

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. március 27-én** 14.00. órai kezdettel a Nyíracsádi Polgármesteri Hivatal tanácstermében (4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8. sz.) megtartott ülésén.

Jelen vannak: Dr. Nagy János polgármester
Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
Veres Istvánné alpolgármester

Kiss Józsefné
Koszorus Sándor
Köles Zoltán
Rácz Zoltán képviselők

Igazoltan távol: Csontos Sándor képviselő

Meghívottak: Pósán Ferencné óvodavezető
Mászlainé Erdei Éva Alapszolg és Bentlakást Nyújtó Szoc.Kp.vezető
Varga Józsefné könyvtárvezető
Grézné Fekete Erzsébet védőnő
Kupeczné Gholami Alexandra védőnő

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Dr. Nagy János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja, hogy a kiküldött napirendek az alábbiak szerint kiegészülve kerüljenek megtárgyalásra.

1. Polgármesteri jelentés.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
2. Előterjesztés a „*Nyíracsad település közvilágítás korszerűsítése*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetéséről.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
3. Előterjesztés a VP6-19.2.1-23-7-17 azonosító számú Községi tér fejlesztése Nyíracsadon című pályázat benyújtásáról.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
4. Előterjesztés az Önkormányzat által fenntartott Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális központ által nyújtott szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

5. Előterjesztés az Önkormányzat által fenntartott étellemezést biztosító Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ nyersanyag költségeinek megállapításáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
6. Előterjesztés az önkormányzat által fenntartott étellemezést biztosító Akácliget Óvoda nyersanyag norma és térítési díj emeléséről.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
7. Előterjesztés a Malom Galéria külső felújítása és energetikai korszerűsítése című pályázat beszerzési eljárásáról.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
8. **Előterjesztés a Magyar Kultúra Napja alkalmából megrendezett irodalmi műsor elszámolásáról.**
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
9. **Előterjesztés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. felszámolásával felmerülő döntésekre történő felhatalmazásról.**
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
10. Különfélék

Zárt ülés:

11. Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelmek elbírálásáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Jelenlévők a napirendi pontokat megtárgyalásra elfogadják.

Dr. Nagy János polgármester javasolja, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítői Köles Zoltán és Rácz Zoltán képviselők legyenek.

A döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő a jegyzőkönyv hitelesítőik személyét 6 egyhangú igen szavazattal elfogadja.

1. Polgármesteri jelentés.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

29/2018. (III.27.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri jelentést tudomásul vette.

2. Előterjesztés a „Nyíracsad település közvilágítás korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetéséről.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Dr. Nagy János polgármester:

Nyíracsad Község Önkormányzata 21/2018. (II.27.) számú határozatával döntött a „Nyíracsad település közvilágítás korszerűsítése” közbeszerzési eljárás megindításáról. Ezt követően döntött a három ajánlattevőről. A beérkezett ajánlatok alapján a bírálóbizottság a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tett, nyertes ajánlattevőt, a MEZEI-VILL Villamosipari és Szolgáltató Kft.-t (4100 Berettyóújfalú, Puskin u. 12.) javasolja a beruházás megvalósítására.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

30/2018. (III.27.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Nyíracsad település közvilágítás korszerűsítése*” közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja, az eljárásban ***a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tett MEZEI-VILL Villamosipari és Szolgáltató Kft-t***

nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja.

Felkéri a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

3. Előterjesztés a VP6-19.2.1-23-7-17 azonosító számú Községi tér fejlesztése Nyíracsadon című pályázat benyújtásáról.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Nyíracsad Község Önkormányzata megvásárolta a Nyíracsad Malom u. 11.sz. alatti (571/3 hrsz) belterületi ingatlant azzal a céllal, hogy ezen az ingatlanon tájházat alakít ki.

Az eddig összegyűjtött hagyatékok kerülnek elhelyezésre a jelzett ingatlanon, ezért a VP6-19.2.1-23-7-17 azonosító számú községi tér fejlesztése Nyíracsadon pályázat benyújtására nyílt lehetőség.

A pályázatban felújításra kerül a rajta lévő lakóház falusias jellegét megőrizve, valamint az udvaron községi tér kialakítása.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

31/2018. (III.27.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határoz a VP6-19.2.1-23-7-17 azonosító számú **Közösségi tér fejlesztése Nyíracsadon** című pályázat benyújtásáról.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2018. április 15.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

4. Előterjesztés az Önkormányzat által fenntartott Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ által nyújtott szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról.

Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban Szt.) 92/B § (1) bekezdése a) pontja alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény állami fenntartója konkrét összegben meghatározza az intézményi térítési díjat.

Az Szt. 115. §-a (1) bekezdése alapján az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.

Az Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ vezetője a jogszabálynak megfelelően elkészítette az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló előterjesztést, mely tartalmazza a térítési díjakat.

Mászlainé Erdei Éva intézményvezető:

Mivel a 2017. évi 126.150.- Ft/hó, napi 4.205.-Ft intézményi térítési díjat egyetlen ellátott sem tudta megfizetni, javasolom, hogy az Idősek Otthona intézményi térítési díját ne emelje a testület 2018-ban, illetve, ha lehetséges inkább csökkentse le 95.000.- Ft-ra, ez által még jobban ösztönözve lesznek a fizetési hajlandóságra.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, az intézményi térítési díj maximális mértékét 95.000.- Ft/hó összegben javasolja megállapítani.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, az intézményi térítési díj maximális mértékét 95.000.- Ft/hó összegben javasolja megállapítani.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát, valamint rendeletét:

32/2018. (III.27.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által fenntartott Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ szolgáltatásainak 2018. évi tervezett önköltségét és az intézmény 2018. évi intézményi térítési díjait elfogadja.

Felkéri Nagyné Jobbágy Piroska jegyzőt és Mászlainé Erdei Éva intézményvezetőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
Mászlainé Erdei Éva intézményvezető

**Nyíracsad Község Önkormányzat
Képviselőtestületének
5/2018. (III.27.) ÖR. rendelete**

a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, a tanyagondnoki szolgáltatásról, valamint a természetben nyújtott mezőgazdasági terménysegélyről szóló 11/2017. (VIII.21.) ÖR. rendelet módosítására

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben, a pénzübeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló, 63/2006. (III.27.) Kormányrendeletben, és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló, 29/1993. (II.17.) Kormányrendeletben kapott felhatalmazás alapján a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, a tanyagondnoki szolgáltatásról, valamint a természetben nyújtott mezőgazdasági terménysegélyről szóló 11/2017. (VIII.21.) ÖR számú rendelet (továbbiakban R) módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1.§.

A R. 5. számú melléklete helyébe az alábbi 1. számú melléklet lép:

1. számú melléklet

KÉRELEM
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybeviteléhez
(Ápolást-gondozást nyújtó intézmény: idősek otthona)

1. Kérelmező adatai	
Kérelmező családi és utóneve	
Kérelmező születési családi és utóneve	
Kérelmező anyja születési családi és	
Kérelmező születési helye	
Kérelmező születési ideje	
Kérelmező telefonszáma	
Kérelmező e-mail címe	
Kérelmező TAJ-száma	
Kérelmező lakóhelye	
Kérelmező tartózkodási helye	
Kérelmező értesítési címe	
Kérelmező állampolgársága	
Kérelmező bevándorolt, letelepedett vagy menekült, hontalan jogállása a	
Kérelmező cselekvőképessége	
2. Törvényes képviselő adatai	
Törvényes képviselő neve	
Törvényes képviselő születési neve	
Törvényes képviselő telefonszáma	
Törvényes képviselő e-mail címe	
Törvényes képviselő lakóhelye	
Törvényes képviselő tartózkodási helye	
Törvényes képviselő értesítési címe	
3. Megnevezett hozzátartozó adatai	
Megnevezett hozzátartozó neve	
Megnevezett hozzátartozó születési neve	
Megnevezett hozzátartozó telefonszáma	
Megnevezett hozzátartozó e-mail címe	
Megnevezett hozzátartozó lakóhelye	
Megnevezett hozzátartozó tartózkodási	
Megnevezett hozzátartozó értesítési címe	
4. Kérelmező nagykorú gyermekének	
Nagykorú gyermek neve	
Nagykorú gyermek születési neve	
Nagykorú gyermek telefonszáma	
Nagykorú gyermek e-mail címe	
Nagykorú gyermek lakóhelye	
Nagykorú gyermek tartózkodási helye	
Nagykorú gyermek értesítési címe	
5. Milyen időponttól kéri a	

6. Milyen időtartamra kéri a szolgáltatás biztosítását ((határozott (annak ideje) vagy határozatlan))	
<p>7. Az időszobthoni ellátás igénybevételéhez szükséges gondozási szükséglet megállapítását a 36/2007. (XII. 22.) SZMM rendelet 4. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb körülmény alapján kérem (megfelelő bekarikázandó):</p> <p>a) a demencia kórkép legalább középsúlyos fokozata, amelyet az orvosszakértői szerv vagy a Pszichiátriai, illetve Neurológiai Szakkollégium által befogadott demencia centrum vagy pszichiáter, neurológus, geriáter szakorvos szakvéleményével igazoltak;</p> <p>b) az ellátást igénylő egyedül él, és</p> <p>ba) nyolcvanadik életévét betöltötte, vagy</p> <p>bb) hetvenedik életévét betöltötte és lakóhelye közműves vízellátás vagy közműves villamosenergia-ellátás nélküli ingatlan, vagy</p> <p>bc) hallási fogyatékosként fogyatékosági támogatásban vagy vakok személyi járadékában részesül, amit az ellátást megállapító jogerős határozat vagy az ellátás folyósítását igazoló irat másolatával igazoltak, vagy</p> <p>bd) a bc) pont szerinti eseten kívüli okból fogyatékosági támogatásban részesül és az orvosszakértői szerv, illetve jogelődje szakértői bizottságának szakvéleménye, szakhatósági állásfoglalása az önkiszolgálási képességének hiányát állapította meg, amit az érvényes és hatályos szakvélemény, szakhatósági állásfoglalás másolatával igazoltak,</p> <p>be) I. rokkantsági csoportba tartozó rokkantsági nyugdíjban, baleseti rokkantsági nyugdíjban,</p>	
<p>7. Soron kívüli elhelyezést kér-e: igen <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/></p> <p><i>ha igen, annak oka (megfelelő bekarikázandó):</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. önmaga ellátására nem képes, és nincs olyan hozzátartozója, aki ellátásáról gondoskodna, továbbá ellátása más egészségügyi vagy szociális szolgáltatás biztosításával sem oldható meg, 2. soron kívüli elhelyezése a házi orvos, kezelő orvos szakvéleménye szerint indokolt, 3. szociális helyzetében, egészségi állapotában olyan kedvezőtlen változás következett be, amely miatt soron kívüli elhelyezése vált szükségessé, 4. kapcsolata a vele együtt élő hozzátartozóiával eltartóiával helyrehozhatatlanul 	
<p>8. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy egyedülálló vagyok <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/></p>	

Kelt, 201.... év hó nap

.....
az ellátást igénylő és vagy törvényes
képviselő aláírása

2. §

A R 6. számú melléklete helyébe az alábbi 2. számú melléklet rendelkezései lépnek.

2. számú melléklet

Nyíracsad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által fenntartott Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ intézményi térítési díjait az alábbiakban állapítja meg:

**ÁPOLÁST-GONDOZÁST NYÚJTÓ INTÉZMÉNYI ELLÁTÁS
IDŐSEK OTTHONA
INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJA**

2018. április 01-től

Az intézményi térítési díj havi összege:	94.950 Ft/hó/fő
Az intézményi térítési díj napi összege:	3.165 Ft/nap/fő

**TANYAGONDNOKI SZOLGÁLTATÁS
INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJA**

2018. április 01-től

A ténylegesen alkalmazandó térítési díj:
A szolgáltatás **TÉRÍTÉSMENTES**

3.§.

Ez a rendelet 2018. április 1.-jén lép hatályba.

- 5. *Előterjesztés az Önkormányzat által fenntartott élelmezést biztosító Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ nyersanyag költségeinek megállapításáról.***
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Az Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ vezetője a 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet alapján elkészítette az élelmezés nyersanyag norma módosítását 2018. évre. Ennek indoka a 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról 5. § (2) a) pontja értelmében a közétkeztető köteles egész napos ellátás esetén a korcsoportonként előírt energiaszükséglet 100 %-át napi három fő- és két kísétkezéssel biztosítani.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

33/2018. (III.27.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által fenntartott Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ napi ételmezésre (reggeli, tízórai, uzsonna, vacsora) fordítható nyersanyag költségeit 2018. évre az alábbiakban állapítja meg:

Reggeli:	140 Ft
Tízórai:	55 Ft
Uzsonna:	60 Ft
Vacsora:	150 Ft
Összesen:	405 Ft

Felkéri a képviselő-testület az intézmény vezetőjét a megállapított nyersanyagköltségek betartására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mászlainé Erdei Éva intézményvezető

6. *Előterjesztés az önkormányzat által fenntartott ételmezést biztosító Akácliget Óvoda nyersanyag norma és térítési díj emeléséről.*
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Az Akácliget Óvoda vezetője azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az intézményben 2018. április 1-től a nyersanyagnorma emelést engedélyezze. A legutóbbi emelés óta az ételmezés és az energiaárak emelkedése miatt a jelenlegi normával a jövőben tudják biztosítani az étkeztetést.

Az intézmény vezetője elkészítette a nyersanyag normára vonatkozó számításokat.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

34/2018. (III.27.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által fenntartott ételmezést nyújtó Akácliget Óvoda napi ételmezésre fordítható nyersanyag költségeit és térítési díjait 2018. április 1-től az alábbiakban állapítja meg:

	NORMA		REZSI		ÁFA		TÉRÍTÉSI DÍJ	
	Régi	Új	Régi	Új	Régi	Új	Régi	Új
Óvodai ellátott	265	300			72	81	337	381
Óvodai alkalmazott	300	360	35	40	90	108	425	508

és intézményi dolgozó								
-Ebből ebéd	246	253	26	31	73	77	345	361
Vendég ebéd	280	323	153	150	117	128	550	600

Felhatalmazza a képviselő-testület az intézmény vezetőjét a nyersanyagnorma betartására.
Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot az intézményvezetők részére küldje meg.

Határidő: 2018. április 1.

Felelős: Pósán Ferencné óvodavezető

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

7. Tájékoztató a Malom Galéria külső felújítása és energetikai korszerűsítése című pályázat beszerzési eljárásáról.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Nyíracsad Község Önkormányzat Képviselő-testülete 21/2018. (II.27.) számú határozatával döntött a Malom Galéria külső felújítása és energetikai korszerűsítése című pályázat beszerzési eljárás megindításáról és az ajánlattevőkről.

A „Malom Galéria külső felújítása és energetikai korszerűsítése” építési beruházás megvalósítása beszerzési eljárásban az ajánlattételi határidőn belül mind a 3 meghívott gazdasági szereplő érvényes ajánlatot nyújtott be. Ez alapján a legjobb ár-érték arányú ajánlatot a KOZDAN-ÉP-COS KFT tette.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

35/2018. (III.27.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Malom Galéria külső felújítása és energetikai korszerűsítése**” építési beruházás megvalósítása beszerzési eljárásban a bíráló bizottság javaslatát elfogadja, az eljárásban a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tett **KOZDAN-ÉP-COS Kft-t** nyertes ajánlattevőnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. április 15.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

8. Előterjesztés a Magyar Kultúra Napja alkalmából megrendezett irodalmi műsor elszámolásáról.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

A Ligetalja Könyvtár Nyíracsad 2018. január 22-én a Magyar Kultúra Napja alkalmából irodalmi délutánt rendezett. A rendezvény előadására felkérte Komorné Csernáth Erzsébetet és Komor Csabát, akik színvonalas zenés-verses műsort nyújtottak.

A két előadó kérte, hogy az előadás ellenértékét (40.000.- Ft-ot) a Református Egyházközség támogatás címen megkaphassa.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

36/2018. (III.27.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Kultúra Napja alkalmából megrendezett irodalmi délután műsorának lebonyolítása ellenértékét 40.000.- Ft támogatást a Nyíracsádi Református Egyházközség részére állapítja meg.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy a megállapított támogatás kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

9. Előterjesztés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. felszámolásával felmerülő döntésekre történő felhatalmazásról.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Részt vettem, a Vízmű Zrt. rendkívüli közgyűlésén, a cég felszámolása zajlik. Következő közgyűlés április 17-én lesz. Februárban a közgyűlés megszavazta, hogy egy értékbecslő végezze el a felértékelést, mely megtörtént. Az ingatlan értékesítésre meg lett hirdetve, melyre a beérkezett ajánlatok nem érik el az értékbecslő által megállapított összeget – kb. 100 millió forinttal alatta vannak. Ha az értékesítés és a felértékelt összeg közötti különbség nagyobb mint 10 %, akkor fennállhat a hűtlen kezelés. Ebben kérem a képviselő-testületet, hogy határozzák meg, a döntésnél mit képviseljek, állapítsanak meg egy összeghatárt, ami fölött igennel, alatta pedig nemmel szavazzak.

A Vízmű Zrt. számla számán 100 millió forint van, illetve ugyan ennyi kintlévősége van a cégnek. Nyíracsad esetében ez az összeg 2,971 millió forint.

Részvényeket értékesíteni nem tudunk, mert az alapszabály kimondja, hogy csak tagoknak adhatunk el abban az esetben, ha a víziközmű társaság szolgáltatást igénybe vesz.

Nyíracsád településnek van egy ingatlana is, de pontosan nem tudjuk a helyét, ezt a helyrajzi szám ismeretében tudjuk beazonosítani. E felől is döntenünk kell, hogy maradjon-e a tulajdonunkban.

Május 30-án lezárul a végelszámolás, a Magyar Államnak elővásárlási joga van. Ha nem sikerül értékesíteni a Hétvezér utcai ingatlant, kényszer felszámolót fognak kijelölni. Nyíracsád tulajdoni része a vagyomból 3,3 %.

A cég iratainak tárolása sem megoldott, arra van lehetőség, hogy ezt valamelyik önkormányzat megőrizze, melyért a cég fizet. Erre nekünk nincs megfelelő kapacitásunk, illetve nem lenne szerencsés magunkra vállalni ennek terheit.

Köles Zoltán:

Az a véleményem, hogy jobban járunk anyagilag, ha a legjobb ajánlatot tevőnek értékesítik a tulajdonosok az ingatlant, mint abban az esetben, ha kényszer felszámoló kerül kijelölésre.

Koszorus Sándor:

Mivel már korábban 260 millió forintos ajánlat érkezett az ingatlanra, javaslok, hogy a feletti ajánlat esetén önkormányzatunk képviselőjében igennel, az értékesítés mellett történjen a szavazás. Természetesen figyelembe kell venni a fizetési határidőt is, amit 30 napban javaslok megállapítani. A kintlévőségekről ne mondjunk le, illetve a részvények szabadon történő értékesítéséről sem. Irattározást én sem javaslok felvállalni. Az Önkormányzatunkat illető ingatlanra tartsunk igényt, illetve helyrajzi szám alapján azonosítsuk be hollétét.

Jelenlévők a javaslattal egyetértenek és a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

37/2018. (III.27.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Nagy János polgármestert, hogy a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. felszámolásával kapcsolatosan felmerült kérdésekben az alábbiak szerint szavazzon:

- A Hétvezér utcai ingatlan értékesítését 260 millió forint feletti, 30 napon belüli fizetési ajánlat esetén támogassa,
- a nyíracsádi kintlévőségekről nem mond le az Önkormányzat, azt a Hajdú-Bihari Önkormányzat Vízmű Zrt. hajtja be,
- a részvények szabadon történő értékesítését támogassa,
- az önkormányzat elővásárlási jogát támogassa,
- irattározási feladatokat nem vállal az Önkormányzat,
- a nyíracsádi ingatlanra igényt tart.

Felkéri a képviselő-testület a Polgármestert, hogy a fentiek figyelembe vételével képviselje az Önkormányzat érdekeit a közgyűlésen.

Határidő: 2018. április 17.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester.

10. Különfélék

Kiss Józsefné:

Hó eltakarítási munkálatok megoldhatóak-e olyan módon, hogy fűnyíró gép elé tolólapot szerelünk. Ez lakossági felvetés volt.

Veres Istvánné:

El kellene gondolkodni rajta, hogy nem-e járnánk jobban, ha kiadnánk vállalkozásba a hó eltakarítást.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

A szokatlan időben, márciusban leesett hó eltakarítását is megoldottuk közfoglalkoztatottak bevonásával, illetve az önkormányzati traktorral.

Ha kiadjuk vállalkozásba a hó eltakarítást, akkor is fizetni kell, ha egész télen nem esik a hó. Az önkormányzatnak rendelkezésére állnak hóeltakarító eszközök, traktor, így minden évben meg tudtuk ezt oldani.

Kiss Józsefné:

Az önkormányzat tulajdonában lévő kisbuszokat gyakran mások vezetik meghatalmazás alapján, jó lenne, ha állandó sofőrje lenne a gépjárműveknek.

Veres Istvánné:

Az utóbbi időben egyre ismét sok kóbor kutya jelent meg a településen, az iskola környékén is.

Köles Zoltán:

Patkány irtás sem ártana a településen, mert ezek a rágcsálók is elszaporodtak.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

A kóbor ebek általában nem rendelkeznek chippel, ezért nem is tudjuk beazonosítani, így a gazdájukat sem tudjuk felszólítani. Befogásuk után karanténban kell tartani a kutyákat, amihez megfelelő helyet kell biztosítani, illetve állatorvos bevonása szükséges. Sajnos, ilyenkor, eboltás időszakában megszorodik a kóbor ebek száma, mert vannak, akik inkább szabadon engedik az állatokat, mert nem vállalják az oltás, illetve chip beültetés költségét.

Több napirendi pont nem lévén Dr. Nagy János polgármester megköszöni az ülésen való megjelenést, azt bezárja. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a továbbiakban zárt ülés tartására kerül sor, ezért kéri a hallgatóságot, hogy az üléstermet hagyja el, illetve a videokamera kerüljön kikapcsolásra.

kmf.

Dr. Nagy János
polgármester

Nagyné Jobbágy Piroska
jegyző

Köles Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő

Rác Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő

