a PALOTÁS Számítástechnikai és Területrendezési Betéti Társasággal, mint Tervezővel (székhely: 4026. Debrecen Bethlen u. 36-38 képviseli: Palotás Lajosné üzletvezető) a 391 hrsz-ú út, belterületi határ, 5403/1 hrsz-ú, 5401/1 hrsz-ú és a

0339/27 hrsz-ú ingatlanok által határolt területre vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítására a melléklet szerint.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a településrendezési- és tervezési szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a polgármester

#### ***14. Előterjesztés a központi orvosi ügyeleti ellátási megállapodásról***

***Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk a napirendet megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Dr. Nagy János polgármester:

Mint ismeretes, településünk lakosai számára az orvosi ügyeleti ellátását a Nyírábrányi központi orvosi ügyelet biztosítja.

Nyírábrány polgármestere megküldte számunkra a 2018. január 1- 2018. december 31. időszakra szóló együttműködési megállapodás tervezetét.

A finanszírozást a biztonságos működés érdekében - figyelembe véve a 2017. évi összevételeit és kiadásait – település lakosságszám x 100 Ft összegben határozza meg, mely összeget minden hónap 5.napjáig átutalással egyenlítünk ki.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

#### **60/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosság egészségügyi ellátása érdekében az orvosi ügyeleti szolgálatot Nyírábrány Nagyközség Önkormányzattal együttműködési megállapodás alapján a Nyírábrányi Ügyeleti Központ Nyírábrány, Jókai u. 3. sz. alatti mentőállomás ügyelet helyiségében 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig biztosítja.

Felhatalmazza a képviselő-testület Dr. Nagy János polgármestert, hogy Nyírábrány Nagyközségi Önkormányzattal az orvosi ügyelet ellátására vonatkozó együttműködési megállapodást aláírja.

**Határidő:** 2018. június 10.

**Felelős:** Dr. Nagy János polgármester

#### ***15. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről.***

***Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)



Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk a napirendet megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 108.§- a megteremtette az igazgatási szünet elrendelésének jogszabályi feltételeit.

E szerint a képviselő-testület igazgatási szünetet rendelhet el.

A korábbi évek tapasztalatai azt mutatják, hogy sok esetben gondot okoz a hivatali dolgozók éves rendes szabadságának kiadása. Erre jelenthet részben megoldást az igazgatási szünet elrendelése. Tekintettel arra, hogy a munkavállalók többsége a szabadságát július-augusztus hónapra tervezi, a képviselő-testület nyári szabadsága szintén erre az időszakra tehető.

Az igazgatási szünet tartama alatt ügyeleti rendszerben az anyakönyvi igazgatási és egyéb haladéktalan intézkedést igénylő feladatok ellátásáról gondoskodunk.

Mindezek alapján javaslom Nyíracád Község Polgármesteri Hivatalában 2018. július 23. napjától 2018. július 27. napjáig, igazgatási szünet elrendelését.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

### **61/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat**

Nyíracád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Polgármesteri Hivatalban 2018. július 23. napjától 2018. július 27. napjáig a Polgármesteri Hivatal 2018. évi munkarendjében nyári igazgatási szünetet rendel el.

A határozat hatálya kiterjed Nyíracád Község Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre és munkavállalóra.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy az igazgatási szünet idejéről tájékoztassa a hatóságokat, valamint, hogy az igazgatási szünet tartama alatt gondoskodjon csökkentett létszámmal – ügyeleti rendszerben – az anyakönyvi igazgatási és egyéb haladéktalan intézkedést igénylő feladatok ellátásáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

### ***16. Előterjesztés a Vámospercs-Kistérség Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolójáról.***

**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

A Vámospercs-Kistérség Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. Ügyvezetője megküldte számunkra a 2017. évi beszámolót. A beszámolót és az üzleti tervet a Társaság Felügyelő Bizottsága 2018. május 28.-i ülésén megtárgyalta.

A Nonprofit Kft. a 2017-os évet – 4.922 eFt adózás utáni eredménnyel zárta.

A rendelőintézet betegszáma továbbra is jóval 100 % feletti.

2017. évben EFOP-os pályázati forrásból orvosi eszközök beszerzésére nyújtottak be pályázatot, mely kedvező elbírálásban részesült, azonban forráshiány miatt tartaléklistára kerültek. 2018. évi pályázati forrás esetén fejleszteni szeretnék a fizioterápiát, szívvultrahang készüléket, valamint 24 órás vérnyomás mérőket és EKG készüléket.

Fontos cél volt 2017-ben a kormányrendeletnek való megfelelő csatlakozás az informatikai rendszerrel az ügyfélkapuhoz, valamint megkezdődött a felkészülés az adatvédelmi előírásoknak (GDPR) való megfeleléshez. Ez jelentős informatikai fejlesztést jelentett, mely még jelenleg is folyamatban van.

Kiss Józsefné:

Örülünk neki, hogy a rendelőintézet a lakosság számára elérhető távolságban van, jó a közlekedés Vámospércsre, így nem kell a betegeknek Debrecenbe beutazni egy-egy vizsgálatért, vagy vérvételért, mert a kistérségi rendelőben minden szakrendelés elérhető. Szakképzett orvosok állnak a betegek rendelkezésére. Örömmel olvastam, hogy a betegszám miatti kihasználtság 100 % feletti, és igyekeznek folyamatosan fejleszteni, bővíteni a műszereket, informatikai rendszert. A beszámoló elfogadását támogatom.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

#### **62/2018. (V.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Vámospércs-Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft.

- 2017. évről szóló egyszerűsített éves beszámolóját, annak mellékletét képező
- független könyvvizsgálói jelentést, valamint a
- 2018. évre szóló üzleti tervét.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy jelen határozatot a Vámospércs-Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. részére küldje meg.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

#### ***17. A Szomorúfűz Temetkezési Vállalat tájékoztatása.***

Dr. Nagy János polgármester.

December 31-én lejár a jelenlegi szolgáltatóval megkötött kegyeleti szerződésünk, de szeretnénk más szolgáltatókat is meghallgatni, és annak függvényében döntünk év végén a meghosszabbításról, vagy új szolgáltató kiválasztásáról.

A mai ülésre a Szomorúfűz Temetkezési Vállalat ügyvezetőjét hívtam meg, hogy tartson tájékoztatást a vállalatról.

Szilágyi Barnabás ügyvezető:

A Szomorúfűz Temetkezési Vállalat 6 éve van jelen Debrecenben, de közel 20 éves múltra tekint vissza. Az egyik célunk, hogy minél olcsóbb szolgáltatást tudjunk nyújtani a lakosságnak. Az országban 10 településen vagyunk jelen. Az az elvünk, hogy a kegyeletet az elhunytak maximálisan meg kell adni. Nagyon sok irodával rendelkezünk és igyekszünk minél kevesebb árrésszel dolgozni. Ebben a térségben különösen nagy szegénység van, az embereknek legtöbb esetben nincs félretett pénzük a temetésre. Teljes körű szolgáltatást nyújtunk, ha a család kéri, az anyakönyvezést intézzük, papot biztosítunk, stb. A temetési kultúrát meg szeretnénk tartani. A temető fenntartást összefogással kellene megoldani úgy,

hogy a temetést mi intéznénk, viszont a temető fenntartást az önkormányzat végezné. A temető fenntartás elég sok pénzbe kerül, főleg a nyári időszakban (fünyírás, stb.) és ha ezt továbbra is tudná az Önkormányzat végezni, nagyon korrekt árakat tudnánk biztosítani. Koporsót már 54 ezer forinttól tudunk biztosítani, melyek teljesen felszereltek, nem kell bele külön tartozékokat vásárolni, de a szállítással kapcsolatban is a legjobb árakat tudjuk nyújtani. Debrecenben a szociális temetést nem mi végezzük, mert azt minden évben pályázni kell, de még eddig nem sikerült megnyernünk.

Magam is végigjártam a haláleseteket követő ügyintézésrel kapcsolatos munkákat: gépkocsit vezettem, hamvasztást intéztem, stb. azért, hogy pontosan rálátásom legyen mindenre. A hamvasztást Gesztelyen végezzük, de nem jár több költséggel, mintha Debrecenben történne. Két munkatársam vesz részt a halott elszállításában, a hamvasztás folyamatát végigkísérik és ez után ők szállítják vissza a hamvakat is.

Gépkocsijaink jól felszereltek, Mercedes, Ford Transporterek, de vannak pompa autóink, igény szerint akár limuzint is tudunk biztosítani. Ha a hozzátartozók kérik, lakáshoz is kimegyünk egyeztetni ingyen, laptoppal, így a kellék kínálatot is meg tudjuk mutatni.

Koszorus Sándor:

Ha az Önök céget választanánk, lenne helyben irodájuk?

Szilágyi Barnabás:

Igen minden képpen, mert nem lehet kitenni a hozzátartozókat annak, hogy elutazzon Debrecenbe az ügyintézés miatt.

Veres Istvánné:

Ha az üzemeltetés az Önkormányzatnál maradna, van-e arra lehetőség, hogy csak a kellékeket forgalmazzák, de a szertartást egy másik szolgáltató végezné?

Szilágyi Barnabás:

Debrecenben is pontosan így működik.

Nagyné Jobbágy Piroska:

A szolgáltatás költségeit mikor kell kifizetni a hozzátartozónak?

Szilágyi Barnabás:

Előleget szoktunk kérni, minimum egy hetet biztosítunk a számla kiegyenlítésére. Van aki pl. biztosítási pénzből fizeti a költségeket, annak viszont van egy átfutási ideje.

Koszorus Sándor:

Szombaton temetnek-e és ha igen, drágább-e?

Szilágyi Barnabás:

Igen végzünk temetést szombaton, a dolgozók bére ekkor magasabb, ezzel az összeggel emelkedik meg a szolgáltatási díj is.

Nagyné Jobbágy Piroska:

Ha a kellékeket megvásárolják, kb. mennyibe kerül egy átlagtemetés? Furnérlemez koporsót forgalmazznak-e?

Szilágyi Barnabás:

Szervezési díj 13.335.- Ft, búcsúztatás attól függ, hogy egyházi, vagy polgári szertartás-e, illetve a sírásás díja is függ attól, hogy tél van-e vagy nyár. Végösszeg kb. 131.000.- Ft.  
A furnérlemezből készült koporsó nem temetésre való, csak halott szállításra alkalmas.

Dr. Nagy János polgármester:

A dolgozók be vannak-e jelentve? Ki fizeti a közüzemi díjakat? Kataszter nyilvántartást ki vezeti?

Szilágyi Barnabás:

A dolgozók természetesen be vannak jelentve, a közüzemi díjakat a temető üzemeltetője fizeti. A kataszter nyilvántartást is jó, ha az önkormányzat vezeti.

Nagyné Jobbágy Piroska:

Mint minden önkormányzat, mi is kapunk állami normatívát temető fenntartásra. Gondolkoznak-e azon, hogy ezt elkéri az Önkormányzattól?

Szilágyi Barnabás:

Ha mi nem üzemeltetjük a temetőt, nincs jogunk a temetőfenntartást díjat elkérni. Ezt az önkormányzat azért kapja, hogy a temetőre.

Mivel több kérdés nem merült fel, ezért Dr. Nagy János polgármester megköszöni a tájékoztatást, az ülésen való megjelenést. A további napirend tárgyalására zárt ülés tartását rendeli el, kéri a hallgatóságot, hogy az üléstermet hagyják el, illetve a videokamera kerüljön kikapcsolásra.

kmf.

Dr. Nagy János  
polgármester

Nagyné Jobbágy Piroska  
jegyző

Kiss Józsefné  
jegyzőkönyv hitelesítő

Rácz Zoltán  
jegyzőkönyv hitelesítő