

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. március 30.-án 14.00.** órakor a Nyíracsádi Polgármesteri Hivatal Tanácstermében (4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8. sz.) megtartott ülésén.

Jelen vannak: Dr. Nagy János polgármester
Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
Veres Istvánné alpolgármester

Csontos Sándor
Kiss Józsefné
Koszorus Sándor
Rácz Zoltán képviselők

Igazoltan távol: Köles Zoltán képviselő

Döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

Dr. Nagy János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy idő közben szükségessé vált még két napirendi pont felvétele. Kéri a képviselő-testületet, hogy döntsön a napirendi pontok felvételével kapcsolatban.

Jelenlévők a napirendi pont felvételét egyhangúlag elfogadják.

Javasolja, hogy az alábbi napirendek kerüljenek megtárgyalásra:

1. Polgármesteri jelentés.
Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
2. Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet egységes szerkezetbe foglalásáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
3. Előterjesztés
 - a. a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló rendelet egységes szerkezetbe foglalásáról.
 - b. az Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ 2017. évi intézményi térítési díjainak elfogadása.Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
4. Előterjesztés a tanyagondnoki szolgálatról szóló rendelet módosításáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

5. Előterjesztés az Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ szakmai dokumentumainak módosításáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
6. Beszámoló a Tanyagondnoki Szolgálat munkájáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
7. Előterjesztés a Ligetalja Közművelődési és Turisztikai Központ Nyíracsad 2017. évi munkaterve és rendezvénytervezetéről.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
8. Előterjesztés a Ligetalja Közművelődési és Turisztikai Központ 2017. évi terembérleti díjainak megállapítására.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
9. Előterjesztés a Ligetalja Könyvtár Nyíracsad 2017. évi munkatervéről.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
10. Előterjesztés Dr. Máthé András László állatorvos kérelmének elbírálásáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
11. Előterjesztés a köztemető használatának rendjéről szóló rendelet egységes szerkezetbe foglalásáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
12. Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet egységes szerkezetbe foglalásáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
13. Előterjesztés a közterület filmforgatási célú hasznosításának szabályairól szóló rendelet módosításáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
14. Előterjesztés Nyíracsad község területén lévő közkifolyók további működéséről.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
15. Előterjesztés Konyári Sándor ingatlanértékesítési szándékáról.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
- 16. Előterjesztés a 0637/2 hrsz-ú út értékesítéséről.**
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
- 17. Előterjesztés a „Zöld pont” kialakításáról.**
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
18. Különfélék
Zárt ülés:
19. Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelem elbírálására.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Jelenlévők a napirendi pontokat megtárgyalásra egyhangúlag elfogadják.

Javasolja, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítője Csontos Sándor és Rác Zoltán képviselők legyenek.

Jelenlévők a jegyzőkönyv hitelesítők személyét egyhangúlag elfogadják.

1. Polgármesteri jelentés.

Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatokról.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

A Polgármesteri jelentés, valamint a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

14/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsad községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri jelentést, valamint a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

2. Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet egységes szerkezetbe foglalásáról.

Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta, elfogadásra javasolja. Jó lenne, ha a lakosság is megismerné a rendeletet a települési újságban, vagy a honlapon keresztül.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

***Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
2/2017.(III.30.) számú rendelete
a község Helyi Építési Szabályzatáról***

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország alaptörvénye 32.cikk (2) bekezdése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 9/B.§. (2) bek. b. pontjában, valamint a 6.§. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.)

Korm. rendelet 5.§. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. FEJEZET ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

1. §. A rendelet hatálya

- (1) E rendelet hatálya Nyíracsad község igazgatási területére terjed ki.
- (2) *A község közigazgatási területén területet felhasználni, telket alakítani, építményt, építményrészt, épületegyüttest építeni, átalakítani, bővíteni, felújítani, helyreállítani, korszerűsíteni, lebontani, elmozdítani (továbbiakban együtt: építési munkát folytatni) és ezekre hatósági engedélyt adni a jelen előírás és rajzi mellékletei szerint szabad.*
- (3) Az egyes településrészek sajátos előírásait a 42.§. szerint kell alkalmazni.

2.§.

A szabályozási elemek típusai és alkalmazásuk

- (1) *A szabályozási terv, valamint a jelen szabályozási előírások helyi I. és II. rendű kötelező elemeket tartalmaznak.*
- (2) *I. rendű kötelező szabályozási elemek:*
 - *építési övezetek illetőleg övezetek határai és az övezeti előírások, kivéve az építési övezetek betűjelén és első számkódján túli előírásokat,*
 - *az I. rendű elemekhez kötődő szabályozási vonalak,*
 - *az általános közlekedési területen belül a szabályozási tervlapon jelölt szabályozási szélességek.*
- (3) *II. rendű kötelező szabályozási elemek:*
 - *a (2) bekezdésben nem említett kötelező szabályozási elemek.*
- (4) *Az I. rendű szabályozási elemek módosítására csak a településszerkezeti terv felülvizsgálata és módosítása keretében kerülhet sor.*
- (5) *A II. rendű szabályozási elemek módosítása belterületen és külterületi beépítésre szánt területen legalább a (közterületek, vagy beépítésre nem szánt területek által lehatárolt) tömb egésze, külterületen beépítésre nem szánt területen vagy a tömb egészére, vagy a terület-felhasználási egységre kiterjedő szabályozási terv készítésével történhet meg.*
- (6) *A szabályozási tervlapon méretvonalakkal nem rögzített tervezett szabályozási elemek (szabályozási vonal) ± 2 méterrel - a szabályozási terv módosítása nélkül - módosíthatók.*
- (7) *A szabályozási beavatkozások mértékét, ahol azt a terv numerikusan nem tünteti fel, a digitális terven méréssel kell megállapítani.*

II. FEJEZET TERÜLETFELHASZNÁLÁS

3.§. A terv területének felhasználása

(1) A szabályozási terv a község igazgatási területén

- beépítésre szánt területet,
- tervezett beépítésre szánt területet és
- beépítésre nem szánt területet

jelöl ki.

(2) A község igazgatási területén az általános és sajátos építési használat szerint az alábbi területfelhasználási egységeket kell alkalmazni a szabályozási terv szerinti térbeli rendben:

a) beépítésre szánt területen:

1. lakóterület (L), ezen belül:
 - 1.1 falusias lakóterület (Lf),
2. vegyes terület, ezen belül:
 - 2.1 településközpont vegyes terület (Vt),
3. gazdasági terület (G), ezen belül:
 - 3.1 kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gk),
 - 3.2 egyéb ipari gazdasági terület (Ge),
4. különleges terület (K), ezen belül:
 - 4.1 különleges hulladékkezelő terület (Kh),
 - 4.2 különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kmű),
 - 4.3 különleges egyéb terület (Ke),

b) beépítésre nem szánt területen:

1. közlekedési- és közmű-elhelyezési terület (KÖ),
2. zöldterület (Z),
3. erdőterület (E), ezen belül:
 - 4.1 védelmi rendeltetésű (védett) erdőterület (Ev),
 - 4.2 gazdasági rendeltetésű erdőterület (Eg),
 - 4.3 egészségügyi-szociális turisztikai erdő (Ee)
4. mezőgazdasági terület (M), ezen belül:
 - 5.1 mezőgazdasági kertes terület (Mk),
 - 5.2 mezőgazdasági általános terület (Má),
 - 5.3 mezőgazdasági korlátozott használatú terület (Mko),
5. vízgazdálkodási terület (V),
6. különleges beépítésre nem szánt terület (K), ezen belül:
 - 6.1 különleges temető terület (Kt),
 - 6.2 különleges kegyeleti park (Kkp),
 - 6.3 különleges sportolási terület (Ksp),
 - 6.4 különleges bányászati terület (Kb),
 - 6.5 különleges egyéb rekreációs és növénykert terület (Krn).”

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

4. §.

Falusias lakóterület (Lf)

(1) A falusias lakóterület jellemzően alacsony laksűrűségű, összefüggő kertes, legfeljebb két önálló rendeltetési egységet magába foglaló.

Az utcai homlokzatmagasság nem lehet nagyobb az építménymagasság mértékénél.

(2) A falusias lakóterületen – a lakó rendeltetésen kívül - elhelyezhető épület: igazgatási, irodai, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, kereskedelmi, szolgáltató,

vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület, kézműipari építmény, mező- és erdőgazdasági (üzemi) építmény, állattartó épület, üzemanyagtöltő állomás, a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású egyéb – nem nagyüzemi, saját használatra szolgáló géptárolásra javításra, karbantartásra szolgáló műhely – gazdasági tevékenység céljára szolgáló építmény.

(3) A falusias lakóterületen nem helyezhető el olyan épület, ahol a tevékenység tűzveszélyes, bűzzel, zajjal jár, a keletkező szennyvíz (az összetétele miatt) nem vezethető közvetlenül a közcatornába.”

(4) A falusias lakóterület építési övezetében

- a) az újonnan kialakítható építési telek legkisebb területe 900 m²-nél kisebb nem lehet,
- b) lakásonként (rendeltetési egységenként) legalább 600 m² telekhányadot kell biztosítani,
- c) az új építményeket oldalhatáron álló beépítési módhoz tartozó építési helyen belül kell elhelyezni,
- d) az építési telek legfeljebb 30 %-ig építhető be,
- e) a lakóépületeket a szabályozási vonaltól merőlegesen mért 30 méter mélységű lakózónában, az állattartó és a mezőgazdasági termékfeldolgozáshoz és tároláshoz kapcsolódó építményeket a szabályozási vonaltól mért 30-100 méter mélységű gazdasági zónában kell elhelyezni,
- f) utcafront felől újonnan csak magas-tetős épület helyezhető el,
- g) a nem zavaró hatású egyéb – nem nagyüzemi – gazdasági tevékenység céljára szolgáló építmények nem üzemi jellegű épületei a lakózónában, az üzemi jellegű épületek a gazdasági zónában helyezhetők el környezeti vizsgálat alapján,
- h) a telek beépítésének feltétele új beépítésre szánt területen a teljes közművesítettség, illetve ennek hiányában annak kiépítéséig a közműpótló is megengedett a szakhatóságok által elfogadott módon,
- i) terepszint alatti építmények csak az építési helyen belül helyezhetők el,
- j) a (2) bekezdés szerinti építmények esetében a gépjármű elhelyezési igény 100 %-át a saját építési telken belül – kivételes esetben közterületen kijelölt helyen - kell kielégíteni,
- k) valamennyi melléképítmény elhelyezhető.

5.§.

Településközpont vegyes terület (Vt)

(1) A településközpont vegyes terület több önálló rendeltetési egységet magába foglaló lakó- és olyan helyi települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakófunkcióra.

(2) A településközpont vegyes területen elhelyezhető: lakóépület, igazgatási, egyházi, oktatási, kulturális, egészségügyi, szociális, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület, sportépítmény, különleges esetben nem zavaró hatású egyéb gazdasági építmény.

(3) A településközpont vegyes terület építési övezetében

- a) az újonnan kialakítható építési telek legkisebb területe 450 m²-nél kisebb nem lehet.
- b) az új építményeket az adottságokhoz illeszkedő építési helyen belül - a Petőfi tér térfalaként az építési vonal figyelembevételével - kell elhelyezni,
- c) újonnan csak magas-tetős épületek helyezhetők el,
- d) terepszint alatti építmények csak az építési helyen belül helyezhetők el,
- e) a (2) bekezdés szerinti építmények esetében a gépjármű elhelyezési igény 100 %-át a saját építési telken belül kell kielégíteni,

(4) *A településközpont vegyes területen nem helyezhető el termelő kertészeti építmény, továbbá önálló parkoló terület és garázs a 3,5 t önsúlynál nehezebb tehergépjárművek és az ilyeneket szállító járművek számára.*”

6.§.

Kereskedelmi , szolgáltató gazdasági terület (Gk)

(1) *A terület elsősorban nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.*

(2) *A kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen elhelyezhető: mindenfajta, nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület, a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, irodaépület, sportépítmény, parkolóház, üzemanyagtöltő.*

(3) *Kivételes esetben akkor helyezhető el egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális és egyéb közösségi szórakoztató épület, ha az építmény az adott területre vonatkozó övezeti előírásoknak, továbbá a rendeltetése szerinti külön hatósági előírásoknak megfelel, valamint a más rendeltetési használatból eredő sajátos hatások nem korlátozzák a szomszédos telkeknek az övezeti előírásoknak megfelelő beépítését, használatát.*

(4) *A kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület építési övezetében*

- a) *az újonnan kialakítható építési telek legkisebb területe 2500 m²-nél kisebb nem lehet,*
- b) *az épületet szabadonálló beépítési módhoz tartozó építési helyen belül kell elhelyezni,*
- c) *az építési telek legnagyobb beépítettsége 40 %, a minimális zöldfelületi fedettsége 30 % lehet,*
- d) *a megengedett legnagyobb építménymagasság - technológiai építmények kivételével – 7,5 méter lehet,*
- e) *a telek beépítésének feltétele új beépítésre szánt területen a teljes közművesítettség, egyéb esetben a közmű kiépítéséig a közműpótló a szakhatóságok által elfogadott módon.*
- f) *terepszint alatti építmények csak az az építési helyen belül helyezhetők el,*
- g) *a gépjármű elhelyezési igény 100 %-át a saját építési telken belül kell kielégíteni.”*

7.§.

Egyéb ipari gazdasági terület (Ge)

(1) *A terület elsősorban az ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodás építményei elhelyezésére szolgál.*

(2) *A területen – a jelentős mértékű zavaró hatású ipari terület kivételével – kivételes esetben akkor helyezhető el a gazdasági célú épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, egyházi, oktatási, egészségügyi és szociális épületek, ha az építmény az adott területre vonatkozó övezeti előírásoknak, továbbá a rendeltetése szerinti külön hatósági előírásoknak megfelel, valamint a más rendeltetési használatból eredő sajátos hatások nem korlátozzák a szomszédos telkeknek az övezeti előírásoknak megfelelő beépítését, használatát.*

(3) *Az egyéb ipari terület építési övezetében*

- a) *az újonnan kialakítható építési telek legkisebb területe 4000 m² -nél kisebb nem lehet,*
- b) *az épületet szabadonálló beépítési módhoz tartozó építési helyen belül kell elhelyezni,*
- c) *az építési telek legnagyobb beépítettsége 40 %, a minimális zöldfelületi fedettsége 40 % lehet,*

- d) a c) pont szerinti zöldfelület részeként az oldalkert és hátsókert telekhatárhoz csatlakozó területén minimálisan 5,0 méter szélességű – lehetőleg többszintes növényállomány telepítésével – zöldfelületet kell kialakítani,
- e) a megengedett legnagyobb építménymagasság - technológiai építmények kivételével – 7,5 méter lehet,
- f) a telek beépítésének feltétele új beépítésre szánt területen a teljes közművesítettség, egyéb esetben a közmű kiépítéséig a közműpótló a szakhatóságok által elfogadott módon,
- g) terepszint alatti építmények csak az az építési helyen belül helyezhetők el,
- h) a gépjármű elhelyezési igény 100 %-át a saját építési telken belül kell kielégíteni.”

III. FEJEZET

Területfelhasználási egységek övezeti szabályozása

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

8. §.

Különleges terület

(1) Különleges hulladékkezelésére szolgáló terület (Kh)

- a) A terület a hulladékok ártalmatlanítására és hasznosítására szolgáló telephely kialakítására és építményeik elhelyezésére szolgál.
- c) A területen épületet szabadonálló beépítési módhoz tartozó építési helyen belül, legfeljebb 15%-os beépítettséggel és legfeljebb 7,5 méter építménymagassággal lehet elhelyezni.
- d) a gépjármű elhelyezési igény 100 %-át a saját építési telken belül kell kielégíteni.

(2) Különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kmű)

- a) A terület a növénytermesztéssel kapcsolatos művelési eszközök, termékfeldolgozás és – tárolás és az állattartás és állattenyésztés építményeinek elhelyezésére szolgál.
- b) A területen épületet szabadonálló beépítési módhoz tartozó építési helyen belül, legfeljebb 30%-os beépítettséggel és 6,0 méter építménymagassággal lehet elhelyezni, A technológiai építményekre a magassági korlátozás nem vonatkozik.
- c) A gépjármű elhelyezési igény 100 %-át a saját építési telken belül kell kielégíteni.

(3) Különleges egyéb terület (Ke)

- a) A terület állattartás, állatbemutató, szálláshely szolgáltató és vendéglátó építmények elhelyezésére szolgál.
- b) A szálláshely szolgáltató épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások és sportépítmények elhelyezhetők.
- b) A területen épületet szabadonálló beépítési módhoz tartozó építési helyen belül, legfeljebb 30%-os beépítettséggel és 7,5 méter építménymagassággal lehet elhelyezni.
- c) A gépjármű elhelyezési igény 100 %-át a saját építési telken belül kell kielégíteni.”

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

9. §.

Közlekedési- és közmű-elhelyezési terület (KÖu)

- (1) A közút és közműelhelyezésre szolgáló terület az országos és helyi közutak, kerékpárutak, a gépjármű várakozóhelyek (építési telken megvalósulók kivételével), járdák, gyalogutak, mindezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere és környezetvédelmi létesítményei, a közművek és a hírközlés építményeinek elhelyezésére szolgál.
- (2) A meglévő közutak építési területét az adottságokhoz igazodóan kell kialakítani.
- (3) Új közutak kialakításánál legalább a következő szélességű építési területet kell biztosítani:
- kiszolgáló út esetén - a tervlapokon jelöltek szerint - 8,0-12,0 méter,
 - kerékpárút esetén 3 méter,
 - gyalogút esetén 3 méter.
- (3) Az elhelyezhető építmények által elfoglalt terület a közlekedési és közműterület 2 %-át, az újonnan elhelyezendő építmények magassága a 3,0 métert nem haladhatja meg.”

10. §. Zöldterület (Z)

- (1) A zöldterületet min. 75 %-át növényzettel, illetve vízfelülettel fedetten kell kialakítani.
- (2) A zöldterületnek közútról közvetlenül, kerekesszékekkel és gyermekkocsival is megközelíthetőnek kell lennie.
- (3) A zöldterületen épület nem, csak a pihenést és a testedzést szolgáló építmény (sétaút, pihenőhely, tornapálya, játszóház, gyermekjátszóter stb.) helyezhető el.”

11. §. Erdőterület

- (1) Védelmi rendeltetésű erdőterület (Ev)
- A terület elsődlegesen védelmi (környezetvédelmi és természetvédelmi) rendeltetésű erdő céljára szolgáló terület,
 - A védelmi rendeltetésű erdőterületen új épületet elhelyezni nem lehet.
- (2) Gazdasági rendeltetésű erdőterület (Eg)
- A terület gazdasági rendeltetésű erdő céljára szolgáló terület.
 - A 10 ha terület nagyságot meghaladó gazdasági rendeltetésű erdőterületen 0,5%-os beépítettséggel az erdő rendeltetésének megfelelő építmények helyezhetők el.
- (3) Egészségügyi-szociális-turisztikai rendeltetésű erdőzóna (Ee)
- A terület elsődlegesen a közcélú egészségügyi-szociális-turisztikai rendeltetésű erdőhasználat céljára szolgál.
 - A 10 ha-t meghaladó terület nagyságú telken legfeljebb 0,5%-os beépítettséggel az erdő rendeltetésének megfelelő építmények helyezhetők el. A beépített területekhez legfeljebb azoknál 2-szer nagyobb közhasználat elől elzárt terület tartozhat. Az így igénybevetett telekrészen kívüli területek tulajdoni állapottól függetlenül a közhasználat elől nem zárhatók el.
 - Az újonnan elhelyezendő építmények magassága nem haladhatja meg a 4,5 m.

12. §. Mezőgazdasági terület

(1) Kertes mezőgazdasági terület (Mke)

- a) A területbe a zártkertek, jellemzően kisüzemi művelésű, kistelkes területek tartoznak.*
- b) A területen a növénytermesztés és ezzel kapcsolatos termékfeldolgozás és tárolás építményei helyezhetők el.*
- c) A területen a 720 m² és annál nagyobb területnagyságú telken – a nádas, a gyep és a szántó művelési ágban nyilvántartottak kivételével – legfeljebb 3%-os beépítettséggel csak egy - 3,0 méter építménymagasságú - gazdasági és terepszint alatti építmény helyezhető el.*
- d) A telken újonnan elhelyezett építmény 10,0 méteres előkert biztosításával helyezhető el.*

(2) Általános mezőgazdasági terület (Má)

- a) Az általános mezőgazdasági területbe a kertes és korlátozott használatú mezőgazdasági területen kívüli szántó, rét, legelő területek tartoznak.*
- b) A területen a növénytermesztés, állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás, és tárolás építményei illetve a jelen előírásokban rögzített feltételeknek megfelelő lakóépület helyezhető el.*
- c) A területen lakóépület szőlő, gyümölcsös és kert művelési ág esetén 3000 m², egyéb művelési ág esetén 6000 m² telekterület felett helyezhető el legfeljebb 1,5%-os beépítettséggel és 4,5 méter építménymagassággal.*
- d) A területen több önálló telekből birtoktest alakítható ki. A birtoktest esetében a 3%-os beépíttség a birtoktesthez tartozó összes telek területe után számítva csak az egyik telken is kihasználható (birtokközpont) ha a telek legalább az 1 ha-t eléri, és a beépítés a szomszédos telek rendeltetésszerű használatára nincs korlátozó hatással.*
- e) Az építmények legalább 10 méter előkert biztosításával és legfeljebb 6 méter épületmagassággal helyezhetők el.*
- f) A dűlőutak mentén az úttal határos ingatlanok tulajdonosait az önkormányzat (határozatban) az út mentén védő fasor telepítésére kötelezheti.*

(3) Mezőgazdasági korlátozott használatú terület (Mko)

- a) A mezőgazdasági korlátozott használatú területbe a természetvédelmileg védett rét, legelő területek tartoznak.*
- b) A területen új épületet a növénytermesztés és az állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és tárolás építményei, illetve a jelen előírásokban rögzített feltételeknek megfelelő lakóépületek, valamint a 13. §-ában foglalt építmények helyezhetők el.*

13. §.***Mezőgazdasági és erdőterületek közös előírásai***

(1) A területen különleges esetben (településpolitikai döntés alapján) elhelyezhetők olyan szabadidős, sportolási tevékenységek létesítményei, amelyek a terület jellegéhez illeszthetők (pl. lovassport, golf, tenisz, füves pályás labdajátékok). Épületet és a működéséhez szükséges építményeket művelési ágtól függetlenül legalább 5 ha telekterületen, legfeljebb 4,5 méter építménymagassággal, szabadonálló beépítési módhoz tartozó építési helyen belül szabad létesíteni legfeljebb 300 m² nettó alapterülettel. Lakó- és szállás épület az őrzést és a területi gondokságot célzó szolgálati lakáson kívül nem létesíthető. Ezen szolgálati lakás legfeljebb 60

m² nettó alapterületű lehet, az általános előírás szerint maximálisan beépíthető területet (300 m²-t) meghaladóan is.”

14. §.

Vízgazdálkodási terület (V)

(1) A területébe az állóvizek, közcélú nyílt csatornák medre és parti sávjai, a vízbeszerzési és kezelési területek, valamint ezek védőterületei tartoznak.

(2) A területen építményt elhelyezni csak a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően szabad. „

15. §.

Különleges terület

(1) Különleges temető terület (Kt)

a) A területen épület, építmény csak a temető működése érdekében helyezhető el, legfeljebb 7,5 méter építménymagassággal.

b) A területen épületet legfeljebb 2 %-os beépítettséggel lehet elhelyezni. .

c) a gépjármű elhelyezési igény 100 %-át a saját építési telken belül – kivételes esetben közterületen kijelölt helyen - kell kielégíteni.

(2) Különleges kegyeleti park terület (Kkp)

a) A területbe a használaton kívüli (lezárt) temetők területei tartoznak.

b) A területen új épület nem helyezhető el.

(3) Különleges sportolási terület (Ksp)

a) A terület sportpályák kialakítására és sporteszközök elhelyezésére, továbbá ezek működéséhez szükséges – legfeljebb 6,0 méter építménymagasságú - épületek elhelyezésére szolgál.

b) a területen épületet legfeljebb 2 %-os beépítettséggel lehet elhelyezni.

c) a gépjármű elhelyezési igény 100 %-át a saját telken belül kell kielégíteni.

(4) Különleges bányászati terület (Kb)

a) A terület a nyersanyaglelőhelyek (bányák) telkeinek kialakítására szolgál.

b) a területen csak a bányászattal kapcsolatos üzemi építmények helyezhetők el.

c) a területen épületet legfeljebb 2 %-os beépítettséggel lehet elhelyezni.

d) a gépjármű elhelyezési igény 100 %-át a saját építési telken belül kell kielégíteni.

(5) Különleges egyéb rekreációs és növénykert terület (Krn)

a) A terület sportolási, nevelési, szórakozási és pihenési helyek, továbbá növénykert kialakítására szolgál

b) a területen – legfeljebb 6,0 méter építménymagasságú – épületet legfeljebb 5 %-os beépítettséggel lehet elhelyezni.

c) a gépjármű elhelyezési igény 100 %-át a saját építési telken belül kell kielégíteni

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK KÖZÖS ELŐÍRÁSAI

A nem kialakult szabályozási kategóriába sorolt építési övezetek közös előírásai

16. §.

(1) A még nem, vagy jellemzően nem beépített, illetőleg átalakításra szánt, nem kialakult szabályozási kategóriába sorolt (a továbbiakban: nem kialakult) területeken az új építési telkek kialakításának előírásait, a beépítettség és a zöldfelületi fedettség mértékét, a beépítési módot és az építménymagasságot az 1-3. táblázatok határozzák meg.

A választható beépítési módok és telekméretek (X = választható)

1/a

Beépítési mód és kódja	Teleknagyság kód	Kialakult 0	Tervezett 1
Oldalhatáron álló 1	1	X	
	2	X	X
	3	X	X
	0	X	
Szabadon álló 2	4		X
	5	X	X
Adottságoktól függő 0	1	X	X
	2		X
	3	X	
	4		X
	5		X
	0	X	

1/b táblázat

A legkisebb		Telek- nagyság kód	Újonnan kialakítható legkisebb telekszélesség beépítési mód szerint		
telek- nagyság m ²	telek- mélység m		oldalhatáron álló 1	szabadon álló 1	adottságoktól függő 0
450	25	1	14	18	X
900	35	2	16	20	X
1500	50	3	18	25	X
2500	50	4	18	30	X
4000	50	5		40	X
Adottságtól függő		0		X	X

Az oldalhatáron álló beépítési mód esetén a saroktelek (amikor az építési határvonal nem az oldalhatáron van) legkisebb szélességi mérete a minimális telekszélesség.

Beépítési százalék és a zöldfelületi
fedettség 2. táblázat

Építménymagasság 3. táblázat

Kód	Megengedett legnagyobb beépítési %	Előírt legkisebb zöldfelületi fedettség %
1	<= 5	80
2	<= 15	65
3	<= 30	40
4	<= 40	30

Kód	Előírt – megengedett legnagyobb építménymagasság m
1	<= 4,5
2	<= 6,0
3	<= 7,5

(2) Ha a telek, vagy beépítés jellemzői az (1) bekezdésben rögzített előírásoknak nem felelnek meg, de az eltérés a korábbi előírások szerint alakult ki, akkor az alábbi szabályok szerint lehet építési munkát, illetve telekalakítást végezni:

a) Ha a telek beépítettsége nem felel meg az előírásoknak, a meglévő épület felújítható, de a beépítettség nem növelhető, és az épület magassági értelemben sem bővíthető. Ha az épület(ek) lebontásra kerül(nek), a telket beépítetlen teleknek kell tekinteni, és az (1) bekezdés előírásait kell alkalmazni.

b) Ha a telek méretei nem felelnek meg az építési előírásoknak, akkor a telekméretet – a szabályozási terv alapján történő közterületi határrendezést kivéve – tovább nem csökkenthetők és a telek beépíthető, ha a telekre vonatkozó egyéb országos és építési előírások betarthatók.

c) Ha a telek jelenlegi beépítési módja és az előkert nagysága nem felel meg az építési előírásoknak, az előírástól eltérő beépítési mód megtartható, de az épületek csak a telekre vonatkozó egyéb országos és építési előírások betartása esetén és az előírások szerinti építési helyen belül bővíthetők.

d) Ha a telek jelenlegi építményeinek magassága meghaladja az építési előírásokban előírt értéket, a meglévő építmények bővíthetők, de a bővítmények építménymagassága az előírt értéket nem haladhatja meg. Ha a meglévő építmények lebontására kerülnek, a telket beépítetlen teleknek kell tekinteni és a vonatkozó építménymagassági előírásokat kell érvényesíteni.”

17. §.

A kialakult szabályozási kategóriába sorolt övezetek közös előírásai

(1) Az átalakításra nem szánt, kialakult szabályozási kategóriába sorolt (a továbbiakban: kialakult) területeken a beépítési módot, az előkert szükségességét és mértékét, az építési hely határvonalát, területét, a hátsókeret mértékét és a telek alakításának, beépítésének feltételeit a szomszédos telkeken vagy a tömboldalon kialakult adottságok, jellemzők, és az egyéb országos érvényű előírások alapján, valamint az 1. számú táblázatban meghatározott keretek között az Étv. 18. §. (2) bekezdése szerinti illeszkedés elve szerint az építési hatóság határozza meg.

(2) A megengedett legnagyobb beépítettséget és az építmény-magasságot a 2. és a 3. táblázat keretei között az illeszkedési szabályok alapján kell meghatározni. „

18. §.

Az építési övezetek általános előírásai

(1) Új telek alakításakor a telket a területének megfelelő teleknagyság kategóriába tartozónak kell tekinteni, és szélessége és mélysége vonatkozásában azokat a méreteket kell alkalmazni, amelyeket az 1/b. táblázat a teleknagyság kategóriára előír. Újonnan nyeles telek nem alakítható ki.

(2) Az előkert mélysége 5,0 méter, ettől eltérőt a szabályozási tervben rögzítettek szerint kell alkalmazni.

(3) Gazdasági terület terület felhasználása esetén az oldalkert legkisebb szélessége oldalhatáron álló beépítési mód esetén nem lehet kisebb 4,5 méternél, szabadon-álló beépítési mód esetén az adottságokhoz igazodó, illetve 3,0 méternél, gazdasági területen 10,0 méternél.

(4) A hátsókert legkisebb mélysége nem lehet kisebb a telekmélység 20%-ánál, sem 6,0 méternél.

(5) Az építési hely közterület felőli határvonalát építési vonalként kell kezelni. Amennyiben az építési hely nem derékszögű, akkor az épületet úgy kell elhelyezni, hogy az, az építési vonalat érintse.

(6) Az előírt legnagyobb építménymagasság az épület utcai homlokzatánál nem léphető túl.

(7) Az épületeken legfeljebb 1,5 m² felületű reklám-, információs táblák helyezhetők el úgy, hogy felületük nem haladhatja meg az érintett homlokzat vagy tető felületének az 5 %-át.

(8) Ha az építési hely szélessége 6 m-nél kisebb, a telek nem építhető be.

(9) Melléképület és rámpa (lejtő kivételével) az elő- és az oldalkertben nem helyezhető el.

(10) Építési telket érintő nyílt árok vagy vízfolyás mederrézsűjének élétől 6-6 m-es sávban, közmű esetén annak védőtávolságán belül építmény nem helyezhető el.

(11) Új épület építése csak rendezett telken engedélyezhető.

(12) A terepszint alatti építmény fölött kialakított zöldfelületet és a tetőkert zöldfelületét a telek aktív zöldterületének lehet tekinteni, ha a földtakarás mértéke az 50 cm-t eléri.

III. FEJEZET

KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

19. §.

Zaj- és rezgésvédelem

(1) A község igazgatási területén csak olyan tevékenységek folytathatók, olyan létesítmények üzemeltethetők, építhetők, amelyek által a kibocsátott zaj mértéke a telek határán nem haladja meg az övezetre vonatkozóan a jogszabályban előírt határértéket.

(2) A zaj elleni védelmi övezetek:

a) I. övezet: a temetők területei,

b) II. övezet: a falusias lakóterületek, sporttelep, vízgazdálkodási terület,

c) IV. övezet: az egyéb ipari gazdasági és a különleges mezőgazdasági üzemi területek.”

20. §.

Levegőtisztaság-védelem

(1) A község igazgatási területén „az ország többi területe” besoroláshoz jogszabályban rendelt kibocsátási határértéket kell betartani.

(2) A por elleni védelem érdekében az általános mezőgazdasági területen a dülő utak mentén a telkeket legalább egysoros dülőfásítással kell ellátni.”

21. §.
Talaj- és vízvédelem

- (1) A talaj- és talajvíz védelme érdekében kommunális szennyvíz belterületen csak zárt tárolóba vezethető. A szennyvízhálózat és tisztítótelep üzembe helyezését követően az egyedi közműpótlókat egy éven belül fel kell számolni.
- (2) Külterületen, ha a szennyvíz közcsatornába nem vezethető, csak zárt szennyvíztároló vagy egyedi szennyvíztisztító berendezés létesíthető.
- (3) A község területén állattartás céljára szolgáló építmény elhelyezése csak az állattartásról szóló helyi önkormányzati-, és a jelen rendelet előírásai és a vonatkozó egyéb jogszabályok, hatósági előírások együttes figyelembevételével engedélyezhető. „

22. §.
Táj- és természetvédelem

- (1) A védett területekkel határos egyéb ipari gazdasági és mezőgazdasági üzemi területek telkein a telekhatár mellett – a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságával egyeztetetten - 5,0 méter széles sávban védőfásítást kell végrehajtani. E védőfásítás a telek zöldterületébe beszámítható.”

TILALMI ÉS KORLÁTOZÁSI ELŐÍRÁSOK

23. §.

- (1) A védőterületet igénylő létesítmények szabályozási tervlapon jelölt védőterületébe eső telkeken, illetőleg telekrészeken épület, építmény, valamint üzemi méretű állattartó telep nem helyezhető el.”

IV. FEJEZET
EGYÉB ELŐÍRÁSOK

Közlekedési-, általános közmű és zöldfelületi előírások

24. §.

(1) *Közlekedési előírások*

- a) A közutak és közterek számára a szabályozási tervlapon meghatározott építési területet kell biztosítani.
- b) A szabályozási szélességen belül csak a közút létesítményei és berendezései, valamint környezetvédelmi műtárgyai, közművek létesíthetők, illetve növényzet telepíthető. Egyéb létesítmények az OTÉK 39. §-ában előírtak és a mindenkor hatályos közterület-használat engedélyezéséről szóló önkormányzati rendelete előírásai alapján helyezhető el.

(2) *Általános közmű előírások*

- a) A közüzemi közműhálózatok - a vízellátás, a szennyvízkezelés, a csapadékvíz-elvezetés, a földgázellátás és távközlés létesítményeit közterületen, vagy a közmű üzemeltető telkén belül kell elhelyezni.
- b) Az előírások szerinti védőtávolságon belül mindennemű építési tevékenység csak az illetékes üzemeltető hozzájárulásával engedélyezhető.

c) Útépítésnél, útrekonstrukciónál a tervezett közművek egyidejű kiépítéséről, a csapadékvizek elvezetéséről és a meglévő közművek szükséges egyidejű rekonstrukciójáról gondoskodni kell.

d) Beépítésre szánt területeken, ahol a közművek kiépültek, azokra 1 éven belül rá kell kötni.

(3) Zöldfelületi előírások

a) A belterületi, illetőleg beépítésre szánt területen lévő ingatlanokon fa, cserje, sövény az alábbiak betartásával telepíthető:

- kiskoronájú (3 m-nél magasabbra nem növe) fa a telekhatártól legalább 1 m-re, épülettől legalább 2 m-re,

- egyéb fa a telekhatártól legalább 2 m-re, épülettől legalább 3,5 m-re,

- cserje, szőlő, sövény a telekhatártól legalább 0,5 m-re, épülettől legalább 1 m-re.

b) Beépítetlen bel- és külterület gondozásáról, gyomtalanításáról a tulajdonos köteles gondoskodni.”

25. §.

Rendelkezések az egyes területekre önállóan készülő szabályozási tervek jóváhagyásáról

A szabályozási tervek:

(1) építési szabályzatát a jelen előírások módosításaként és esetenként a jelen előírások 1a. számú melléklete szerinti szabályozási tervlap módosításaként,

(2) építési szabályzatát a jelen előírások módosításaként és esetenként a jelen előírások 1b. számú melléklete szerinti szabályozási tervlapok módosításaként kell rendelettel jóváhagyni.”

26. §.

Védendő természeti értékek

(1) A Hajdúsági Tájvédelmi Körzet Nyíracsad igazgatási területét érintő területei:

HRSZ.	Tulajdonos
171	önkormányzat
172	Tiszatáj Környezet és Természetvédelmi RT.
170	magán
444	Magyar Állam
449	Magyar Állam
455	Nyírerdő RT., Magyar Állam
456	Magyar Állam

(2) Természeti területek Nyíracsad igazgatási területén:

HRSZ.	Művelési ág	HRSZ.	Művelési ág
0524/1	erdő	0130/3	erdő
0314/1a	gyep	0130/1d	gyep
0307/1a	gyep	0132/2d	gyep
0307/1c	gyep	0167/5	gyep
0305/3a	gyep	0167/4	gyep
0305/3c	gyep	0167/7	gyep
0301/1a	gyep	0170	gyep
0301/2	gyep	0172/10b	rét
0300/2	gyep	0172/19b	rét
0296/1	gyep	0172/20b	rét
072/8	gyep	0172/21b	rét

072/7	gyep	0172/22b	rét
062/2	gyep	0172/23b	rét
064/9	legelő	0172/24b	rét
064/2	gyep	0172/25b	rét
064/5	gyep	0172/27b	rét
074/13	gyep	0172/26a	rét
074/12	gyep	0172/26b	rét
074/14	gyep	0172/26g	rét
074/10	gyep	0172/7c	rét
0123/b	gyep	0172/7d	rét
0123/	erdő		

27. §.

A föld védelme

- (1) A mezőgazdasági termőföldek minőségének megóvása, a termőképesség fenntartása, rendeltetésszerű használata a földtulajdonosok ill. használók kötelessége.
- (2) A termőföld védelméről külön törvény rendelkezik. A termőföldön történő beruházások esetében a beruházó köteles a területileg illetékes körzeti Földhivatal földvédelmi hatósági engedélyét beszerezni. A beruházó köteles gondoskodni a termőréteg megmentéséről.
- (3) A kataszterezett vagy később jegyzékbevett Természeti Területek kezelési előírásairól az illetékes nemzeti park gondoskodik.
- (4) Építmények létesítése illetve az építési terület előkészítése során a termőföld védelméről, összegyűjtéséről, megfelelő kezeléséről és újrahasznosításáról az engedélyesnek kell gondoskodnia.
- (5) Az építmény terepszint alatti és feletti helyiségeit úgy kell kialakítani, hogy a használatukkal összefüggésben keletkező folyékony települési és veszélyes hulladék a talajba ne kerülhessen.
- (6) A téli síktalanítás kizárólag érdesítő vagy más környezetbarát anyaggal történhet. Mindennemű vegyszer használata tilos.
- (7) A föld védelmének sajátos módját az egyes mezőgazdasági övezetek előírásai határozzák meg.

28.§.

A vizek védelme

- (1) Fokozottan kell védeni a település belterületét is érintő vízfolyások vízminőségét. A felszíni és felszín alatti vizek minőségére, vízminőségi határértékére vonatkozóan az egyéb jogszabályok rendelkezéseit is figyelembe kell venni. A felszíni vizek védelme érdekében az élővízbe bevezethető víz minőségi paramétereit a módosított 3/1984. (II. 7.) OVH rendelkezés határozza meg.
- (2) A területfelhasználás és az építmények elhelyezése során biztosítani kell, hogy szennyeződés a vizekbe ne juthasson, továbbá a vizek mennyisége, minősége és szintje kedvezőtlenül meg ne változzon.
- (3) Gondoskodni kell az általános érvényű vízvédelmi előírásokban, továbbá a vonatkozó helyi vízminőségvédelmi előírások betartásáról.
- (4) Mélyfekvésű területek csak nem szennyezett anyaggal tölthetők föl.

29. §.

A levegőtisztaság védelme

- (1) A levegőt védeni kell minden olyan mesterséges hatástól, amely annak természetes minőségét hátrányosan megváltoztatja vagy az egészségre káros módon terheli.
- (2) A levegőtisztaság-védelem szempontjából a terület védett I. kategóriába tartozik.
- (3) A területen csak olyan építmények elhelyezésére és tevékenységek folytatására adható engedély, melyek során a területre vonatkozó szennyezőanyag kibocsátási határértékek teljesülnek.

30. §.

Zaj és rezgés elleni védelem

- (1) A község belterületének zaj és rezgés elleni fokozott védelméről külön jogszabályokban, szakhatóságok által meghatározott határértékek betartásával kell gondoskodni.
- (2) A zaj- és rezgés elleni védelem érdekében bármely zajt kibocsátó létesítmény csak abban az esetben üzemeltethető, illetve bármely tevékenység csak abban az esetben folytatható, ha az általa kibocsátott zaj mértéke környezetében a vonatkozó rendelet szerinti határértéket nem haladja meg.
- (3) A zaj elleni védelem érdekében, az egészségügyi miniszter 4/1984. (I. 23.) EÜM számú rendeletében szereplő határértékeket kell alkalmazni. E rendelet szerint a település területének belterületén lévő településközponti vegyes területei, kertvárosias és falusias lakóterületei, kereskedelmi és szolgáltató területei – **lakóterület és intézményterület laza beépítéssel** – besorolásúnak minősül. A rezgésvédelemre vonatkozóan szintén ezen rendelet határértékei a mérvadóak.
 - Az iparterületek besorolása 4/1984 (I. 23.) EÜM rendelet szerint, valamint az MSZ 13-111-85 az üzemek és építkezések zajkibocsátási határértékeinek meghatározása, az MSZ 18-150/1-83 imissziós zajjellemzők vizsgálata vonatkozó előírásait kell alkalmazni.
- (5) A hangosító berendezéseket, illetve valamennyi szolgáltatói tevékenységgel összefüggő zajkibocsátó forrást a helyi önkormányzattal is engedélyeztetni kell.

31. §.

Hulladékgazdálkodás, ártalmatlanítás

- (1) A települési hulladék ellenőrzött és előírt módon szervezett gyűjtését és szállítását egyéb önkormányzati rendelet szabályozza.
- (2) A veszélyes hulladék szeméttelpre nem kerülhet. A veszélyes hulladék gyűjtéséről, biztonságos és átmeneti tárolásáról, elszállításáról illetőleg ártalmatlanításáról a hulladéktermelő gondoskodik, szakirányú cégek bevonásával. (101/1996. (VII. 12.) és 102/1996. (VII. 12.) Korm. rendelet szerint) A területen működő létesítmények veszélyesnek minősülő hulladékaikat a szennyvízhálózatba nem bocsáthatják, kommunális szilárd hulladékkal együtt nem kezelhetik.
- (3) A község területén belül kommunális és egyéb hulladék csak zárt edényzetben tárolható elszállításig.

32. §.

Sugárzás

Sugárzás tekintetében a rendelet hatálybalépésekor az MSZ 16260/1 állami szabvány van érvényben.

V. FEJEZET AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET VÉDELMI ELŐÍRÁSAI

33.§.

Általános előírások

- (1) A védelem kiterjed a településre, annak egy részére, egyedi építményekre és műszaki létesítményekre, s azok környezetére.
- (2) Biztosítani kell az épített környezetben élők (tartózkodók) egészségének védelmét, életfeltételeik folyamatos javítását, törekedni kell a különböző tevékenységek káros hatásainak megszüntetésére, vagy a hatályos előírások szerinti visszavonására.
- (3) Fejlesztéseknél, beavatkozásoknál meg kell követelni a funkciókból adódó védőtávolságokat és a szükséges védőterület-kialakításokat.
- (4) Szorgalmazni kell a település szennyező forrásainak megszüntetését.
- (5) Szorgalmazni kell az azonos, illetve hasonló rendeltetési egységek településszerkezeti terven jelölt megvalósítását, területi átcsoportosítását.
- (6) A településszerkezeti terven meghatározott zöldterületek kialakításáról és fenntartásáról folyamatosan gondoskodni kell.
- (7) A muzeális emlékek, régészeti lelőhelyek védelméről külön jogszabályok rendelkeznek. A még beépítetlen területeken el kell készíteni a régészeti lelőhelyek topográfiját, a veszélyeztetett régészeti lelőhelyek feltárását, azok anyagának megfelelő elhelyezését.

34.§.

Területi értékvédelem

- (1) A helyi területi értékvédelem a község teljes belterületére kiterjed
- (2) A területi helyi értékvédelem
 - a.) a településszerkezet (utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód, építési vonalak és helyek)
 - b.) a településkép
 - c.) a településkarakter védelmére terjed ki.

35.§.

A településszerkezet helyi védelmének szabályai

- (1) Úthálózat, térszerkezet
 - a.) A meglévő úthálózat és térrendszer megtartandó
 - b.) Változtatások, beavatkozások korlátozottan és csak azokon a helyeken alkalmazhatók, ahol ezt a szabályozási terv meghatározza.
 - c.) A terület működőképességének és hasznosításának érdekében viszont a korlátozott mértékben alkalmazott útszélesítéseket el kell végezni a szabályozási terven jelölt formában.
- (2) Telekszerkezet

- a.) a község lakóterületén belül védendő a kialakult telekszerkezet.
 b.) A lakóterületen beavatkozások csak a szabályozási terven jelölt esetekben, valamint a HÉSZ keretei között alkalmazhatók (Javasolt telekhatárok, út céljára történő lejegyzés, telekalakítás, javasolt telekhatárok, telekmegszüntetés), kivéve az esetleges tömbfeltárást.

(3) Beépítési mód építési vonalak és helyek

1. A község jellegzetessége a soros telekosztás és a fésűs beépítési mód változó előkertekkel, a hagyományos falusias építészeti karakterrel, a településközpontban pedig a zártosodás, a kisvárosiasodás.
2. Ezen értékek megőrzésének érdekében a terv és a jelen HÉSZ szerinti építési helyek és építési vonalak, az épületkarakter és az utcaképi illeszkedés szabályainak figyelembevételével kötelezően betartandók.
3. A telkeken belül az egyes funkcionális zónák előírásai szerint engedélyezhető az építés, illetőleg a telekhasználat.

(4) A településkép és települési karakter védelme

- a.) A község területén belül új építményeket, épületeket építeni csak a meglévő településképhez illeszkedő módon lehet.
 b.) A területi helyi védelem alá sorolt területeken az egyes épületek és építmények kialakításánál (akár védett az épület egyedileg, akár nem) az alábbi építési anyagokat kell alkalmazni:

Lábazatképzés

- Kő
- Műkő
- Téglá vagy egyéb igényes természetes vagy helyben használatos anyag

2. – Falfelületek

- Melléképületek, csűrök esetében:
Vakolt vagy tapasztott falfelület meszeléssel vagy vakolt falfelület festéssel, illetve deszkázat, akár teljes felületen is, hagyományos népi építészeti technikák.
- Intézményi és lakóépületek esetében:
Vakolt falfelület festéssel, fehér vagy földszínekkel, világos színárnyalatban (zöld, kék, narancssárga, lila és egyéb hangsúlyos, erős színek nem alkalmazhatóak).
- Homlokzati falburkolat teljes felületen, vagy csak részlegesen, díszítésként alkalmazható.
Anyaga: kő, műkő, téglá, mészhomoktégla vagy ezek kombinációja.
Lakóházak esetében plasztikus, igényes tagolt homlokzatképzéssel a helyi építési hagyományok szerint.
- Nem alkalmazható fém és eternit jellegű homlokzatburkolat, mázas kerámiaburkolat (csempe), falszerűen alkalmazott üveg- fém szerkezet.

3. – Tető

- A tetőfedés anyaga cserép, betoncserép, pala, kiselemes eternitpala lehet.
Cserép esetében alkalmazható színek:
piros, barna, szürke.
Kiselemes eternitpala esetében:
barna, szürke.

- Nem alkalmazható főépületek esetében fém tetőhéjalás (kivételt képez a nem teljes felületen alkalmazott rézlemez, horganylemez, az egyes tetőrészletek kiegészítő fedéseként hullámpala, műanyag hullámlemez, műanyag síklemez. Ezen anyagok előtetőként sem alkalmazhatóak.
- Lapostető nem építhető.
- A tetőforma általában utcára merőleges gerincű, míg a zárt sorú beépítési módú övezetekben és a vegyes területeken utcával párhuzamos nyeregtető, vagy összetett tetőidom.
 - egyedileg védett épületek esetében a meglévővel megegyező illetve korrigált tetőidom alkalmazandó.
 - A tetőidom hajlásszöget nem lehet kisebb 30°-nál és nem lehet nagyobb 45°-nál.

4. Építészeti térarányok, utcaképek védelme

a) Térrányok, utcaképek

- A homlokzaton az utca felé, a tetőfelületen önálló, álló tetőablak nem építhető sem egyedi, sem összefogott formában, sem szabad oldalfalakkal, sem tetőhéjalással fedett formában.
- Helyette a homlokzat 1/3 részét meg nem haladó mértékben a homlokzat részeként megjelenő homlokzati hangsúlyt adó tetőfelépítmény megjelenhet akár megszakított, akár végigfutó tetőpárkánnyal.
- Fekvő tetőablak mind egyedileg, mind sorolva elhelyezhető.

b) Homlokzati arányrendszer védelme

- A község területén belül az egyes épületek homlokzatain nagy, összefüggő nyílásfelületek nem jelenhetnek meg. (Szalagablak, erkély az utca felé stb.)
- A nyílás és falfelületek aránya a meglévő épületekhez hasonló arányrendszerrel és tagozati gazdagsággal jelenjen meg.
- Fa anyagú és szerkezetű tornác létesíthető az építési helyen belül.

Utcai homlokzatokon:

- Megengedett legnagyobb ablakméret 150 x 150 cm.
- Megengedett legnagyobb ajtó méret 200 x 240 cm.
- Fa anyagú nyílászárók alkalmazandók.
Oromfal mind falazottan, mind faanyaggal megjelenhet

36.§.

1. Kerítések

Lábazat anyagai: kő, műkő, téglá, vagy egyéb igényes természetes anyag.

Mezők anyaga: fa, illetve kovácsoltvas jellegű.

Drótkerítés csak abban az esetben létesíthető, ha örökzöldekkel, vadszőlővel vagy egyéb növényzettel befuttatott illetve takart.

37. §.

Helyi építészeti értékvédelem

(1) Országos védelem alatt állnak a településen az alábbi épületek:

- a) Református templom: Nyíracsad, Petőfi tér 1066 hrsz.,
- b) Római katolikus templom: Nyíracsad, Templom köz 592/1 hrsz.,

- c) Görög katolikus templom: Nyíracsad, Templom köz 593/1 hrsz.
- (2) Műemléki környezet kijelölésére kerül sor a település műemléki templomainak és településközpontjának környezetében az alábbiak szerinti határokkal:
- Északon: Templom köz, 706 hrsz., 700 hrsz.
Kossuth utcától keletre
- Keleten: 941 hrsz., 942 hrsz., 943 hrsz., 944 hrsz., 945/1 hrsz., 946 hrsz.
Kolozsvári utcától keletre
1043/1 hrsz., 1034 általános iskola telekhatára
Szatmári utcától keletre
1071 hrsz., 1070/2 hrsz.
Dózsa György úttól délre
1402/5 hrsz., 1406/2 hrsz.
- Délen: Rákóczi utcától nyugatra
tervezett új kiszolgáló út
- Nyugaton: Széchenyi utca
Kassai utca
Malom utca, majd észak felé
579 hrsz., tervezett övezeti határ
- (3) Helyi építészeit értékvédelem
Külön önkormányzati rendelet szerint.

VI. FEJEZET

A településrendezési feladatok megvalósítását biztosító sajátos jogintézmények 38. §.

- (1) Az 1997. évi LXXVIII. törvény 17. § szerinti, a településrendezési feladatok megvalósulását biztosító sajátos jogintézmények alkalmazhatók az alábbiak szerint:
- Építésjogi követelmények az ÉTV. 18. § és 19. § szerint.
 - Tilalmak: az ÉTV. 20. §, 22. § szerint kell eljárni a telekalakítási, építési tilalmak területén változtatási tilalom nem kerül elrendelésre.
 - Telekalakítás az ÉTV. 23. § és a 24. §, és jelen HÉSZ szerint.
 - Elővásárlási jog az ÉTV. 25. § szerint.
 - Kisajátítás ÉTV. 26. § szerint.
 - Helyi közút céljára lejegyzés ÉTV. 27. § szerint.
 - Útépitési és közművesítési hozzájárulás ÉTV. 28. § szerint.
 - Településrendezési kötelezések ÉTV. 29. § szerint.
 - Kártalanítási szabályok ÉTV. 30. § szerint.

VII. FEJEZET

Fogalom-meghatározások

39. §

(1) *Adottságoktól függő, kialakult beépítési mód: A kialakult szabályozási besorolású építési övezetekben alkalmazott fogalom, mely az építési övezetre jellemző beépítési módra utal. Az ilyen övezetbe eső telkeken az adott tömbben vagy tömboldalon kialakult és jellemzővé vált*

beépítési módot kell alkalmazni. A beépítési mód meghatározásánál azt is figyelembe kell venni, hogy az épület(ek) milyen legkisebb építési helyre esnek.

(2) Kialakult szabályozási kategóriájú terület: Ez olyan építési terület, amelynek építészeti karaktere pozitív módon kialakult és az ahhoz történő további igazodás követelménye, mint építés előírás, elfogadható. Ilyen helyen a normatív építési szabályozás kevesebb elemet tartalmaz, mint a nem kialakult területen.

(3) Közlekedési célú közterület: Az a közterület, amely általában a közlekedés célját szolgálja (gépkocsi-, kerékpáros-, gyalogos közlekedés).

(4) Kötelező erejű szabályozás (kötelező szabályozási elemek): A szabályozási tervben alkalmazott jogi eszköz, amely építéssel összefüggő jogokat, kötelezettségeket rögzít.

(5) Közösségi cél (köz cél): A település közösségének közös érdekeit szolgáló célkitűzés. A közösségi célok érdekében lehet közcélú tilalmakat, korlátozásokat elrendelni. Ilyen közösségi célt szolgáló tilalom pl. a közutak, a zöldfelületek létesítése, vagy a közösségi intézmények építésének területbiztosítása.

(6) Külterület: A település közigazgatási területének belterületnek nem minősülő, elsősorban mezőgazdasági, erdőművelési, vízügyi, illetőleg különleges (pl. bánya, vízmeder, hulladéktelep) célra szolgáló része. Az OTÉK megengedi, hogy a településrendezési terv külterületen beépítésre szánt területet kijelöljön.

(7) Nem kialakult szabályozási kategóriájú terület: Olyan építési övezet, amely vagy beépítetlen, vagy a kialakult építészeti karakter jobbítására, illetve változtatására szorul. Az utóbbi általában a beépítési mód, a beépítési % és/vagy építménymagasság változtatásával jár. Ilyen helyen a normatív építési szabályozás több elemet tartalmaz, mint a kialakult területen.

(8) Rendezett építési telek: Olyan építési telek, amely megfelel az Étv. 2. §. 6. pontjában előírtaknak, továbbá nincs a jelen előírásoknak meg nem felelő elhelyezkedésű, az építési helyen kívülre nyúló épület vagy épületrész, és a telket közmű vezeték nem érinti

(9) Szabályozási elem: A rendelet előírásainak egységei (elemei). A szabályozási elemek csoportosíthatók témakörönként, illetve aszerint, hogy szövegben, vagy csak rajzilag rögzíthetők.

A szöveges szabályozási elemeket Nyíracsad Község Helyi Építési Szabályzata, a rajzi szabályozási elemeket pedig a mellékleteként a szabályozási tervlap rögzíti.

(10) Szabályozási szélesség: az utca két oldalán az egymással szemben lévő telkek között megengedett legkisebb távolság; a közút építési területének megengedett legkisebb szélessége, a közterület szélessége a nem közterületek között.

(11) Nem zavaró hatású építmény: Olyan építmény, amely jellemzőiben az adott övezetben megszabott általános követelményektől nem tér el, az övezet alapfunkciói szerinti építményekre, azok rendeltetés szerinti használatára korlátozó hatást bizonyítottan nem jelent.”

40.§.

Nyíracsad Helyi Építési Szabályzatának mellékletei

(1) Az 1a. számú melléklet:

Nyíracsad község közigazgatási területének szabályozási tervlapja 1:8000
(22 db szelvény + jelmagyarázat) Törzsszám: P10/2012

(2) Az 1b. számú melléklet:

Nyíracsad község belterület és környékének szabályozási tervlapja 1:4000
(10 db szelvény + jelmagyarázat) Törzsszám: P10/2012”

VIII. FEJEZET**Záró rendelkezések**

41.§.

- (1) Ez a rendelet és a hozzá tartozó szabályozási tervek 2017. március 31. napján lépnek hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Nyíracsad község helyi építési szabályzatáról szóló 16/2013.(X.10.) számú rendelete.

3. Előterjesztés

- a. **az Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ 2017. évi intézményi térítési díjainak elfogadása.**
b. **a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló rendelet egységes szerkezetbe foglalásáról.**

Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta, elfogadásra javasolja. Javasolom, hogy a lakosságot érintő változásokról a helyi újság útján adjon tájékoztatást az önkormányzat.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő bizottsági tag 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

15/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által fenntartott Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ szolgáltatásainak 2017. évi tervezett önköltségét és az intézmény 2017. évi intézményi térítési díjait elfogadja.

Felkéri Nagyné Jobbágy Piroska jegyzőt és Mászlainé Erdei Éva intézményvezetőt, hogy az érintetteket a térítési díj változásról tájékoztassa, illetve annak bevezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
Mászlainé Erdei Éva intézményvezető

A települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló rendelet ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete

*a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint
felhasználása ellenőrzésének szabályairól*

Nyíracsad Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 10.§. (1) bekezdés, 26.§-ában, 32.§. (3) bekezdésében, 48.§. (4) bekezdésében, 132.§. (4) bekezdés g. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 23.§. (5) bek. 11. pontjában a Szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 2.§-ában, 25.§. (3) bek. b. pontjában és a 45.§. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a települési támogatás megállapításának kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása, ellenőrzésének szabályairól a következőket rendeli el:

A rendelet célja

1.§.

E rendelet célja, hogy Nyíracsad önkormányzat közigazgatási területén élő egyének és családok szociális biztonságának megőrzése, elősegítése érdekében megállapítsa a települési támogatás keretében nyújtott támogatások formáit, az azokra való jogosultság feltételeit, kifizetésének, folyósításának, és ellenőrzésének szabályait.

A rendelet hatálya

2.§.

E rendelet hatálya kiterjed Nyíracsad területén élő lakosokra.

A rendeletben szabályozott ellátási formák és hatáskörök

3.§.

(1) Az Önkormányzat a szociálisan rászoruló személyek, családok részére települési támogatást biztosít az e rendeletben meghatározottak szerint.

(2) A települési támogatás keretében az alábbi ellátásokat nyújtja:

- a.) lakhatási támogatás,
- b.) ápolási támogatás,
- c.) temetési támogatás,
- d.) rendkívüli települési támogatás,
- e.) köztemetés

(3) A (2) bekezdés a-b. pontjai szerinti ellátások havi rendszerességgel nyújtott ellátások, míg a (2) bekezdés c,d, e. pontjai szerinti támogatások eseti jelleggel adhatók.

(4) Az e rendeletben meghatározott szociális feladat és hatásköröket a polgármester, a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint a jegyző gyakorolja.

Általános ellátási rendelkezések

4.§.

(1) Az e rendeletben szabályozott ellátások megállapítása kérelemre történik, melyet az e célra rendszeresített, az egyes ellátásoknál külön megjelölt, e rendelet mellékletét képező formanyomtatványon kell előterjeszteni. A kérelemhez csatolni kell a formanyomtatványban felsorolt – az egyes ellátásokra való jogosultság megállapításához szükséges mellékelteket.

(2) A kérelmet – ha e rendelet másként nem rendelkezik – postai úton a Polgármesteri Hivatal postacímére címezve vagy személyesen a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán lehet benyújtani.

(3) Az (1) bekezdés szerinti formanyomtatványok beszerezhetőek a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán, és a www.nyiracsad.hu internetes felületen.

(4) A Rendeletben szabályozott pénzbeli és természetbeni szociális ellátások megállapítása iránti kérelmeket, a Nyíracsad Község Polgármesteri Hivatal Szociális Irodájában (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) lehet előterjeszteni.

(5) A rendszeres ellátások folyósítása havonta utólag, kifizetése minden hónap 5-éig, nem rendszeres ellátások kifizetése a határozat kézhezvételét követően azonnal, ha a pénztár nyitvatartási ideje lejárt, az azt követő első pénztári napon (szerda 9-12-ig, du.13-16-ig) a Hivatal pénztárból történik.

5.§.

Jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítése

(1) E rendeletben meghatározott feltételek hiányában, vagy azok megsértésével nyújtott szociális ellátást meg kell szüntetni.

(2) Az ellátást jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vevő személyt megtérítésre kell kötelezni.

Lakhatási támogatás

6.§.

(1) Lakhatási támogatásban részesíthető a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadásokhoz történő hozzájárulással az a személy, akinek:

- a.) a megélhetését veszélyezteti az általa lakott lakás fenntartása, feltéve, hogy
- b.) a családjában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 %-át, egyedülálló esetén annak 250 %-át, feltéve, hogy az 1993. évi III. tv. 4.§. (1) bek. b. pontjában meghatározott vagyonnal nem rendelkezik.

(2) A lakhatási támogatás a villanyáram, a víz és a gázfogyasztás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, illetve tüzelőanyag költségeihez nyújthat támogatást.

(3) A lakhatási támogatás egy hónapra jutó összege a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének

- a.) 20 %-a, a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 50 %-át el nem érő egy főre jutó jövedelem esetén,
- b.) 15 %-a, a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 100 %-át el nem érő egy főre jutó jövedelem esetén,
- c.) 10 %-a, a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át el nem érő egy főre jutó jövedelem esetén,
- d.) 2.500.- Ft, a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 %-át, illetve egyedülálló esetén 250 %-át el nem érő egy főre jutó jövedelem esetén.

(4) A lakhatási támogatást egy évre kell megállapítani.

(5) A lakhatási támogatás ugyan azon ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

(6) A lakhatási támogatás megállapítása iránti kérelmet 1. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani és ezzel egyidejűleg a 63/2006. (III.27.) Korm. rendelet szerinti vagyonyilatkozatot is mellékelni kell.

(7) A lakhatási támogatást a kérelmező által megadott bankszámlára, vagy készpénzben történő kifizetését utólag minden hónap 5. napjáig ki kell fizetni.

(8) A lakhatási támogatás megállapítása a jegyző hatáskörébe tartozik, aki a tárgyévre megállapított támogatást év közben felülvizsgálhatja.

Ápolási támogatás

7.§.

(1) A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság ápolási támogatásra való jogosultságot állapíthat meg annak a nagykorú és cselekvőképes személynek, aki:

- a.) 18. életévét betöltött tartósan beteg,
- b.) Nyíracsádon állandó lakcímmel rendelkező és életvitel szerűen is Nyíracsádon lakó hozzátartozója gondozását végzi.

(2) Hozzátartozó a Ptk. szerinti hozzátartozó, a jegyes kivételével.

(3) Tartósan beteg az a személy, aki előreláthatólag három hónapnál hosszabb időtartamban állandó ápolást, gondozást igényel.

(4) A (3) bek. szerinti tényt az ápolat személy háziorvosa igazolja a 2. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon.

(5) Nem jogosult ápolási támogatásra a hozzátartozó, ha :

- a.) a családjában az egy főre jutó havi jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100 %-át,
- b.) az ápolat személy két hónapot meghaladóan fekvőbeteg gyógyintézeti, valamint nappali ellátást nyújtó, vagy bentlakásos szociális intézményi ellátásban részesül,
- c.) rendszeres pénzellátásban részesül, vagy az arra való jogosultság megállapításához szükséges feltételekkel rendelkezik,
- d.) nappali rendszerű képzés keretében folytat tanulmányokat,
- e.) kereső tevékenységet folytat.

(6) Az ápolási és gondozási feladatok teljesítését a Polgármesteri Hivatal útján évente ellenőrzi.

(7) Meg kell szüntetni az ápolási támogatás folyósítását, ha

- a.) az ápolat személy meghal,
- b.) az ápolást végző az ápolási támogatásra való jogosultsága felülvizsgálatára irányuló eljárásban az eljáró hatóság felhívásának nem tesz eleget,
- c.) a jogosultságot kizáró körülmény következik be.

(8) Az ápolási tevékenység nem teljesítésnek minősül, ha az ápolást végző személy több egymást követő napon nem gondoskodik az ápolat személy alapvető gondozási, ápolási igényének kielégítéséről, az ellátott és lakókörnyezete megfelelő higiénés körülményeinek biztosításáról, ez esetleges vészhelyzet kialakulásának megelőzéséről.

(9) az ápolási támogatás havi összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 80 %-a, az ápolási támogatás összegéből levonásra kerül az egészségügyi hozzájárulás összege.

(10) Az ápolási támogatás iránti kérelmet 3. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(11) Az ápolási támogatásra való jogosultság megállapítása egy évre történik.

Temetési támogatás

8.§.

(1) A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság temetési támogatásra való jogosultságot állapít meg annak a személynek, aki

- a.) hozzátartozója eltemettetéséről gondoskodott,
- b.) családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem összege nem haladja meg az öregségi mindenkori legkisebb összegének 300 %-át.

(2) Temetési támogatás eseti jelleggel állapítható meg a helyben szokásos legolcsóbb temetési költség 10 %-a (közköltségen történő temettetés).

(3) A temetési támogatás iránti kérelmet az elhalálozás napjától számított 30 napos jogvesztő határidőn belül kell benyújtani a 4. melléklet szerinti formanyomtatványon. A kérelemhez mellékelni kell a családtagok előző havi jövedelem igazolását, valamint az eltemettetésről szóló számla másolatát.

Rendkívüli települési támogatás

9.§.

(1) A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság rendkívüli települési támogatásra való jogosultságot állapít meg annak a személynek,

a.) aki létfenntartását veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzd és önmaga, illetve családja létfenntartásáról más módon nem tud gondoskodni, vagy,

b.) alkalmanként jelentkező többletkiadások, különösen betegséghez, a válsághelyzetben lévő kiadások miatt anyagi segítségre szorul.

(2) Rendkívüli települési támogatás állapítható meg annak a személynek, aki létfenntartási gondokkal küzd és háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum mindenkor legkisebb összegének 100 %-át, egyedül élő esetén 150 %-át.

(3) A rendkívüli települési támogatás egyszeri összege 2.000.- - 8.000.- Ft

(4) Rendkívüli települési támogatásként vis major segély állapítható meg annak a személynek, aki rendkívüli vis major élethelyzetbe kerül, így különösen ha háza egészében, vagy részben összeomlik, lakása részben vagy egészében leég, háza tetőszerkezete leszakad, lakását, házat elönti a víz, vagy vihkárt szenved.

(5) A vis major segély feltétele, hogy a kérelmező háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum legkisebb összegének 200 %-át egyedül élő esetén annak 250 %-át.

(6) Vis major segély megállapítása a polgármester hatáskörébe tartozik. Egyszeri összege 20.000.- 100.000.- Ft. lehet.

(7) Rendkívüli, krízis élethelyzetben a polgármester is állapíthat meg rendkívüli települési támogatást.

(8) Rendkívüli települési támogatást az 5. számú melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

Természetben nyújtott szociális ellátások

10.§.

Köztemetés

(1) A köztemetést az önkormányzat a Szocvtv. 48.§-ában meghatározott feltételek szerint nyújtja. A köztemetést a polgármester rendeli el.

(2) A köztemetés költségét az elhunyt ingatlanára hagyatéki teherként rá kell vezetni, melyről a hagyatéki előadó a hagyaték elkészítésekor gondoskodik.

(3) A köztemetést az elhunyt hozzátartozójának írásban kell kérnie.

(4) A települési önkormányzat az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezheti.

11.§.

Közzolgáltatási díj kedvezmény

(1) Az önkormányzat a községben élő 65. életéven felüli, egyedül álló kötelező hulladékszállítási közzolgáltatást igénybe vevő személyek részére a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási díj megfizetéséhez támogatást nyújt.

(2) A támogatást a 65. életév betöltését követő hónaptól lehet igényelni a polgármesteri hivatal által rendszeresített formanyomtatványon. A kérelemhez csatolni kell a hulladékszállítási díj befizetését igazoló átutalási postautalványt.

(3) A támogatás mértéke a havi közzolgáltatási díj 50 %-a.

(4) A hulladékszállítási közzolgáltatási díj mérséklésére vonatkozó támogatás megállapítására – átruházott hatáskörben – a polgármester jogosult.

12.§

Személyes gondoskodást nyújtó ellátások

(1) A szociálisan rászorultak részére az önkormányzat személyes gondoskodást nyújtó ellátást biztosít saját intézménye – az Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ Nyíracsad, Petőfi tér 4. sz. – keretein belül.

(2) Szociálisan rászorult az a személy, aki:

- a. kora,
- b. egészségi állapota,
- c. fogyatékosága, pszichiátriai betegsége,
- d. szenvedélybetegsége, vagy
- e. hajléktalansága miatt személyes gondoskodást nyújtó ellátásra szorul.

Szociálisan rászorult továbbá az a család, ahol az egy főre számított havi családi jövedelemhatár nem magasabb az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100 %-ánál, egyedül élő esetén annak 150 %-ánál.

Szociálisan rászorult az, aki létfenntartást veszélyeztető, rendkívüli élethelyzetbe került (elemi kár), illetve az, aki időszakosan, vagy tartósan létfenntartási gondokkal küzd.

(3) Az Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ az alábbi személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat biztosítja:

a. ápolást, gondozást nyújtó idősök otthoni ellátása (Sztv. 67.§.)

Az átlagos ápolást, gondozást nyújtó idősök otthona intézményi térítési díját az 1. számú melléklet tartalmazza.

b. tanyagondnoki szolgáltatás (Sztv. 60.§.)

Nyíracsad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete és Nyíradony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete önkéntes és szabad elhatározásukból **Nyíradony gesztorral**, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján intézményfenntartó társulás formájában 2008. 01.01.től Nyíradony és Nyíracsad a többcélú térségi társulás keretében az alábbi szociális feladatokat látja el:

- támogató szolgálat (Szt. 65/C.§.)
- házi segítségnyújtás (Szt.63.§.)
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (Szt. 65.§.)
- családsegítő szolgáltatás (Szt. 64.§.)
- gyermekjóléti szolgáltatás

2013.07.01-től:

- szociális étkeztetés (Sztv. 62.§.)

(4) Az ellátások igénybe vételének módja:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele önkéntes (kivéve a gyermekjóléti szolgáltatás) az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére történik.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás iránti kérelmről az intézmény vezetője dönt.

- Az intézményvezető és az ellátást igénybe vevők között kötendő megállapodással összefüggő kérdések.
Az ellátás igénybe vételének megkezdése előtt az intézményvezető az ellátást igénylővel, illetve törvényes képviselőjével megállapodást köt. A megállapodás tartalmazza:
 - a. ellátás kezdetének időpontját,
 - b. az intézményi ellátás időtartamát (határozott vagy határozatlan időtartam megjelölését),
 - c. az igénybevevő számára nyújtott szolgáltatások tartalmát,
 - d. a személyi térítési díj megállapítására fizetésére vonatkozó szabályokat,
 - e. az ellátás megszüntetésének módjait,
 - f. az igénybevevő természetes személyazonosító adatait.

(5) a Szociális törvény 92.§. (2) bekezdése szerint az intézményvezető külön eljárás nélkül ellátást nyújtani, valamint külön eljárás keretében semmilyen esetben nem biztosít ellátást, mert az intézmény működési engedéllyel nem rendelkezik, hatósági szerződés alapján működik.

(6) A családsegítő szolgáltatás a szociális, vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítségre szoruló személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzésére a krízishelyzet megszüntetésére, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.

- (7) Szociális étkeztetésben azok a szociálisan rászorultak részesülhetnek, akik önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan, vagy átmeneti jelleggel nem képesek a legalább napi egyszeri meleg étkezésről gondoskodni, különösen
- a. koruk, (50. életévét betöltött)
 - b. egészségi állapotuk a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal szakvéleménye alapján munkaképességét 67 %-ban elvesztett, vagy legalább 50 %-os mértékű egészségkárosodást szenvedett
 - c. fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségük
 - d. szenvedélybetegségük, vagy
 - e. hajléktalanságuk miatt.
- (8) Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy saját lakókörnyezetében kell biztosítani az önálló életvitel fenntartása érdekében.
- (9) Idős korúak nappali ellátása a 18. életévüket betöltött egészségi állapotuk, vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére biztosít napközbeni tartózkodást.
- (10) Idősek otthoni ellátás során az önmaguk ellátására nem, vagy csak folyamatos segítséggel képes személyek teljes ellátásáról gondoskodunk, feltéve, hogy ellátásuk más módon nem oldható meg.
- (11) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás a saját otthonukban élő, egészségi állapotuk, és szociális helyzetük miatt rászoruló, a segélyhívó készülék megfelelő használatára képes idős korú, vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére az önálló életvitel fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítása céljából nyújtott ellátás.
- (12) Támogató szolgáltatás céljára a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátása, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítése, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítása révén.
- (13) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni. A gyermekjóléti szolgáltatás, a családsegítő szolgáltatás és a tanyagondnoki szolgáltatás térítésmentesen vehető igénybe. Az egyéb fel nem sorolt – igénybe vett szociális ellátásokért fizetendő térítési díj mértékét e rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, a házi segítségnyújtás, a támogató szolgáltatás és a **szociális étkeztetés** térítési díját a gesztor település képviselő-testülete állapítja meg.
- (14) Nem kell térítési díjat fizetnie annak, aki:
- a. jövedelemmel nem rendelkezik,
 - b. idősek otthonában él, jövedelemmel nem rendelkezik és akiknek térítési díj alapjául szolgáló készpénz, vagy ingatlan vagyona nincs.
 - c. Az intézmény vezetője az igénylő szociális körülményeit figyelembe véve (ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik) arra rászorulóknak találja.
- (15) Ha az ellátást igénylő a térítési díj mértékét vitatja, a térítési díj csökkenése, illetve elengedése iránti kérelmet a képviselő-testülethez kell benyújtani. A képviselő-testület a térítési díj mértékéről határozattal dönt a soron következő testületi ülésen.
- (16) Az ellátás megszűnésének esetei és módjai.

Megszűnik az intézményi jogviszony

- a. ha az intézmény jogutód nélkül megszűnik,
- b. a jogosult halálával,

- c. a határozott idejű intézeti elhelyezés esetén a megjelölt időtartam lejártával, kivéve, ha a szociális törvény rendelkezései alapján az elhelyezés időtartamát meghosszabbítják,
 d. a jogosult, illetve törvényes képviselője kezdeményezése alapján.

Az intézményvezető az intézményi jogviszonyt megszünteti, ha

- a. az ellátott másik intézményben történő elhelyezése indokolt vagy további intézményi elhelyezése nem indokolt,
 b. az ellátott a házirendet súlyosan megsérti,
 c. az ellátott térítési díj-fizetési kötelezettségének annak ellenére nem tesz eleget, hogy azt jövedelmi, vagyoni viszonyai egyébként lehetővé tennék. Ebben az esetben, ha hat hónapon át folyamatos térítési díj tartozása áll fenn, és ennek összege kéthavi személyi térítési összegét meghaladja,
 d. az ellátott jogosultsága megszűnik.

Az intézmény vezetője az ellátás megszűnéséről, valamint a megszüntetés ellen tehető panaszról írásban értesíti a jogosultat, illetve a törvényes képviselőjét. Ha a megszüntetéssel a jogosult, vagy törvényes képviselője nem ért egyet, az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a képviselő-testülethez fordulhat.

13.§. Záró rendelkezések

- (1) E rendelet 2017. április 1.-jén lép hatályba.
 (2) 2017. április 1.-jén hatályát veszti Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló 1/2016. (I.28.) önkormányzati rendelete.

Nyíracsádi Önkormányzati Hivatal
Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság
 4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8. sz.
 Tel: 52/206-001, 207-483
 E-mail: onkormanyzat@nyiracsad.hu

ÁPOLÁSI TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ADATLAP

/Nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni!/
 /

I. Az ápolást végző személyre vonatkozó adatok

1. Személyes adatok

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési hely, év, hó, nap:
 Lakóhely:
 Tartózkodási hely:
 Társadalombiztosítási Azonosító Jele:
 Adóazonosító jele:
 Az ápolttal személynél való rokoni kapcsolat:
 Telefonszám (nem kötelező megadni):
 Fizetési számlaszám (akkor kell megadni, ha a folyósítást fizetési számlaszámra kéri):
 A fizetési számlát vezető pénzintézet neve:

2. Jogszabályi feltételekre vonatkozó adatok*

a) Az ápolási díj megállapítását arra való tekintettel kérem, hogy az ápolttal személynél:

18. életévét betöltött tartósan beteg

– nappali tagozaton tanulói, hallgatói jogviszonyban állok*: **IGEN - NEM**

– rendszeres pénzellátásban*

részesülök és annak havi összege:

nem részesülök

– az ápolási tevékenységet*:

a lakóhelyemen/tartózkodási helyemen

az ápolttal személynél lakóhelyén/tartózkodási helyén végzem.

– életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy tartózkodási helyemen élek (a megfelelő rész aláhúzendő)

c) Az ápolttal személynél*:

közoktatási intézmény tanulója,

óvodai nevelésben részesül,

nappali szociális intézményi ellátásban részesül,

felsőoktatási intézmény hallgatója.

II. Az ápolttal személynél vonatkozó adatok

1. Személyes adatok

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési hely, év, hó, nap:

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

Ha az ápolttal személynél nem cselekvőképességű, a törvényes képviselő neve:

A törvényes képviselő lakcíme:

2. Jogszabályi feltételekre vonatkozó nyilatkozat*

- Egyetértek azzal, hogy az otthoni ápolásomat, gondozásomat az ápolási díjat kérelmező hozzátartozóm végezze.
- Hozzájárulok ahhoz, hogy az önkiszolgáló képességem megítéléséhez, ezzel összefüggésben a fokozott ápolási igény megállapításához szükséges vizsgálatokat elvégezzék. (Ezt csak akkor kell jelezni, ha az ápolat személy súlyosan fogyatékos és fokozott ápolást igényel.)

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

**A megfelelő választ X-szel kell jelölni, illetve a hiányzó adatokat kitölteni.*

Dátum: 20..... év hó nap

.....

**az ápolást végző személy aláírása az ápolat személy vagy törvényes képviselője
 aláírása**

Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez

Ápolási támogatás

7.§.

(1) A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság ápolási támogatásra való jogosultságot állapíthat meg annak a nagykorú és cselekvőképes személynek, aki:

- a.) 18. életévét betöltött tartósan beteg,*
- b.) Nyíraczádon állandó lakcímmel rendelkező és életvitel szerűen is Nyíraczádon lakó hozzátartozója gondozását végzi.*

(2) Hozzártartozó a Ptk. szerinti hozzátartozó, a jegyes kivételével.

(3) Tartósan beteg az a személy, aki előreláthatólag három hónapnál hosszabb időtartamban állandó ápolást, gondozást igényel.

(4) A (3) bek. szerinti tény az ápolat személy háziiorvosa igazolja a 2. sz. melléklet szerinti formanyomtatványon.

(5) Nem jogosult ápolási támogatásra a hozzátartozó, ha :

- a.) a családjában az egy főre jutó havi jövedelem meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100 %-át,*
- b.) az ápolat személy két hónapot meghaladóan fekvőbeteg gyógyintézeti, valamint nappali ellátást nyújtó, vagy bentlakásos szociális intézményi ellátásban részesül,*
- c.) rendszeres pénzellátásban részesül, vagy az arra való jogosultság megállapításához szükséges feltételekkel rendelkezik,*
- d.) nappali rendszerű képzés keretében folytat tanulmányokat,*

e.) kereső tevékenységet folytat.

(6) Az ápolási és gondozási feladatok teljesítését a Polgármesteri Hivatal útján évente ellenőrzi.

(7) Meg kell szüntetni az ápolási támogatás folyósítását, ha

a.) az ápolat személy meghal,

b.) az ápolást végző az ápolási támogatásra való jogosultsága felülvizsgálatára irányuló eljárásban az eljáró hatóság felhívásának nem tesz eleget,

c.) a jogosultságot kizáró körülmény következik be.

(8) Az ápolási tevékenység nem teljesítésnek minősül, ha az ápolást végző személy több egymást követő napon nem gondoskodik az ápolat személy alapvető gondozási, ápolási igényének kielégítéséről, az ellátott és lakókörnyezete megfelelő higiénés körülményeinek biztosításáról, ez esetleges vészhelyzet kialakulásának megelőzéséről.

(9) az ápolási támogatás havi összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 80 %-a, az ápolási támogatás összegéből levonásra kerül az egészségügyi hozzájárulás összege.

(10) Az ápolási támogatás iránti kérelmet 3. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(11) Az ápolási támogatásra való jogosultság megállapítása egy évre történik.

IGAZOLÁS ÉS SZAKVÉLEMÉNY
az ápolási díj megállapításához/kötelező felülvizsgálatához
(Az ápolat személy háziiorvosa tölti ki.)

I. Igazolom, hogy

Neve: _____

Születési neve: _____

Anyja neve: _____

Születési hely, év, hó, nap: _____

Lakóhely: _____

Tartózkodási hely: _____

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: _____

Súlyosan fogyatékos

súlyos fogyatékoságának jellege: látássérült

hallássérült

értelmi sérült

mozgássérült, vagy

Tartósan beteg

Fenti igazolást nevezett részére

a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal vagy a rehabilitációs szakigazgatási szerv számú szakhatósági állásfoglalása vagy szakvéleménye, vagy a megyei gyermek szakfőorvos számú igazolása, vagy fekvőbeteg-szakellátást nyújtó intézmény szakrendelő intézet szakorvosa által kiadott keltű igazolás/zárójelentés, vagy a Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértő Bizottság számú szakvéleménye alapján állítottam ki.

II. Szakvéleményem szerint a fent nevezett személy fogyatékosága / betegsége miatt állandó és tartós gondozásra szorul. A gondozás várható időtartama:

- 3 hónapnál hosszabb, vagy
 3 hónapnál rövidebb.

Dátum: _____

.....
 háziorvos aláírása
 munkahelyének címe

P. H.
KÉRELMEZŐ CSALÁDJÁBAN LAKÓK ADATAI

<i>Név, (születési név is)</i>	<i>Családi állapota Rokoni kapcsolat</i>	<i>Születési idő TAJ szám</i>	<i>Anyja neve</i>	<i>Tanintézmény munkahely neve, címe</i>
		.....év.....hó..... .nap | | | | | | | | | |		
		.....év.....hó..... .nap | | | | | | | | | |		
		.....év.....hó..... .nap | | | | | | | | | |		

Háztartás: Az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

Nyíracsádi Önkormányzati Hivatal
Nyíracsádi Polgármesteri Hivatal Jegyzője
 4262 Nyíracsád, Petőfi tér 8. sz.
 Tel: 52/206-001, 207-483
 E-mail: onkormanyzat@nyiracsad.hu

LAKHATÁSI TÁMOGATÁST
IGÉNYLŐ ADATLAP
 /Nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni!/

1./ Kérelmező neve: -----

/születési név / :-----

Társadalombiztosítási Azonosító Jel /TAJ szám/:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Születési helye: ----- Anyja neve: -----

Születési idő: ----- év ----- hónap -----
 ----- nap

Nyugdíjas esetén nyugdíjas igazolvány törzsszáma:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2./ * Családi állapota:
 egyedülálló /egyedül élő

házastársával/élettársával/bejegyzett élettársával lakik együtt

3./Lakcímkártyán szereplő

Lakóhely:

--	--	--	--

 -----helység-----
 -

--	--	--	--

 utca _____sz

Tartózkodási

--	--	--	--

 hely: -----
 helység-----

--	--	--	--

 -----utca _____sz

***Értesítést: lakóhelyemre tartózkodási helyemre kérem.**

***A megfelelő rész aláhúzendó**

Telefonszám:-----

Számlaszám:

Számlavezető pénzintézet neve:

A kérelemhez csatolni kell:

- **munkaviszonyban álló esetén:** munkáltatói igazolás
- **nyugdíjas esetén:** a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság értesítése a nyugdíj összegéről
- **munkanélküliek ellátásában részesülők esetén:** az ellátást megállapító határozat és az utolsó havi összeg igazolása
- **ellátásban nem részesülő esetén:** a Munkaügyi Központtal való együtt működés igazolása
- **egyéni vállalkozók esetén:** NAV igazolás az előző évi jövedelemadó alapjáról
- **A rendszeres pénzellátás esetén:** (GYES, GYED, családi pótlék) kifizetési utalvány, bankszámla kivonat illetve MÁK Hatósági Bizonyítvány ellátásról
- **nem általános iskoláskorú gyermek esetén:** iskolalátogatási igazolás
- **emelt összegű családi pótlék esetén:** a szakorvosi igazolás a betegség fennállásáról
- **személyi iratok másolata:** (adó, lakcím, TAJ kártya)
- **Elvált szülők esetén:** válási határozat, gyermektartásdíj összegét igazoló határozat, kifizetési utalvány

KÉRELMEZŐ CSALÁDJÁBAN LAKÓK ADATAI

<i>Név, (születési név is)</i>	<i>Családi állapota Rokoni kapcsolat</i>	<i>Születési idő TAJ szám</i>	<i>Anyja neve</i>	<i>Tanintézmény munkahely neve, címe</i>
		.....év.....hó..... .nap | | | | | | | |		
		.....év.....hó..... .nap | | | | | | | |		
		.....év.....hó..... .nap | | | | | | | |		

Háztartás: Az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

***A lakhatási támogatás a villanyáram, a víz és a gázfogyasztás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, illetve tüzelőanyag költségeihez nyújthat támogatást.**

* A megfelelő rész aláhúzendó!

Az ellátást igénylő lakáshasználati jogcíme: *

tulajdonos, főbérlő, társbérlő, albérlő, szívességi lakáshasználó, jogcím nélküli lakáshasználó, családtag, hoaszonélvező,

A lakás típusa:* családi ház, udvari lakás, társas ház, önkormányzati bérlakás,
szövetkezeti lakás, szolgálati lakás, zártkerti hegyi pince

Komfort fokozat:* összkomfortos, komfortos, félkomfortos, komfort nélküli

rendelkezik e háztartásban előre fizetős gáz- vagy áramfogyasztás mérő készülékkel -
nem - igen

* **megfelelő aláhúzendó**

büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a **lakás nagysága :**

.....m²
(pontos adatot kérünk)

szobaszám félélszobaszám

Jövedelmi adatok:

	A jövedelem típusa	Kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs (élettárs) jövedelme	Kérelmezővel közös háztartásban élő egyéb hozzátartozó jövedelme	Összesen
1.	Munkaviszonyból, más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó jövedelem, táppénz				
2.	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó				
3.	Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, bérbeadásából származó jövedelem				
4.	Nyugellátás és egyéb				

	nyugdíjszerű ellátások				
5.	A gyermek ellátáshoz és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás)				
6.	Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított pénzügyi ellátás				
7.	Alkalmi munkavégzésből származó jövedelem				
8.	Egyéb jövedelem				
9.	A család nettó összes jövedelme:				
10.	A család nettó összes jövedelmét csökkentő fizetett tartásdíj összege:				

Vagyonyilatkozat
I.A kérelmező személyes adatai

Neve:

.....

Születési neve:

.....

Anyja neve:

.....

Születési hely, év, hó, nap:

.....

Lakóhely:

.....

Tartózkodási hely:

.....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

.....

I. A kérelmező és a vele együtt élő közeli hozzátartozójának vagyona

A. Ingatlanok

- 1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon** (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:..... város/község út/utca
 hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év Becsült forgalmi érték:* Ft Haszonélvezeti joggal terhelt:* igen nem
- 2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon** (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év Becsült forgalmi érték:* Ft
- 3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-) tulajdon** (vagy állandó használat): megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe: város/község..... út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év Becsült forgalmi érték:* Ft
- 4. Termőföldtulajdon** (vagy állandó használat): megnevezése: címe: város/község út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év Becsült forgalmi érték:* Ft
 (*a megfelelő aláhúzendó)

II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű: '

a) személygépkocsi:.....típus.....
rendsám,

az évjárata:.....év Becsült forgalmi érték:**
 Ft

b) tehergépjármű, autóbusz:

.....típus.....rendsám,

az évjárata:.....év Becsült forgalmi érték..... Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: Nyíracsad, év hó
 nap

.....
 aláírás

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban:törvény) 6.§ (1) bekezdése értelmében, az ügyfél a közigazgatási

hatósági eljárásban köteles jóhiszeműen eljárni. Magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére, vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlankésleltetésére. A rosszhiszemű ügyfelet, a hatóság eljárási bírsággal sújthatja, és a többletköltségek megfizetésére kötelezheti. A törvény 51. § (5) bekezdése értelmében az ügyfél vagy képviselője, ha más tudomása ellenére az ügyszempontjából jelentős valótlan tényt állít, illetve kötelező adatszolgáltatás körében adatszolgáltatási kötelezettségét nem teljesíti, az ügy eldöntése szempontjából jelentős tény elhallgat, vagy valótlan adatot szolgáltat, eljárási bírsággal sújtható.

A kérelmező, illetve a családban/háztartásban lakó valamennyi érintettnek szükséges kitölteni az alábbi, rá vonatkozó nyilatkozatot/nyilatkozatokat.

**NYILATKOZAT
(KÉRELMEZŐ)**

(Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben és a nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.)

Név:

Születési hely, idő:

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

A/* jövedelemmel nem rendelkezem

B /
.....(név)-től, mint tartásra köteles személytől,

..... nevű gyermekem után.....
.....Ft/hó

..... nevű gyermekem után.....
.....Ft/hó

* tartásdíjban **részesülök**

nem részesülök, oka:.....
.....

C/ * életvitelszerűen: **lakóhelyemen / tartózkodási** helyemen élek

D/* GYES/GYED/GYET- ben részesülök, mellette munkavisztonnyal **rendelkezem / nem rendelkezem**

(amennyiben munkavisztonnyal rendelkezik, nettó kereseti igazolás csatolása szükséges)

Kelt: Nyíracsad, év hó nap

Aláírás

* A megfelelő rész aláhúzendó

NYILATKOZAT
(CSALÁDBAN/HÁZTARTÁSBAN LAKÓ)
(Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben és a nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.)

Név:

Születési hely, idő:

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

A/* jövedelemmel **rendelkezem / nem rendelkezem**

B /(név)-tól, mint tartásra köteles személytől,

..... nevű gyermekem után.....
Ft/hó

..... nevű gyermekem után.....
Ft/hó

..... nevű gyermekem után.....
Ft/hó

..... nevű gyermekem után.....
Ft/hó

* tartásdíjban **részesülök**

nem részesülök, oka:.....

C/ * életvitelszerűen: **lakóhelyemen / tartózkodási** helyemen élek

D/* GYES/GYED/GYET- ben részesülök, mellette munkaviszonnyal **rendelkezem / nem rendelkezem**
 (amennyiben munkaviszonnyal rendelkezik, nettó kereseti igazolás csatolása szükséges)

** A megfelelő rész aláhúzendó!*

Kelt: Nyíracsad, év hó
 nap

Aláírás

NYILATKOZAT
 (CSALÁDBAN/HÁZTARTÁSBAN LAKÓ)

Név:

Születési hely, idő:.....

Lakóhely:.....

Tartózkodási hely:.....

büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

A/* jövedelemmel nem rendelkezem

B/ Tanulmányokat folytatok Intézmény neve
 Intézmény neve címe

.....

C/ * életvitelszerűen: **lakóhelyemen tartózkodási** helyemen élek

** A megfelelő rész aláhúzendó*

Kelt: Nyíracsad, év hó
..... nap

Aláírás

Nyíracsádi Önkormányzati Hivatal
Nyíracsádi Polgármesteri Hivatal Jegyzője
4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8. sz.
Tel: 52/206-001, 207-483
E-mail: onkormanyzat@nyiracsad.hu

RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁST
IGÉNYLŐ ADATLAP

/Nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni!/

1./ Kérelmező neve /születési név is / _____

/Nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni!/

Társadalombiztosítási Azonosító Jel /TAJ szám/:

Születési helye: _____ Anyja neve: _____

Születési idő: _____ év _____ hónap _____ nap

Nyugdíjas esetén nyugdíjas igazolvány törzsszáma:

2./ * **Állampolgársága:** magyar
bevándorlási, letelepedési engedéllyel rendelkező
hontalan, menekültként, oltalmazottként elismert

Státuszt elismerő határozat száma: _____ /20 _____

3./ * **Családi állapota:**
 egyedülálló /egyedül élő

házastársával/élettársával/bejegyzett élettársával lakik együtt

4./Lakcímkártyán szereplő

Lakóhely: _____ helység

_____ utca _____ sz. _____ em. _____ ajtó

Tartózkodási hely: _____ helység

_____ utca _____ sz. _____ em. _____ ajtó

Értesítést: lakóhelyemre tartózkodási helyemre kérem.**A megfelelő rész aláhúzendó**

Telefonszám: _____

5./ * A lakásban tartózkodás jogcíme: tulajdonos - hasznélvező - főbérlő - bérlő - családtag - szívességi lakáshasználó - jogcím nélküli lakáshasználó*** A megfelelő rész aláhúzendó****Egy főre számított havi családi jövedelem:Ft/hó.****KÉRELMEZŐ CSALÁDJÁBAN LAKÓK ADATAI**

Név, születési név is	Családi állapota Rokoni kapcsolat	Születési idő TAJ szám	Anyja neve
		.....év.....hó.....nap <input type="text"/>	
		.....év.....hó.....nap <input type="text"/>	
		.....év.....hó.....nap <input type="text"/>	

Család: egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

A jövedelem típusai	Kérelmező jövedelme	A háztartás tagjainak jövedelme	Összesen
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem			

Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem			
Táppénz, gyermekgondozási támogatások			
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások			
Önkormányzat és állami foglalkoztatási szervek által folyósított ellátások			
Egyéb jövedelem			
Összes jövedelem			

TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉNEK OKA:

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

A kérelemhez csatolni kell minden olyan okirat másolatot (elemi kár esetén tűzoltóság vagy katasztrófavédelem által kiadott jegyzőkönyv, 3-as vagy többes iker születése esetén születési anyakönyvi kivonat, kórházi zárójelentés, orvosi igazolás, hatósági határozat, stb.), amely igazolja a kérelem okaként megjelölt létfenntartási gondot, illetve létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetet.

A kérelemhez csatolni kell:

- **munkaviszonyban álló esetén:** munkáltatói igazolás
- **nyugdíjas esetén:** a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság értesítése a nyugdíj összegéről
- **munkanélküliek ellátásában részesülők esetén:** az ellátást megállapító határozat és az utolsó havi összeg igazolása
- **ellátásban nem részesülő esetén:** a Munkaügyi Központtal való együtt működés igazolása
- **egyéni vállalkozók esetén:** NAV igazolás az előző évi jövedelemadó alapjáról
- **A rendszeres pénzellátás esetén:** (GYES, GYED, családi pótlék) kifizetési utalvány, bankszámla kivonat illetve MÁK Hatósági Bizonyítvány ellátásról
- **nem általános iskoláskorú gyermek esetén:** iskolalátogatási igazolás

- **emelt összegű családi pótlék esetén:** a szakorvosi igazolás a betegség fennállásáról
- **személyi iratok másolata:** (adó, lakcím, TAJ kártya)

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a támogatás megszüntetésre kerül, a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett támogatást a folyósító szerv kamattal megemelt összegben visszaköveteli.

Nyíracsad, 20__ év _____ hó ____ nap

 kérelmező házastársa/élettársa/

 kérelmező aláírása

Nyíracsádi Önkormányzati Hivatal
Nyíracsádi Polgármesteri Hivatal Jegyzője
 4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8. sz.
 Tel: 52/206-001, 207-483
 E-mail: onkormanyzat@nyiracsad.hu

TEMETÉSI TÁMOGATÁST IGÉNYLŐ ADATLAP

1./ Kérelmező neve /születési név is / _____

 /Nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni!/

Társadalombiztosítási Azonosító Jel /TAJ szám/:

Születési helye: _____ Anyja neve: _____

Születési idő: ____ év _____ hónap ____ nap

Nyugdíjas esetén nyugdíjas igazolvány törzsszáma:

2./ * Állampolgársága: magyar
 bevándorlási, letelepedési engedéllyel rendelkező
 hontalan, menekültként, oltalmazottként elismert

Státuszt elismerő határozat száma: _____/20_____

3./ * **Családi állapota:**
egyedülálló /egyedül élő

házastársával/élettársával/bejegyzett élettársával lakik együtt

4./Lakcímkártyán szereplő

Lakóhely: _____ helység

_____ utca _____ sz. _____ em. _____ ajtó

Tartózkodási hely: _____ helység

_____ utca _____ sz. _____ em. _____ ajtó

***Értesítést: lakóhelyemre tartózkodási** helyemre kérem.

*A megfelelő rész aláhúzendó

Telefonszám: _____

5./ * A lakásban tartózkodás jogcíme: tulajdonos - haszonélvező - főbérlo - bérlő - családtag - szívességi lakáshasználó - jogcím nélküli lakáshasználó

* A megfelelő rész aláhúzendó

KÉRELMEZŐ CSALÁDJÁBAN LAKÓK ADATAI

Név, születési név is	Családi állapota Rokoni kapcsolat	Születési idő TAJ szám	Anyja neve
		.....év.....hó.....nap <input type="text"/>	
		.....év.....hó.....nap <input type="text"/>	
		.....év.....hó.....nap <input type="text"/>	
		.....év.....hó.....nap <input type="text"/>	

	év.....hó.....nap											
		<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>											

Család: egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

AZ ELHUNYT ADATAI

Az elhunyt neve / születési név / :-----

Születési helye: -----

Anyja neve: -----

Születési idő: _____ év _____ hónap _____ nap

Lakóhely:

--	--	--	--

helység

_____ utca _____ sz. _____ em. _____
ajtó

A jövedelem típusai	Kérelmező jövedelme	A háztartás tagjainak jövedelme	Összesen
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem			
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem			
Táppénz, gyermekgondozási támogatások			

Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások			
Önkormányzat és állami foglalkoztatási szervek által folyósított ellátások			
Egyéb jövedelem			
Összes jövedelem			

Egy főre számított havi családi jövedelem:Ft/hó.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező adóigazgatósága útján – ellenőrizheti.

A kérelemhez csatolni kell:

- **a temetési számlák fénymásolatát, amely a temetési kellékeket és a temetési szolgáltatást tartalmazza,**
- **halotti anyakönyvi kivonat fénymásolatát.**
- **munkaviszonyban álló esetén:** munkáltatói igazolás
- **nyugdíjas esetén:** a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság értesítése a nyugdíj összegéről
- **munkanélküliek ellátásában részesülők esetén:** az ellátást megállapító határozat és az utolsó havi összeg igazolása
- **ellátásban nem részesülő esetén:** a Munkaügyi Központtal való együtt működés igazolása
- **egyéni vállalkozók esetén:** NAV igazolás az előző évi jövedelemadó alapjáról
- **A rendszeres pénzellátás esetén:** (GYES, GYED, családi pótlék) kifizetési utalvány, bankszámla kivonat illetve MÁK Hatósági Bizonyítvány ellátásról
- **nem általános iskoláskorú gyermek esetén:** iskolalátogatási igazolás
- **emelt összegű családi pótlék esetén:** a szakorvosi igazolás a betegség fennállásáról
- **személyi iratok másolata:** (adó, lakcím, TAJ kártya)

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a támogatás megszüntetésre kerül, a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett támogatást a folyósító szerv kamattal megemelt összegben visszaköveteli.

Nyírácsád, 20__ év _____ hó ____ nap

kérelmező házastársa/élettársa/

kérelmező aláírás

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által fenntartott Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ intézményi térítési díjait az alábbiakban állapítja meg:

**ÁPOLÁST-GONDOZÁST NYÚJTÓ INTÉZMÉNYI ELLÁTÁS
IDŐSEK OTTHONA
INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJA**

2017. április 01-től

I. Demens betegek bentlakásos intézményi ellátása

Azok az ellátottak, akik az orvos szakértői szerv vagy a Pszichiátriai/Neurológiai Szakkollégium által befogadott demencia centrum vagy pszichiáter, neurológus, geriáter szakorvos által kiállított demencia kórkép súlyos fokozatát megállapító szakvéleménnyel rendelkeznek.

Az intézményi térítési díj havi összege: 126.150 Ft/hó/fő
Az intézményi térítési díj napi összege: 4.205 Ft/nap/fő

II. Időskorúak ápoló-gondozó otthoni ellátása

Azok az ellátottak, akik a Sztv.-ben szabályozott módon időskorúak ápoló-gondozó otthoni ellátást vesznek igénybe.

Az intézményi térítési díj havi összege: 126.150 Ft/hó/fő
Az intézményi térítési díj napi összege: 4.205 Ft/nap/fő

**TANYAGONDNOKI SZOLGÁLTATÁS
INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJA**

2017. április 01-től

A ténylegesen alkalmazandó térítési díj:
A szolgáltatás **TÉRÍTÉSMENTES**

4. Előterjesztés a tanyagondnoki szolgálatról szóló rendelet módosításáról.
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális bizottság elnöke:
A napirendet a bizottságunk megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:
A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi bizottság elnöke:
A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

**Nyíracsad Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**4/2017. (III.30.) számú
r e n d e l e t e**

a tanyagondnoki szolgáltatásról

Nyíracsad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 60. § (4) bekezdésében, valamint a 92. § (1) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a tanyagondnoki szolgáltatásról a következő rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

- (1) E rendelet hatálya – a (2) bekezdésben foglalt eltérésekkel – kiterjed a Nyíracsadon élő
- a) magyar állampolgárokra,
 - b) bbevándorlási engedéllyel rendelkező személyekre,
 - c) ca letelepedési engedéllyel rendelkező személyekre,
 - d) a magyar hatóságok által menekültként elismert személyekre.

(2) Az Szt. 7. § (1) bekezdésében meghatározott ellátások tekintetében az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően kiterjed az Európai Szociális Kartát megerősítő országoknak a külföldiek beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2001. évi XXXIX. törvény rendelkezései szerint jogszerűen Magyarországon tartózkodó állampolgárokra is.¹

2. §

A tanyagondnoki szolgáltatás Asszonyrész, Buzita, Külsőguth, Jónás rész, Balkányirész, Kistag, Hármassziget településrészekre terjed ki.

**A tanyagondnoki szolgáltatás keretében ellátandó
alapellátási feladatok**

3. §

(1) A tanyagondnoki szolgáltatást a tanyagondnok végzi.

(2) A tanyagondnok közreműködik a következő szociális alapellátási feladatok biztosításában:

- a) házi segítségnyújtás: melynek során a tanyagondnoki szolgáltatás biztosítja a házi gondozó ellátotthoz való szállítását, illetve a házi gondozó munkájába tartozó – nem szakmai jellegű – feladatok ellátásába besegít (pl.: gyógyszerkiváltás, bevásárlás),
- b) étkeztetés: az étkeztetésben való közreműködés során a tanyagondnoki szolgáltatás biztosítja a szociális étkeztetés keretében az étel házhoz szállítását.
- c) közösségi és szociális információs szolgáltatás: az e szolgáltatást biztosító munkatárs szállítása, információ nyújtás – közvetítés, nyomtatványok, kérelmek átvétele, továbbítása. A tanyagondok e tevékenysége során észlelt tapasztalatokat továbbítja a szociális információs szolgáltatást ellátó munkatárs felé.

(3) Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása, melynek során a tanyagondnok a beteget (szükség szerint) a háziorvosi rendelőbe, egyéb egészségügyi intézményekbe szállítja, gyógyszerek, gyógyászati segédeszközök kiváltását elvégzi, szállítja a védőnőt a tanyai településekre.

A betegek háziorvosi rendelőbe, egyéb egészségügyi intézményekbe szállítása az érintett személy településről intézményig szállítását és hazaszállítását jelenti. A szállítás teljesítésekor figyelembe kell venni:

- a) az igénylő egészségügyi állapotát,
- b) a kezelés jellegét (szükséges, ajánlott, rehabilitációs jellegű stb.)
- c) az igénylő és családja szociális helyzetét.

Az egészségügyi állapot, a kezelés jellege, valamint a szociális helyzet megítélése során szükség szerint ki kell kérni a háziorvos, a házi gondozó véleményét, szükség esetén környezettanulmányt kell végezni.

(4) Óvodások és iskolások kollégiumba szállítása, egyéb gyermekszállítás. (Rendezvényekre, szakértői bizottsághoz, speciális nevelési igényű gyermekek intézménybe, illetve onnan haza szállítása.)

(5) Napi iskolába szállítás (szükség szerint).

A tanyagondnoki szolgáltatás körébe tartozó egyéb szolgáltatások

4. §

(1) Művelődési, sport, szabadidős tevékenység segítése.

(2) Lakossági szolgáltatások igénybevételének segítése (pl.: háztartási gépek javításának intézése, nagybevásárlások szervezése családi eseményekre történő szállítás) ~~térítés-ellenében~~.

(3) Az önkormányzati feladatok megoldását segítő, közvetett szolgáltatásnak minősül:

- a) az ételszállítás önkormányzati intézménybe,
- b) önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére,
 - hirdetésmények, plakátok, szórólapok, Acsádi Krónika kiszállítása a tanyai településrészekre
- c) a tanyagondnoki szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása,
- d) a település ellátását, működését szolgáló anyag- és árubeszerzés az önkormányzat és intézményei számára.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott feladatok a szolgáltatásnyújtás legfeljebb 50%-át tehetik ki.

A tanyagondnoki szolgáltatás által ellátandó feladatok rangsorolása

5. §

A tanyagondnoki szolgáltatás végzését a következő sorrendben kell teljesíteni:

1./ A tanyagondnoki szolgáltatási feladatok ellátásában elsőbbséget élvez – az anyagi és szociális körülményekre tekintet nélkül – a krízishelyzetből adódó veszélyhelyzetek elhárítása vagy az abban való részvétel.

Krízishelyzet:

- élet- és testi épség veszélyeztetése
- közvetlen életveszély
- elemi kár

2./ Kötelezően ellátandó alapellátási feladatok.

3./ Egyéb szolgáltatási feladatok.

Az igények teljesítésének mérlegelésekor elsősorban a kötelezően ellátandó alapellátási feladatok, valamint a gazdaságosság figyelembe vétele a döntési szempont.

Az egyéb - nem kötelező - szolgáltatási feladatokat csak akkor láthatja el, ha azok a kötelező feladatok ellátását nem veszélyeztetik.

A tanyagondnoki szolgáltatás igénybevétele

6. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője kérelmére, indítványára történik.

(2) A tanyagondnoki szolgáltatás biztosítása hétköznapiokon történik.

(3) Az igényeket szóban vagy írásban az ellátást biztosító Alapszolgáltatási és Bontlakást Nyújtó Szociális Központ Nyíracsad, Petőfi tér 4. szám alatti telephelyén, vagy a tanyagondnoknál lehet bejelenteni hétköznapiokon 8 – 16 óráig.

(4) A tanyagondnoki szolgáltatás keretében nyújtott ellátás igénybevételének lehetősége:

- egyéb tanyagondnoki szolgáltatás az igénybevétel előtt 3 nappal szóban vagy írásban benyújtott kérelem alapján,
- hivatalból indított eljárás esetén a polgármester döntése alapján,
- az intézményvezető - külön eljárás nélkül - köteles a szolgáltatást biztosítani az 5. § 1./ pontjában meghatározott esetekben.

- (5) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy
- határozatban rendelje el a hivatalból indított eljárás alapján történő tanyagondnoki szolgáltatást,
 - az egyéb lakossági szolgáltatás igénybevételét az intézményvezető engedélyezi.
- (6) A tanyagondnoki szolgáltatás térítésmentes.
- (7) A tanyagondnoki szolgáltatás körébe tartozó feladatok napi, heti, havi megszervezése – az előre bejelentett és idő közben felmerült igények ismeretében - a tanyagondnok feladata és felelőssége.

A tanyagondnoki szolgálat ellátásának módja

7. §

(1) A tanyagondnoki szolgáltatás ellátásához az önkormányzat 1 db személyszállításra alkalmas, érvényes műszaki vizsgával, kötelező felelősség- és CASCO biztosítással rendelkező üzemképes gépjárművet biztosít.

A gépjármű üzemképes állapotáért a tanyagondnok a felelős, aki a gépjármű rendellenes használatából, valamint a tanyagondnok hibájából a gépjárműben vagy idegen dologban keletkezett károkért anyagi felelősséggel tartozik.

A fenntartó a tanyagondnoki feladatok ellátásához a tanyagondnok elérhetősége érdekében bluetooth headsetet és mobiltelefont biztosít.

A tanyagondnok feladatait közalkalmazottként látja el. Munkáltatója az intézményvezető. Munkáját a munkaköri leírásában foglaltak szerint az intézményvezető utasításai alapján végzi.

(2) A tanyagondnok munkarendjét a feladatellátáshoz igazítva a legoptimálisabban, leghatékonyabban kell kialakítani.

(3) A tanyagondnok vezetni köteles a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működési feltételekről szóló 1/2000. (I. 07.) SzCsM rendelet 8. melléklete szerinti tevékenységnaplót. A tevékenységnaplót a szolgáltatást igénybevevőnek nem kell aláírnia. Az adott napi teljesítés igazolására az intézményvezető jogosult.

(4) A tanyagondnoki szolgáltatást a tanyagondnok szabadsága, betegsége és egyéb törvényes távollmaradása esetén is biztosítani kell. A helyettesítés rendjét az intézményvezető határozza meg.

(5) A tanyagondnok az elvégzett munkáról a tárgyévet követő minden év március 31-ig köteles beszámolni a képviselő-testületnek.

Záró rendelkezések

8. §

E rendelet 2017. április 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 2009. július 10-én hatályba léptetett rendelet érvényét veszti.

5. *Előterjesztés az Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ szakmai dokumentumainak módosításáról.*

Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta, elfogadásra javasolja. Az intézmény vezetője alapos munkával, nagy hozzáértéssel készítette el a szakmai dokumentumokat.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Dr. Nagy János polgármester:

Nagyon szeretnénk, ha régi terünket, az 50 férőhelyes idősek otthonát meg tudnánk valósítani.

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

16/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat

Nyírácsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ szakmai dokumentumait: szakmai program, SZMSZ, házirend, elfogadja.

Felkéri a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy az Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ intézményvezetője útján az szabályzatok elfogadásáról szóló határozatot a megfelelő hivatalos szervek részére küldje meg.

Határidő: 2017. április 10.

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Mászlainé Erdei Éva Alapszolg. Kp. vez.

6. *Beszámoló a Tanyagondnoki Szolgálat munkájáról.*

Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta, elfogadásra javasolja. A tanyagondnok nagy empátiával bánik az emberekkel, lelkiismeretesen végzi munkáját.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Dr. Nagy János polgármester:

Úgy gondolom, hogy jól döntött a testület, amikor Kiss Mihályt bízta meg a tanyagondnoki munkával. Pozitív visszajelzéseket kapok a lakosságtól, mindenki megelégedésére végzi munkáját.

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

17/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tanyagondnoki tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy jelen határozatot az Alapszolgáltatási és Bentlakást Nyújtó Szociális Központ vezetője részére továbbítsa.

Határidő: 2017. április 10.

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

7. Előterjesztés a Ligetalja Közművelődési és Turisztikai Központ Nyíracsád 2017. évi munkaterve és rendezvénytervezetéről.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta, elfogadásra javasolja. A Művelődési Ház a lakosság megelégedésére működik. Számos lehetőséget nyújt rendezvényeivel a lakosság kulturált szórakozására. A rendezvény tervezet megvalósításához sok sikert kívánok.

Dr. Nagy János polgármester:

Köszönöm, hogy a testület minden évben támogatja az érdekeltségnövelő pályázat benyújtását. Ez által nagyon sok tárgyi eszköz vásárlást, fejlesztést meg tudunk már valósítani az intézményben. Most például a két iroda felújítása van folyamatban.

Sándor Edit:

Köszönöm, hogy az Önkormányzat fenntartja az intézményt.

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

18/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Ligetalja Közművelődési és Turisztikai Központ Nyíracsád 2017. évi munkatervét és rendezvénytervezetét elfogadja.

Határidő: Folyamatos – 2017. december 31.

Felelős: Sándor Edit intézményvezető

8. Előterjesztés a Ligetalja Közművelődési és Turisztikai Központ 2017. évi terembérleti díjainak megállapítására.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Koszorus Sándor Pénzügyi bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a terembérleti díjak összegével egyetért, elfogadásra javasolja.

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő bizottsági tag 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

19/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Ligetalja Közművelődési és Turisztikai Központ, valamint Kéktúra Vendégház 2017. évi bérleti díját az alábbiakban állapítja meg:

Ligetalja Művelődési Ház:

Klubterem bérbeadása:	2.000 Ft/óra
Nagyterem bérbeadása árusítás céljára: (max. 4 órás időtartamra)	15 000 Ft/alkalom
Nagyterem bérbeadása (zenés) rendezvényekhez, bállokhoz stb.	50 000 Ft/alkalom
Nagyterem bérbeadása lakodalmakra	120 000 Ft/alkalom
előkészületi napokra:	10 000 Ft/nap
Klubterem bérbeadása termékbemutatókra	7 500 Ft/alkalom
Klubterem bérbeadása családi rendezvényekhez	12 000 Ft/alkalom

Kéktúra Vendégház

Kisterem bérleti díja	2 500 Ft/alkalom
Nagyterem bérlése családi rendezvényekhez konyhával	15 000 Ft/alkalom
Udvar bérlése kerti partyhoz (konyha és mosdó használattal)	10.000 Ft/alkalom
Teljes ház bérlése	28 000 Ft/alkalom

A fent meghatározott terembérleti díjak összegétől az intézményvezető – az eddig gyakorlatnak megfelelően - esetenként eltérhet.

A rövidtávú egyszeri alkalmas terembérleti szerződések megkötése a vezető tudomásával és a fenntartó engedélyével – az eddigi gyakorlatnak megfelelően – a művelődés ház intézményvezető által meghatározott dolgozója is megkötetheti.

Díjmentes terembérlethez a fenntartó engedélye szükséges.

A Kéktúra Vendégház nagytermének befogadóképessége 25 főben kerül meghatározásra.

A Ligetalja Művelődési Ház nagytermének befogadóképessége zenés-táncos rendezvények, bállok, lakodalmak stb. esetében maximum 250 fő.

Felkéri a képviselő-testület az intézményvezetőt a határozatban foglaltak betartására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sándor Edit intézményvezető

9. Előterjesztés a Ligetalja Könyvtár Nyíracsd 2017. évi munkatervéről.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja. Nagy örömmel veszek részt a könyvtár rendezvényein, köszönöm, hogy ilyen hangulatot tudnak teremteni. Bízom az ez évi munkaterv sikeres megvalósításában.

Dr. Nagy János polgármester:

A mai korszerű világban a könyvtár is egyre inkább digitalizálódik

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

20/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat

Nyíracsd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Ligetalja Könyvtár Nyíracsd 2017. évi munkatervét elfogadja.

Felkéri a képviselő-testület az intézményvezetőt a munkatervben leírtak betartására.

Határidő: folyamatos és 2017. december 31.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

10. Előterjesztés Dr. Máthé András László állatorvos kérelmének elbírálásáról.

Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a bizottság megtárgyalta, javasolja Máthé András állatorvos ajánlatának elfogadását. Nagyon örülünk, hogy egyre több háziállat van a településen, ezért nagyon jó lesz a lakosságnak, hogy helyben lesz lehetőség állatorvosi szolgáltatások igénybevételére, különösen így, hogy a heti piaci nappal egybeesik a rendelés. Javaslom, hogy a lakosságot az Acsádi Krónika helyi újságon keresztül tájékoztassuk a szolgáltatásról.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, az állatorvos településen heti egy alkalommal való rendelését támogatja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, javasolja az állatorvos ajánlatának elfogadását.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

21/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Máthé András László (4254 Nyíradony, Jókai u. 30.) állatorvos részére a helyi állatorvosi teendők ellátására a településen rendszeres állatorvosi rendelésre, illetve teljes körű állategészségügyi-ellátásra és tanácsadásra ingyenesen helyiséget biztosít heti egy alkalommal (csütörtök 8-12 óráig). Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy a döntésről Dr. Máthé András László állatorvost tájékoztassa.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

11. Előterjesztés a köztemető használatának rendjéről szóló rendelet egységes szerkezetbe foglalásáról.

Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

**Nyíracsad Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**5/2017. (III.30.) számú rendelete
a köztemető használatának rendjéről**

Nyíracsad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a temetőkről és a temetkezéstről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§. (1) bek. 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

(1) Az önkormányzat a köztemető és létesítményeinek üzemeltetéséről kegyeleti közszolgálati szerződés alapján, a szakmai követelményeknek megfelelő gazdasági szervezet (a továbbiakban: üzemeltető) útján gondoskodik.

- (2) A köztemetőben temetkezési szolgáltatás és a temetkezéssel kapcsolatos valamennyi tevékenység Ttv., valamint *a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.I.) Korm. rendelet* (továbbiakban: Korm. rendelet) szabályainak betartásával végezhető.

A temető rendeltetésszerű használatához szükséges egyéb helyi, tárgyi és infrastrukturális feltételek

2. §

- (1) A köztemető rendeltetésszerű használatához a Ttv-ben és a Korm. rendeletben meghatározott tárgyi és infrastrukturális feltételeken kívül az alábbi helyi feltételeket kell biztosítani:
- (a) harangláb,
 - (b) kerékpártároló,
 - (c) gépjármű parkoló a temető előtt,
- (2) A ravatalozóterem szertartásonként 1 óra időtartamra vehető igénybe. A ravatalozó alap kegyeleti eszköztárát a rendelet *1. melléklete* tartalmazza.

Temetési helyek

3. §

- (1) A köztemető területén temetésre szolgálnak:
- a) a sírbolt helyek,
 - b) az egyes-, és kettes felnőtt sírhelyek,
 - c) az urnasírhelyek és -fülkék, valamint a
 - d) kiemelt sírhelyek
- (2) A köztemetőben valamennyi temetési helyet sírjellel kell jelölni.
- (3) A sírhelyeket a temetés alatt álló sírhely-táblákban – fő szabályként – folytatólagos sorrendben kell felhasználni. A betelt sírhely-táblákat az utolsó temetés napjával le kell zárni. A lezárt táblába csak rátemetéssel lehet temetni.

Dízsírhelyek

4. §

- (1) Dízsírhelyet Nyíracsad Község Önkormányzata adományozhat azon személynek, aki a települési közélet valamely területén kiemelkedő teljesítményt nyújtott.
- (2) A dízsírhely használati ideje a temető fennállásáig tart, használata díjtalan.
- (3) A dízsírhelybe – a sírnyitás és rátemetés szabályainak megtartása, költségeinek viselése mellett – az adományozott házastársa, valamint felmenő és lemenő hozzátartozói is eltemethetők.
- (4) A dízsírhelyek gondozásáról a hozzátartozók, ezek hiányában – az önkormányzat megbízására és költségére – az üzemeltető köteles gondoskodni.

Temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama

5. §

- (1) A temetési hely feletti rendelkezésre jogosultságot az üzemeltető csak akkor köteles vizsgálni, ha azzal kapcsolatosan okmányokkal, dokumentumokkal bizonyított kifogást

jelentettek be. Koporsós temetés esetén a vizsgálat és a döntéshozatal időpontja nem érheti el a halott-vizsgálati bizonyítvány kiállításától számított 96 órát.

- (2) A temetési helyek használati jogának megváltási időtartama:
 - a) sírhely esetén 25 év;
 - b) urnafülke, urnasírhely esetén 10 év,
 - c.) sírbolt esetén 60 év
- (3) A (2) bekezdés a) és b) pont szerinti temetési helyek kétszeres időtartamra is megválthatók.
- (4) A használati idő eltelte után a temetkezési helyek – jogszabály tiltó rendelkezésének hiányában – az érvényes sírhelydíj megfizetésével, újabb ciklusra megválthatók, újraválthatók.
- (5) Az újraváltás időtartama koporsós betemetés, illetve rátemetés, valamint urnasírbolt esetén legalább 10 év, sírbolt esetén 30 év, urnafülke és urnasírhely esetén 5 év.
- (6) Ha a használati idő leteltét követően, az egyéb temetkezési helyeket 3 éven belül ismételen nem váltják meg, az üzemeltető jogosult azt minden megtérítési igény nélkül újból felhasználni.
- (7) Előre sírhelyet megváltani – az 1 tábla kivételével – az érvényes sírhelydíj háromszorosának megfelelő összegért lehet.
- (8) A temetési helyeket a nyugvási idő elteltével – szabályszerű eljárás mellett – ki lehet üríteni és temetés céljából ismételen igénybe lehet venni

Sírhelydíjak

6. §

- (1) Az egyes temetési helyekért – az önkormányzat által adományozott dízsírhelyek, és a szociális sírhelyek kivételével – az eltemetésre kötelezettek sírhelydíjat kell fizetnie.
- (2) Az egyes sírhelyek – ÁFA nélküli – díját a 2. *melléklet* határozza meg.
- (3) A sírhelytáblákban – a kiemelt sírhelyek kivételével – a szélső sorba való temetésért kétszeres díjat kell fizetni.
- (4) A sírhely újraváltásának díja – a szociális sírhely kivételével – megegyezik az első megváltás díjával. Ha az újraváltás időtartama az 5. § (2) bekezdésben meghatározott megváltási időnél rövidebb, akkor az újraváltás díja a megváltási díj időarányosan csökkentett része.
- (5) A szociális sírhelyet az első 25 éves nyugvási időszak után a felnőtt egyes sírhely díjával azonos díjért lehet újraváltani. A szociális urnasírhelyet az első 15 éves nyugvási időszak után az urnasírhely díjával azonos díjért lehet újraváltani.

Temetési helyek méretei

7. §

- (1) A sírhelyfajták méretei

a) az egyszemélyes, gyermek sírhely mérete:	220x100 cm
b) kétszemélyes sírhely mérete:	220x200 cm
c) családi sírhely mérete:	250x200 cm
d) urnafülke (urnafal) mérete:	30x30 cm
e) urnasírhely mérete:	60x80 cm
f) sírbolt mérete: 2 személyes:	250x250 cm
3 személyes:	500x500 cm
6 személyes:	750x750 cm

(3) Az urnát az urnatartó fedlapjától számítva 50 cm földtakarással (terepszintig) kell elhelyezni.

(4) Rátemetésre vonatkozó engedélyt csak akkor lehet adni, ha a sírhely táblát még nem zárták le,

és a később eltemetettek részére sírhely esetén a 25 év nyugvási idő biztosítható.

a) rátemetés esetén a sírhely kiképzése 250 cm mélységre történik, és a rátemetés költsége az első megváltástól érvényes.

b) a rátemetésre vonatkozó engedélyt a fenntartó a sírnyitásra vonatkozó szabályok betartása mellett adhatja meg

(5) Rátemetés esetén a balesetek elkerülése végett a síremléket a temettetőnek le kell bontatnia és újból, biztonságosan fel kell állíttatnia.

A köztemetőben a sírok egymástól való oldaltávolságának legalább 50 cm-nek kell lennie.

A sírdombok magassága legfeljebb 50 cm lehet.

(6) A köztemetőben felnőtt sírhely-díj befizetése mellett a felnőtt sírhely-táblába 10 éven aluli gyermek is temethető. Ilyen esetben azonban a sír méreteinek a felnőtt sír méreteivel azonosnak kell lenni.

(6) A köztemetőben urnasírhelybe 144 darab urna helyezhető.

Urna elhelyezés

8.§.

(1) A hamvakat tartalmazó urnát urnafülkében elhelyezni, unrasírba temetni, vagy sírhelybe, sírboltba rátemetni egyaránt szabad. Az urnát a talaj szintjétől legalább 0,5 m mélységben kell elhelyezni. Rátemetésnél az urna a koporsós temetési hely használati idejét nem hosszabbítja meg.

(2) Urnát lehet elhelyezni

a.) uranafülkében,

b.) urnasírban,

c.) sírhelybe, sírboltba.

(3) Közös tulajdonú ingatlanon való urana elhelyezéshez a tulajdonostársak hozzájárulása szükséges.

Temetkezési szolgáltatások

9. §

(1) A temetőn belül az üzemeltető szakszemélyzetének és berendezésének igénybevétele kötelező:

a) az elhunyt hűtésével;

b) ravatalozásával;

c) a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállításával;

d) urnaelhelyezéssel;

e) sírásással;

- f) sírhelynyitással;
 - g) sírbahelyezéssel;
 - h) visszahantolással;
 - i) újratemetéssel;
 - j) exhumálással kapcsolatos feladatok ellátására.
- (2) A temető létesítményeinek használatáért-, és az üzemeltető kötelező szolgáltatásainak munkanapon történő igénybevételeért fizetendő díjakat a *4. melléklet* tartalmazza. A temetkezések során igényelt további szolgáltatások díját a temetkezési vállalkozó, illetve üzemeltető állapítja meg.
- (3) Pihenő és szabadnapokon a megállapított díjtételeket a *4. melléklet* tartalmazza. Munkaszüneti napokon és vasárnap temetés nem végezhető.

Nyilvántartások vezetése

10. §

- A temető fenntartója köteles gondoskodni a sírnyilvántartási térkép elkészítéséről. A temetési rend megváltoztatása a köztemetőben (sírok átminősítése) csak a képviselő-testület jóváhagyásával történhet, a térkép módosításával. A temető dokumentációkat a temető kiürítésének elrendeléséig az üzemeltetőnek – tűztől védve, páncélszekrényben – kell őriznie, azt követően pedig átadni a Hajdú-Bihar Megyei Levéltárnak.
- A temetőben – a kegyeleti jogok gyakorlása céljából – a temetési helyekről az üzemeltető nyilvántartásokat vezet. A sírboltokról szóló nyilvántartás vezetésére a sírbolt könyv, az egyéb temetési helyek nyilvántartására a nyilvántartó könyv szolgál.
- A nyilvántartó könyv a következő adatokat tartalmazza:
- (a) folyószám,
 - (b) a temetés (urnaelhelyezés vagy a hamvak szétszórásának) napja,
 - (c) az elhalt családi neve és utóneve, -születési családi és utóneve, -születési ideje, -anyja neve,
 - (d) az elhalt legutolsó lakóhelyének a címe,
 - (e) az elhalálozás időpontja,
 - (f) a sírhelytábla, sírhelysor, temetési hely száma,
 - (g) az eltemetettő, illetve a temetési hely felett rendelkezni jogosult személy neve, lakcíme,
 - (h) a síremlékre vonatkozó bejegyzések,
 - (i) a sírhely megváltási időtartama,
 - (j) a sírhely újraváltásával kapcsolatos bejegyzés,
 - (k) a sírhely megszüntetésével/újrafelhasználásával kapcsolatos bejegyzés
 - (l) az urnakiadással, urnakiemeléssel, hamuszórással, illetve a közös sírba (Mindenkori Sírjába) helyezéssel kapcsolatos bejegyzés,
 - (m) ismeretlen holttest esetében az eljáró hatóság nevét, az eljárás ügyszámát.
- (4) A sírbolt könyvet a (3) bekezdésben meghatározott tartalommal kell vezetni a sírbolt számának feltüntetésével. A sírbolt könyvbe be kell jegyezni a sírbolt felett rendelkezni jogosult személynek a sírboltra vonatkozó rendelkezéseit is.
- (5) A nyilvántartó könyvhöz betűsoros névmutatót kell vezetni, amely az eltemetett halottak nevét és sírhelyeik pontos megjelölését tartalmazza. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a megváltásra jogosult személy nevét és címét.
- (6) Az üzemeltető külön nyilvántartásban gondoskodik a halottvizsgálati bizonyítványok egy példányának megőrzéséről.

- (7) Az üzemeltető a sírboltkönyv és a nyilvántartó könyv adatait elektronikus adathordozón is tárolhatja. Elektronikus nyilvántartás esetén hiteles biztonsági másolat készítése vagy párhuzamos manuális nyilvántartás vezetése szükséges.

11. §

- (1) A temető üzemeltetője köteles gondoskodni a nyilvántartó könyvbe, illetve a sírbolt könyvbe bejegyzett (tárolt) személyes adatok biztonságáról.
- (2) A nyilvántartó könyvbe és a sírbolt könyvbe az eltemettető és a temetési hely felett rendelkezni jogosult személy tekinthet be.
- (3) Az üzemeltető a nyilvántartó könyv, illetve a sírbolt könyv adatai alapján a temető nyitvatartási ideje alatt felvilágosítást köteles adni az elhunyt személy temetési helye után érdeklődőnek.
- (4) A nyilvántartási adatokról tájékoztatást – a halott nevének, a temetés időpontjának és a temetkezés helyének kivételével – csak bírósági és hatósági eljárásokhoz lehet adni.

A temető, ravatalozó használatának és igénybevételének szabályai

12. §

- (1) A köztemető nyitva tartása:

március 1-jétől szeptember 30-ig:	06.00-20.00 óráig
október 1-jétől február 28-ig:	07.00-18.00 óráig
október 28-tól november 5-ig:	0.00-24.00 óráig
- (2) A temetőből a nyitva tartási idő leteltekor külön felszólítás nélkül el kell távozni.
- (3) A nyitva tartás rendjét a temető bejáratánál ki kell függeszteni.

13. §

- (1) A temetőkben mindenki a hely csendjének, a kegyeletnek megfelelő magatartást köteles tanúsítani. Tilos a temető területén rádiózni, és – a szertartásokhoz-, megemlékezésekhez kötődő zeneszolgáltatás kivételével – zenét hallgatni, szeszszesített a temetőbe bevinni.
- (2) A temetők területére állatokat bevinni, vagy beengedni – a vakvezető kutyák kivételével – tilos.
- (3) A temetőbe gépjárművel, segédmotor kerékpárral, kerékpárral behajtani és ott közlekedni tilos. A tiltás nem vonatkozik a mozgásukban korlátozott idős, vagy beteg személyekre, továbbá a temetkezési szolgáltatást és engedélyezett munkálatokat végzőkre a tevékenységükhöz kapcsolódóan. A temetőbe történő behajtás díját a *4. melléklet* tartalmazza.
- (4) A temetőkben sírokat, sírboltokat, síremlékeket, kegyeleti tárgyakat, a síremlékeket a sírokra ültetett fákat és növényeket, valamint a sírok díszítésére szolgáló anyagokat beszennyezni tilos.
- (5) Tilos a temetőben lévő vízvételi helyet a temetőben található növényzet locsolásán túl más célra igénybe venni.
- (6) A temetőkben gyertyát égetni legkésőbb a zárási időt megelőző egy óráig szabad. Ügyelni kell arra, hogy a gyertyagyújtás tűzveszélyt ne okozzon.

14. §

- (1) A temetkezési hely birtokosa által végezhető munkák:
 - a) egynyári, vagy évelő lágyszárú dísznövények ültetése, ápolása,
 - b) cserepes, vágott- és művirág, koszorú elhelyezése,

- c) olyan fás szárú növények ültetése, melyek kifejtett állapotban sem érik el a 2m-es magasságot és beletartoznak az üzemeltető által engedélyezett faj és fajtacsoportba. Az engedélyezett fajták jegyzékét a hirdetőtáblán ki kell függeszteni.
- (2) A sírhely birtokosa köteles a sírhely gondozását, gyomtalanítását rendszeresen elvégezni.
 - (3) A köztemetőben a sírhelyeken sírdomb kialakítása (felhantolás) nem kötelező.
 - (4) A síremlék köré szilárd burkolatú kísérfajda építhető, a sírhely határain belül.
 - (5) A sírok és az urnasírok kerítéssel nem határolhatók körül.
 - (6) A köztemetőben a sírhelyeket kifalazni, kibetonozni nem lehet.
 - (7) Rátemetés esetén – a balesetek elkerülése végett – a síremléket a temetőnek le kell bontatnia és újból, biztonságosan fel kell állíttatnia.
 - (8) A temetőben engedély nélkül elhelyezett és a temető rendjét zavaró tárgyakat a temető tulajdonosa, üzemeltetője jogosult eltávolítani.

Síremlék állítás

15. §.

- (1) A temetőben a temetési szolgáltatásokon kívül kizárólag síremlék-állítási tevékenységet lehet végezni, melyért a vállalkozónak síremlékeként – a rendelet 5. *mellékletében* meghatározott – temető-fenntartási hozzájárulási díjat kell fizetnie az üzemeltető részére.
- (2) A temetőben végzendő munkát a sírgondozás kivételével az üzemeltetőnek be kell jelenteni. Az üzemeltető a bejelentésekről nyilvántartást köteles vezetni, amely tartalmazza a bejelentés és a munka megkezdésének időpontját, a munka helyét, megnevezését, az építető és kivitelező nevét, címét, sírbolt építése esetén a jogerős építési engedély számát.
- (3) A felállítandó síremlék, emlékoszlop tervét (vázrajzát) az elhelyezés előtt az üzemeltetőnek be kell mutatni és ezt nyilvántartásba kell venni.
- (4) Az előírt engedély hiánya vagy attól való eltérés esetén az üzemeltető:
 - a) a sírhely birtokosát határidő kitűzésével felhívja a sérelmes állapot megszüntetésére,
 - b) a felhívás eredménytelensége esetén a szükséges munkát elvégzi (elvégezteti) és annak költségét áthárítja a sírhely birtokosára.
- (5) A temetőben vállalkozásszerűen munkát végző köteles betartani az e rendeletben meghatározott feltételeket. A munkavégzés során a szomszédos temetési hely nem sérülhet, az eredeti állapot nem változhat meg. A munka ideje alatt a temetési helyek látogatását nem lehet akadályozni.
- (6) A temető területéről sírkövet, síremléket és fejfát – vagyonvédelmi okokból – csak a temető üzemeltetőjének történt előzetes bejelentés után szabad kivinni.

Hulladékkezelés

16. §.

- (1) A temető üzemeltetője gondoskodik a temető tisztántartásáról, a hulladékgyűjtő edények tartalmának elszállításáról.
- (2) Tilos a temetőben szemetelni. Az elhervadt virágokat, koszorúkat, az elhasznált csomagoló anyagot és minden más hulladékot kizárólag ezek gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtőbe szabad elhelyezni. A temetőben lévő hulladékgyűjtőbe a temetőn kívül keletkezett hulladékot elhelyezni tilos.
- (3) A sírhelyek gondozása során keletkező hulladék a sírhelyek között nem tárolható.
- (4) Az elbontott sírkő ártalmatlanításáról és elszállításáról a temetésre kötelezett köteles gondoskodni. A kihelyezett hulladékgyűjtőbe az nem helyezhető.

Záró rendelkezések

17. §.

- (1) Ez a rendelet 2017. március 31. napján lép hatályba.
 (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a köztemető használatának rendjéről szóló 23/2016. (XI.2.) számú önkormányzati rendelet.

1. sz. melléklet

A ravatalozó alap eszköztára:

Kegyeleti drapériák, terítők,
 1 db szószék,
 1 db ravatalasztal,
 20 db szék
 3 db pad,
 2 db elektromos kandeláber.

2. sz. melléklet

Sírhelydíjak (25 év nyugvási idő)

Egyszemélyes	4 850
Kétszemélyes	7 250
Családi sírhely 2x2 személyes	14 900
Kiemelt sírhely	18 610
Urnafülke falban	6 050
Sírbolt	147.000.- Ft+ÁFA (2 koporsós)

Urna sírhely: 10.000.- Ft + ÁFA

Kiemelt urna sírhely: 20.000.- Ft + ÁFA

3. sz. melléklet

Létesítmény igénybevételi díj:

Hűtőkamra (+ 2 nap hűtés) ,tároló helyiségek használata.
 Tárolással, halott kezeléssel összefüggő költségek (energia, takarítás),
 Ravatalozással kapcsolatos energia, takarítás.

Teljeskörű ravatalozás (mely magába foglalja a 4 , vagy 2 fő 1,5 órára eső időbérét és annak járulékait),
 a ravatalozó berendezésének használatát (szószék, ravatalasztal, székek, padok, szőnyeg,
 kegyeleti textíliák).

4. sz. melléklet

NYÍRACSÁD temető rendeleti díjak

		Nettó/Ft
Felnőtt normál sírásás		12 850
Felnőtt normál visszahantolás		7 925
Sírhelynyitás	16.050	
Exhumálás föld visszatöltéssel	42.425	
Felnőtt mélyített sírásás		
Felnőtt mélyített visszahantolás		9 325
Urna sírásás (60X80X110)		2 675
Urna sírásás visszahantolás		1 275
Urna elhelyezés	3.823	
Urna felszedés	3.823	
Teljes körű ravatalozás		23 000
Koporsó sírba helyezése		6 642
Hamvasztás utáni rav. 2 fő		15 850
Hamvasztás utáni rav. 4 fő		20 000
Halott hűtése		3 750
Létesítmény igénybevételi díj		30 000
Temető fenntartási hozzájárulási díj		517
Temetőn belüli halott szállítás		5 750
<i>Pihenő és szabadnapi temetések</i>		
Felnőtt normál sírásás		19 275
Felnőtt normál visszahantolás		9 325
Felnőtt mélyített sírásás		24 075
Felnőtt mélyített visszahantolás		14 000
Urna sírásás		4 025
Urna sírásás visszahantolás		1 925
Teljes körű ravatalozás		34 500
Koporsó sírba helyezése		9 963
Hamvasztás utáni rav. 2 fő		23 775
Hamvasztás utáni rav. 4 fő		30 000
Temetőn belüli halott szállítás		8 625
A temetőbe való behajtás díja	0 Ft	

A temetőben vállalkozói tevékenységet végzők (síremlék állítás, javítás) fenntartási hozzájárulás díjai:

600.- Ft + ÁFA / síremlék

12. Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet egységes szerkezetbe foglalásáról.

Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja

Veres Istvánné:

Javaslom, hogy minden, amit közérdekű – többek között a hulladékgazdálkodási rendelet is – kerüljön közzétételre a helyi újságban. Ha nem is teljes egészében, de a lakosságot érintő részek.

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

**Nyíracsad Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
6/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő- testülete az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§- ban, a 39.§ (2) és (5) bekezdésében, 88.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Bevezető rendelkezések

A képviselő- testület annak érdekében, hogy a jogszabályokban meghatározott hulladékgazdálkodási feladatait – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben (a továbbiakban: Ht.) rögzített elveknek megfelelően – a korszerű környezetvédelem követelményei szerint teljesítse, a jelen rendeletben foglaltak szerint települési hulladék gyűjtésére, átvételére, szállítására, kezelésére, hulladékgazdálkodási közfeladat ellátása keretében biztosítja a hulladék gazdálkodási közszolgáltatást.

Általános rendelkezések

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalma

1.§

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalma kiterjed:

a) a közszolgáltató által rendszeresített – az ingatlanhasználó, a közszolgáltató, vagy az önkormányzat tulajdonát képező és az ingatlanhasználó részére rendelkezésre bocsátott, vagy az önkormányzattal történt megállapodás alapján közterületen elhelyezett – hulladékgyűjtő edényben, vagy hulladékgyűjtő zsákban elhelyezett települési hulladék közszolgáltató általi gyűjtésére és hulladékgazdálkodási létesítménybe történő elszállítására;

b) az ingatlanhasználó által, a többi települési hulladéktól elkülönítetten gyűjtött vegyes hulladékának a közszolgáltató általi gyűjtésére és hulladékgazdálkodási létesítménybe történő elszállítására;

c) a természetes személy ingatlanhasználó által az ingatlanán keletkező nagy darabos és a lomtalanítás körébe vont lom hulladékának évente *kétszeri* közszolgáltató általi gyűjtésére és hulladékgazdálkodási létesítménybe történő elszállítására.

d.) Az elkülönítetten gyűjtött hulladék (papír, műanyag, fém) elszállítására havonta egy alkalommal, minden hónap első keddi napján reggel 6 órától kerül sor.

e.) Üdülő ingatlanok esetén a közszolgáltató április 1-jétől október 31-ig végzi el a közszolgáltatási tevékenységet.

A közszolgáltatási terület határa

2.§

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás Nyíracsad közigazgatási területére terjed ki.

A közszolgáltató által végzett hulladékgazdálkodási tevékenység

3.§

(1) Nyíracsad Község Önkormányzata a jelen rendeletben foglaltak szerint hulladékgazdálkodási közszolgáltatást tart fenn a települési hulladék rendszeres gyűjtésére, elszállítására, ártalmatlanítására és kezelésére akként, hogy a felsorolt tevékenységek ellátásáról – egységes rendszerbe foglalva – a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4031 Debrecen, István u. 136.) közszolgáltató útján gondoskodik.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendje és módja

4.§

(1) A hulladékszállítás hetente egy alkalommal történik 6.00 és 22.00 óra között, a járatervnek megfelelően.

(2) Amennyiben a hulladékszállítás napja munkaszüneti nap, akkor a hulladékszállítás napjának változásáról a közszolgáltató a helyben szokásos módon és az önkormányzat honlapján keresztül köteles tájékoztatni az ingatlan használókat a változást megelőzően 8 nappal.

(3) Amennyiben a járatervben változás történik, úgy a közszolgáltató köteles a

szolgáltatást igénybe vevőket a változást megelőző 8 napon belül a (2) bekezdésben foglalt módon értesíteni.

5.§.

(1) A közszolgáltató a háztartási szilárd hulladékot tároló edényt – ürítés illetőleg elszállítás céljából – az ingatlan bejárata előtti közterületen, a hulladékszállító jármű közlekedésére alkalmas úttól legfeljebb 10 méterre veszi át.

(2) A kihelyezett gyűjtőedény, hulladékgyűjtő zsák, lom, hulladék nem akadályozhatja a jármű és gyalogosforgalmat, a hulladék elhelyezése, illetve kihelyezése általában nem járhat baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

(3) Tilos kihelyezett gyűjtőedények környékét, megközelítési útvonalát tárgyak elhelyezésével, vagy parkoló gépjárművekkel olyan módon elzárni, amely a gyűjtőedénynek a közszolgáltató által ésszerű gyakorolt módon történő ürítését szabályozza.

(4) A hulladék elszállítása céljából kihelyezett gyűjtőedény fedelének – a közterület szennyezésének elkerülése érdekében – lecsukott állapotban kell lennie. A hulladékot a gyűjtőedényben úgy kell elhelyezni, hogy az az edény mozgatásakor és ürítésekor ne szóródjon, valamint a gépi ürítést ne akadályozza.

(5) Ha a gyűjtőedényben olyan nedves hulladékot helyeznek el, amely az edényben összetömörödött vagy befagyott, vagy az edényben lévő hulladékot úgy összepréselték, hogy emiatt az edényt nem lehet kiüríteni, az ingatlanhasználó a közszolgáltató felhívására köteles az edényt üríthetővé, és használhatóvá tenni.

(6) Tilos a gyűjtőedénybe folyékony, mérgező, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző személyek vagy más személyek életét, testi épségét, egészségét.

6.§

(1) A települési hulladék (vegyes hulladék) átadásra a közszolgáltató által üzemeltetett speciális hulladékszállító járműhöz alkalmazható szabványos, megfelelő minőségű

a) 60 literes (max. 15 kg tömegű)

b) 120 literes (max. 25 kg tömegű)

c) 1100 literes (max. 250 kg tömegű)

d.) A szolgáltató emblémájával ellátott gyűjtőzsák, melyben legfeljebb olyan mennyiségű hulladék helyezhető el, hogy a zsák szája beköthető legyen.

7.§

(1) A hulladékgyűjtő edényt – a konténer kivételével – az ingatlanon belül kell tartani. A műemléki környezetben és műemléki jellegű területen a hulladékgyűjtő edényt úgy kell elhelyezni, hogy közterületről ne legyen látható.

(2) A szállítási napokon kívül csak az 1100 literes konténerek tárolhatóak közterületen, kivétel ez alól a műemléki környezetben és műemléki jellegű területen lévő ingatlanok konténerei, valamint a szelektív hulladékgyűjtésre szolgáló edényzet.

Lomtalanítás

8.§.

(1) A lomhulladék gyűjtéséről, elszállításáról, hasznosításáról és ártalmatlanításáról a közszolgáltató évente két alkalommal a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében – külön díj felszámítása nélkül – gondoskodik.

(2) A közszolgáltató az önkormányzatot és az ingatlanhasználót a lomtalanítást megelőző nyolc nappal korábban írásban értesíti a lomtalanítás időpontjáról. A Közszolgáltató a helyben szokásos módon, és az Önkormányzat honlapján keresztül köteles tájékoztatni az ingatlanhasználókat, a lomtalanítás időpontjáról.

(3) A közszolgáltatás keretében a közszolgáltató kizárólag a lakosságnál, a háztartásokban képződött, de a rendszeres hulladékszállításra használatos gyűjtőedényekben el nem helyezhető nagydarabos, lom hulladékot szállítja el.

(4) Lomtalanítás keretében közterületre nem helyezhető ki:

a) építési és bontási hulladék;

b) gumiabroncs hulladék;

c) gépjármű roncs, vagy termékként tovább nem használható jármű;

d) az ipar, mezőgazdaság vagy szolgáltatási tevékenység során képződött hulladék;

e) veszélyes hulladék;

f) háztartásokban keletkező vegyes hulladék;

g) kerti biohulladék.

9.§.

(1) Az ingatlanhasználó a lomhulladékot elszállítás céljából az ingatlana előtti közterületre helyezheti ki a közszolgáltató által hirdetményben és az önkormányzat honlapján előzetesen megjelölt időpontban.

(2) Az elszállítandó lomhulladékot a közterületen úgy kell elhelyezni, hogy az a jármű és gyalogos forgalmat ne akadályozza, a gyűjtő szállító eszköz által jól megközelíthető legyen, a zöldterületeket és a növényzetet ne károsítsa, és ne járjon baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

A kihelyezett lomhulladékot megbolygatni, szétszedni és abból elszállítani a közszolgáltatótól kívül tilos.

Elkülönítetten gyűjtött hulladék

10.§.

(1) Az ingatlanhasználó a települési hulladék részét képező elkülönítetten gyűjtött hulladékot a vegyes hulladéktól elkülönítve gyűjti és a gazdálkodó szervezet kivételével az ingatlanhasználó a Közszolgáltató által rendelkezésére bocsátott sárga színű zsákban elkülönítetten gyűjtött e hulladékokat a közszolgáltatás keretében a Közszolgáltató részére átadja, a gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó az elkülönítetten gyűjtött e hulladékainak kezeléséről a Ht-ben meghatározottak szerint gondoskodik, így e hulladékait a Közszolgáltató részére is átadhatja.

(2) Az elkülönítetten gyűjtött hulladék gyűjtésére szolgáló sárga zsákba az alábbi újrahasznosítható hulladékok helyezhetők el:

- a) papír,
- b) műanyag,
- c) fém,

Az elkülönítetten gyűjtött üveg továbbra is a szelektív gyűjtősziget zöld konténerében gyűjthető két hetenkénti egyszeri ürítési gyakorisággal.

(3) A Közszolgáltató elszállítást megelőzően ellenőrizheti az ürítésre előkészített gyűjtőzsák tartalmát. A közszolgáltató csak vegyes hulladékként szállítja el a zsákot, amennyiben abban láthatóan nem elkülönítetten gyűjtött, hasznosítható hulladék van.

Zöldhulladék gyűjtése

11.§.

- (1) Az ingatlanhasználónak a zöld hulladékot elsősorban komposztálni kell, amennyiben nem kerül sor a komposztálásra, abban az esetben a vegyes hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtő edénybe kell gyűjteni.

- (2) Komposztálás hiányában a zöld hulladék elszállítását a közszolgáltatónak legalább évente 10 alkalommal biztosítani szükséges, januárban két alkalommal, (tekintettel a fenyőfa gyűjtési kötelezettségre), április, május, június, július, augusztus, szeptember, október, november hónapokban legalább egy alkalommal. A zöld hulladék gyűjtés nemcsak az ingatlantól történő begyűjtéssel biztosítható, hanem hulladék gyűjtőpont, hulladék udvar, vagy más átvételi lehetőség biztosításával.

A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

12.§.

(1) A közszolgáltató köteles a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalmának megfelelően a közszolgáltatásról gondoskodni.

(2) A közszolgáltató jogosult a hulladék elszállítását megtagadni, ha:

a) megállapítható, hogy a gyűjtőedényben kihelyezett hulladék az ürítés, vagy a szállítás során a szállítást végző személyek életében, testi épségében, egészségében, továbbá a begyűjtő járműben vagy berendezésében kárt okozhat, vagy a hasznosítás, illetve kezelés során veszélyeztetheti a környezetet,

b) érzékszervi észleléssel megállapítható, hogy a kihelyezett gyűjtőedény mérgező, robbanó, folyékony, veszélyes, vagy olyan anyagot tartalmaz, amely a települési hulladékkal együtt nem gyűjthető, nem szállítható, nem ártalmatlanítható, és nem minősül települési hulladéknak.

c) a települési hulladékot nem a rendeletben megengedett módon helyezték el, illetve a gyűjtőedény a közszolgáltató számára nem hozzáférhető.

d) nem a közszolgáltató szállító eszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben került kihelyezésre.

e) a kihelyezett gyűjtőedény a közszolgáltató által alkalmazott gépi ürítési módszerrel az ingatlanhasználónak felróható okból nem üríthető.

f) a kihelyezett gyűjtőedény az e rendeletben meghatározott maximális tömeget meghaladó hulladékot tartalmaz.

g) a kihelyezett gyűjtőedény túltöltött (nem lecsukható), és a gyűjtőedény ürítése a környezet szennyezése, hulladék szóródása nélkül nem lehetséges.

(i) a gyűjtőedényzet mellett elhelyezett bármilyen többlethulladék a koordináló szervezet által rendszeresített, egyedi jelöléssel ellátott rendszeresített hulladékgyűjtő zsákban kerül kihelyezésre. A zsákban elhelyezett hulladék kezelésének költségét a koordináló szerv részére fizeti meg.

13.§.

(1) A közszolgáltató köteles a gyűjtőedény kiürítését kíméletesen, az elvárható gondossággal végezni.

(2) A gyűjtőedényben okozott kárt a közszolgáltató térítésmentesen köteles kijavítani, ha a károkozás neki felróható okból következett be és a gyűjtőedény nem a közszolgáltató tulajdonát képezi. A közszolgáltató köteles az ebből eredő karbantartási munka, és javítás időtartamára helyettesítő gyűjtőedényt biztosítani.

(3) Ha a károkozás nem róható fel a közszolgáltatónak, vagy a használhatatlanná vált gyűjtőedény a közszolgáltató tulajdonát képezi, úgy annak pótlása, vagy cseréje az ingatlanhasználót terheli.

(4) A közszolgáltató a közszolgáltatás során köteles a közterület tisztaságát megőrizni, az ürítéskor a gyűjtőedényből kihullott hulladékot feltakarítani.

(5) Szállítás közben a szállítási útvonal a közszolgáltató hibájából beszennyeződik, azt köteles megszüntetni, a további szennyeződést megakadályozni.

14.§.

(1) A koordináló szervezet a közszolgáltatás ellenértékének megfizetésére az ingatlanhasználóval szemben negyedévente jogosult számlát kibocsátani.

(2) A közszolgáltató a számlázási gyakorlatában bekövetkező változásról, valamint a 21.§-ban biztosított kedvezményekről az érintett ingatlanhasználókat a változás bevezetését megelőzően legalább 30 nappal írásban és egyidejűleg honlapján tájékoztatja.

(3) A közszolgáltató az ingatlanhasználóval kötött külön megállapodás alapján az általában alkalmazott csekkes fizetés helyett jogosult az ingatlanhasználóval elektronikus úton közölt díjfizetési rendszerben megállapodni, és a közszolgáltató döntése alapján ebben az esetben kedvezményt nyújtani.

Az ügyfélszolgálat

15.§.

(1) A közszolgáltató az ingatlanhasználó hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos bejelentéseinek intézése, panaszainak kivizsgálása, orvoslása és a közszolgáltatással kapcsolatos általános tájékoztatásnyújtás biztosítása érdekében ügyfélszolgálatot működtet.

Az ingatlanhasználó jogai és kötelezettségei

16.§.

(1) Az ingatlanhasználó köteles a hulladékkezelési közszolgáltatást igénybe venni.

(2) Az ingatlanhasználó az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettség teljesítése során köteles:

a) az ingatlanán keletkező hulladék mennyiségét a megelőzés elve alapján legkisebb mértékűre szorítani,

b) a települési hulladékot – különös tekintettel a hulladék további kezelésére – az elszállításra való átvételig gyűjteni, tárolni, ennek során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy a hulladék mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a természetes és épített környezetet ne szennyezze, a növény és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.

17.§.

(1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlanán keletkező települési hulladék kezelésére az önkormányzat által szervezett közszolgáltatást igénybe venni, és a hulladékot a begyűjtésre e rendeletben feljogosított közszolgáltatónak átadni.

(2) Ha az ingatlanhasználó a tulajdonosváltás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik, köteles ezt aényt a keletkezését követő 15 napon belül írásban bejelenteni a közszolgáltatónak.

(3) A közterülethasználati engedély birtokában árusító, szolgáltató tevékenysége végzése során települési szilárd hulladék keletkezik, azt köteles a kihelyezett gyűjtőedénybe gyűjteni, melyet a közszolgáltató előzetes bejelentés alapján elszállít. Az engedély birtokosa köteles a vegyes hulladéktól elkülönítve gyűjteni a papír, műanyag és fém hulladékot.

18.§.

(1) A kihelyezett gyűjtőedényekből a gyűjtés megkezdése előtt kiszóródott hulladék feltakarítása, közterületről való eltávolítása a hulladékgyűjtő edénnyel rendelkező ingatlanhasználó kötelezettsége.

(2) A hulladék tárolására használható edényt a tulajdonos köteles tisztántartani, szükség esetén fertőtlenítéséről és karbantartásáról gondoskodni.

(3) A közszolgáltató által létesített és üzemeltetett hulladékgyűjtő szigetekre történő hulladék szállításáról az ingatlanhasználó gondoskodik.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemei

19.§.

(1) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés a közszolgáltató és az Önkormányzat között írásban jön létre.

(2) A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybe vételének, illetőleg teljesítésének lényeges feltételeiről írásos szerződés útján, a feltételekben bekezdett változásokról a szerződésmódosítás útján egyéb esetben felhívás, közzététel útján köteles az ingatlanhasználóját értesíteni.

(3) A hulladékgazdálkodási szerződés tartalmazza a felek megnevezését, a felek jogait és kötelezettségét ezen belül a szolgáltatás tárgyát, a szolgáltatás idejét, rendszerességét, a szolgáltatás igénybevételének módját, a használható edényzet megnevezését.

(4) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötésének bármely félnek felróható magatartása következtében történő elmaradása esetén, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés ráutaló magatartással jön létre az írásos szerződés tartalmával egyezően.

(5) A (4) bekezdésben szabályozott ráutaló magatartást jelenti, ha a közszolgáltató a közszolgáltatást a szállítójármű rendelkezésre tartásával felajánlja, vagy, ha az ingatlanhasználója a hulladékgyűjtő edényzetet, vagy hulladékgyűjtő zsákot a szállítás érdekében kihelyezi.

20.§.

Közszolgáltatási díjfizetési kötelezettség

(1) Az ingatlanhasználó a közszolgáltatás igénybevételéért a koordináló szerv részére díjat fizet.

(2) Az ingatlanhasználó a teljesített közszolgáltatás alapján számított közszolgáltatási díjat utólag, negyedéves elszámolási időszak szerint, a koordináló szerv vagy az általa megbízott személy (díjbeszedő) által megküldött számla alapján, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül kiegyenlíti.

(3) A közszolgáltatási díj késedelmes megfizetése esetén a közszolgáltató a Ptk- ban meghatározott késedelmi kamatot érvényesíthet.

(4) A közszolgáltatási díjat tartalmazó számla adataival és összegével kapcsolatban az ingatlanhasználó a közszolgáltatónál írásban kifogást emelhet. A kifogásnak a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettség teljesítésére halasztó hatálya nincs. A kifogásra, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül a közszolgáltató választ megküldi.

(5) Túlszámlázás esetén a többletösszeget és annak időarányos kamatait a közszolgáltató visszafizeti vagy az ingatlanhasználó írásbeli kérelmére azt a soron következő, esedékes díjfizetési kötelezettségbe beszámítja.

21.§.

(1) Nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató a közszolgáltatást felajánlja, vagy a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll, vagy a teljesítést igazolja. Az ingatlanhasználó – e rendeletben meghatározott kivételekkel – akkor is köteles közszolgáltatási díjat fizetni, ha a közszolgáltató igazolni tudja, hogy felajánlotta az ingatlanhasználónak a szolgáltatás nyújtását vagy a szolgáltatás nyújtására rendelkezésre állt.

(2) Az ingatlanhasználó változása esetén a közszolgáltatás díját a szolgáltatóhoz történt bejelentés hónapjának utolsó napjáig a korábbi, azt követően pedig az új ingatlanhasználó köteles megfizetni.

(3) Ha a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett ingatlanhasználó személye bármely okból nem megállapítható, az ingatlan használójának az adott ingatlan ingatlan -nyilvántartásba bejegyzett tulajdonosát/tulajdonosait kell tekinteni.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj kedvezmények

22.§.

(1) Az önkormányzat a községben élő 65. életéven felüli, egyedül álló kötelező hulladékszállítási közszolgáltatást igénybe vevő személyek részére a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj megfizetéséhez támogatást nyújt.

(2) A támogatást a 65. életév betöltését követő hónaptól lehet igényelni a polgármesteri hivatal által rendszeresített formanyomtatványon. A kérelemhez csatolni kell a hulladékszállítási díj befizetését igazoló átutalási postautalványt.

(6) A támogatás mértéke a havi közszolgáltatási díj 50 %- a.

(7) A hulladékszállítási közszolgáltatási díj mérséklésére vonatkozó támogatás megállapítására – átruházott hatáskörben – a polgármester jogosult.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ingatlan használó kérésére történő szüneteltetésének esete

23.§.

(1) Szüneteltethető a közszolgáltatás igénybevétele, ha kétséggkívül megállapítható, hogy a fogyasztónál települési hulladék az ingatlan használatának megszűnése miatt nem keletkezik.

(2) A szünetelést és az ingatlan újbóli használatbavételét a tulajdonos 15 napon belül köteles a közszolgáltatónak írásban bejelenteni.

(3) Az ingatlan használatának megszűnését, a hulladék keletkezésének a hiányát az ingatlan használója kétséget kizáró módon, hatósági nyilvántartás adataival, tartós gyógykezelésre vonatkozó okirat csatolásával, illetve erre egyéb alkalmas módon igazolja.

(4) A díjfizetési kötelezettség a megüresedést követő naptári hónap első napjától az újbóli igénybevételt követő naptári hónap első napjáig szünetel.

Záró rendelkezések

24.§.

(1) E rendelet 2017. március 31. napján lép hatályba.

(2) Ezen rendelet az állampolgárok szélesebb körét érinti, ezért annak hiteles szövegét az önkormányzat hivatalos honlapján a www.nyiracsad.hu weboldalon közzé kell tenni.

(3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszíti a Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselőtestülete hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2016. (V.19.) számú önkormányzati rendelete.

13. Előterjesztés a közterület filmforgatási célú hasznosításának szabályairól szóló rendelet módosításáról.

Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A közterületen történő filmforgatásról szóló rendeletet az Egészségügyi és Sportbizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017. (III.30.) ÖR. rendelete

a közterület filmforgatási célú hasznosításának szabályairól.

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a.) pontja és a (2) bekezdés alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§.

A közterület eltérő célú használatának szabályait a közterület filmforgatási célú használata esetén az e szakaszban meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A közterület filmforgatási célú használatához szükséges hatósági szerződés jóváhagyásával kapcsolatos hatáskört a polgármester gyakorolja.

(3) A (2) bekezdés szerinti jóváhagyás megtagadható, ha a filmforgatás:

- a.) a lakosság nyugalmának túlzott, aránytalan mértékű zavarásával járna,
- b.) a természeti vagy az épített környezet túlzott, aránytalan megterhelésével járna,
- c.) a településen való közlekedést jelentősen korlátozná,
- d.) a közérkölcös vagy közizlés sérelmével járna.

A közterület filmforgatási célú használatának időtartama a 30 napot nem haladhatja meg, indokolt esetben legfeljebb egy alkalommal meghosszabbítható. A filmforgatás célú közterület-használat naponta 07:00 – 21:00 óra közötti időtartamra vonatkozhat, különösen indokolt esetben ettől eltérő időtartam is engedélyezhető.

(5) Közérdekű célokat szolgáló filmforgatás esetén a közterület használati díj mértéke 50 %-kal csökkenthető.

(6) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület használatot az akadály megszűnését követő 8 napon belül újra biztosítani kell azzal, hogy a közterület használat időtartama az akadályoztatás időtartamának megfelelő idővel meghosszabbodik.

(7) A film forgatás során a szomszédos lakóingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

2.§.

(1) E rendelet 2017. április 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszíti a Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület filmforgatási célú hasznosításának szabályairól szóló 7/2013. (X.10.) számú önkormányzati rendelete.

14. Előterjesztés Nyíracsad község területén lévő közkifolyók további működtetéséről. Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Az elmúlt évben a képviselő-testület tárgyalta a településen lévő közkifolyók leszereléséről, vízmérővel való ellátásáról szóló napirendet és 69/2016. (VI.29.) számú határozatában arról döntött, hogy a településen lévő közkifolyókat változatlanul hagyja.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. ismételten az önkormányzathoz fordult, mely szerint kéri a képviselő-testület állásfoglalását a településen lévő közkifolyók további működtetésével kapcsolatban.

Korábbi tájékoztatásuk szerint, amennyiben az Önkormányzat valamely közkifolyójának megszüntetését kéri, figyelembe kell venni a helyi adottságokat. Ha a bontás nem érint szilár burkolatot és a gerincvezeték közelében van a megszűnésre kerülő közkifolyó, a leszerelés költsége bruttó 27.000.- Ft.

Közkifolyó mérővel való ellátásához különböző elemek beépítésére van szükség, melynek bruttó költsége 78.690.- Ft.

Lehetőség van a közkifolyók kizárására, működőképességének fenntartása mellett. Gerinc közelében lévő kút, működő elzáró csappal: bruttó 3.810.- Ft. Golyós csap elhelyezése a gerincvezeték közelében, a pangó víz okozta fertőzés megakadályozása érdekében: anyagköltség bruttó 4.240.- Ft, munkadíj 11.430.- Ft.

A fent felsorolt esetekben az árak a földmunka elvégzését nem tartalmazzák.

Minden közkifolyó-módosítás ÁNTSZ-engedély köteles, melynek eljárása és 3.000.- Ft-os illeték költsége az Önkormányzatot terheli.

Jogszabály szerint, azon ingatlanokon, ahol nincs vezetékes ivóvíz, biztosítani kell 200 méteren belül a vízvételi lehetőséget. Amennyiben minden közkifolyót változatlanul meghagyunk, számolnunk kell vele, hogy havonta 10 m³ vizet kiszámláznak.

A helyi Vízműtelep munkatársa Gyulaházi Gyula, aki helyismerettel rendelkezik, felmérte a településen lévő közkifolyókat, és tájékoztatott róla, hogy melyeket lehet kizárni.

Veres Istvánné:

Jó lenne úgy megoldani, hogy a későbbiekben bármikor vissza tudjuk állítani használatba a kutakat.

Lehet, hogy érdemes lenne azokra a közkifolyókra, ahol tudjuk, hogy kik a használók, mérőórát szereltetni és kiszámlázni számukra a vízdíjat.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Ez nem kivitelezhető, mivel nem tudjuk bizonyítani, hogy ki és milyen mennyiségű vizet használt.

Kiss Józsefné:

Nagy körültekintéssel kell a kutak felmérését elvégezni, mert senki nem szenvedhet hátrányt a kizárás, esetleges megszüntetés miatt. A helyi újságban meg kell jelentetni, hogy mely kutak fognak megszűnni.

Dr. Nagy János polgármester ismerteti a helyi vízműtelep vezetője által azon közkifolyókat, amelyeket ki lehet zárni.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

22/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyírácsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településen lévő, alábbi közkifolyók esetében a kutak kizárását kéri:

Bem J. u. 9. sz, Arany J. u.4., Buzita 6., József a. u. 13., Gát u. 10., Hunyadi u. 17., Hunyadi u. 38., Szatmári u. 23., Szatmári u. 44., Zrínyi u. 17., Zrínyi u. 135., Zrínyi u. 153., Asszonyrész 48., Asszonyrész 60., Kossuth u. 52. sz.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert, hogy a TRV Zrt.-t a határozatról tájékoztassa és a felsorolt közkifolyók kizárását kezdeményezze.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

15. Előterjesztés Konyári Sándor ingatlanértékesítési szándékáról.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorús Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, hivatalos értékbecslés után javasolja a döntéshozatalt.

Csontos Sándor:

Először azt kell elhatározni, hogy szükség van-e a területre, ha nem, akkor nem kell feleslegesen értébecslést fizetni.

Dr. Nagy János polgármester:

Egyre többen ajánlják fel értékesítésre vagy használatra földterületüket. Tény, hogy a Start Mintaprogram keretében mezőgazdasági munkához szükség van földterületre. De nem tudjuk, hogy a jövőben hogyan alakulnak a közfoglalkoztatási programok.

Aki egyetért azzal, hogy a Konyári Sándor által felajánlott ingatlan kerüljön megvásárlásra, szavazzon.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

23/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja megvásárolni a Nyíracsad, Szatmári u. 66. sz. alatti 989 hrsz-ú, 2536 m² területű ingatlant.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy a kérelmet benyújtó Konyári Sándort a döntésről értesítse.

Határidő: 2017. április 10.

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

16. Előterjesztés a 0637/2 hrsz-ú út értékesítéséről.

Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

A Képviselő-testület 2016. május 19. napján megtartott képviselő-testületi ülésen döntött arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 0637 hrsz-ú út egy részét, 1879 m²-t értékesíti Bálega József Nyíl u. 17. sz, valamint Mudra Mihály Nyíracsad, Rákóczi u. 80. sz. alatti lakosok részére 80.000.- Ft+ ÁFA összegért.

Határozott arról is, hogy a vételáron kívül a telekalakítással és átminősítéssel járó költségek a vevőket terhelik.

Ezt követően a vevők az út átminősítését kezdeményezték és a Földhivatalnál a változást követően átminősítették az érintett földterületet, így ennek következtében részben más helyrajzi számot kapott. A megosztás és átminősítés után az értékesíteni kívánt terület helyrajzi száma 0637/2.

A 2016-ban hozott képviselő-testületi határozatban a megosztás és átminősítés előtti helyrajzi szám szerepel, így az adásvételi szerződést nem lehet elkészíteni, mert a helyrajzi szám nem egyezik a földhivatali adatokkal.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

24/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti az Önkormányzat tulajdonában lévő 0637/2 hrsz-ú út egy részét, 1879 m² -t Bálega József Nyíracsad, Nyíl u. 17, valamint Mudra Mihály Nyíl u. 80. sz. alatti lakosok részére 80.000.- Ft + ÁFA összegért. Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

17. Előterjesztés zöld pont kialakításáról.**Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

A zöld hulladék gyűjtésére a szolgáltató zöld pont kialakítását kezdeményezi. Ez fontos környezettudatosság kialakítása érdekében is. De mivel minden család számára nem tudnak gyűjtőedényt biztosítani ezért úgynevezett „zöld pont” kialakítását tervezik. Ennek lényege, hogy egy olyan gyűjtőhelyet kell kialakítani, ahová a zöld hulladékot pl. nyesedéket, fűvet, falevelet stb. lehet konténerekben elhelyezni, ahonnan a közszolgáltató bizonyos időközönként elszállítja azt. A hulladékszállító cég azzal keresett meg, hogy szeretnék ezt a gyűjtőhelyet Nyíracsadon kialakítani, ahová 4 településről szállíthatná be a lakosság a zöld hulladékot. Ez a lakosság számára ingyen lenne. A kérdés az, hogy hová legyen elhelyezve a gyűjtőhely.

Koszorus Sándor:

A telep kialakításának költségei az Önkormányzatot terhelik?

Dr. Nagy János polgármester:

Ehhez csak oszlopok és drót kell, amivel a konténert körbekerítjük. A konténert a szolgáltató biztosítja. Gondolkodtunk abban, hogy a könyvtár mögötti terület alkalmas lehetne erre a célra.

Kiss Józsefné:

Talán jobb lenne a Sport utcán található régi felvásárló telep helyén kialakítani a zöld pontot.

Dr. Nagy János polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy a régi vásártér területén kerüljön kialakításra a „zöld pont”, zöldhulladék elhelyezésére alkalmas gyűjtőhely, szavazzon.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

25/2017. (III.30.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a „zöld pont” zöld hulladék elhelyezésére alkalmas gyűjtőhely Nyíracsad, Sport utca 19. sz. alatt - a volt állatfelvásárló helyen történő – történő kialakításával.

Felhatalmazza a polgármestert a gyűjtőhely kialakításával kapcsolatos további tárgyalások lebonyolítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

18. Különfélék.

Dr. Nagy János polgármester:

Korábban szó volt róla, hogy a Szatmári utcán az iskolával szemben lévő Káplár-féle házat érdemes lenne megvásárolni. Kérem a képviselő-testület véleményét, felhatalmazását, hogy folytathassam a tárgyalásokat a tulajdonossal ez ügyben.

A jelenlévők egyhangúlag támogatják a további tárgyalások folytatását.

Dr. Nagy János polgármester:

Mivel ezen az ülésen sok közérdekű rendeletet fogadott el a képviselő-testület, ezért talán jó lenne, ha ezek közlésére az Acsádi Krónika egy különszámát jelentetnénk meg.

A jelenlévő képviselők egyetértenek a javaslattal.

Dr. Nagy János polgármester:

A Csonkás Szabadidő Központban elkészültek a faházak, megrendelésre került a mályi kavics, illetve terméskő, melyből tűzterek kialakítására kerül sor. Azonban az árambekötés még hátra van, ami elengedhetetlen a házak használatához.

A jelenlévők egyhangúlag megadják a felhatalmazást a polgármester számára a faházakba történő vezetékes áram bekötésével kapcsolatos intézkedésekre.

Dr. Nagy János polgármester:

Korábban szó volt róla, hogy a Kistag településrészen élő Tóth Gábor jelezte, hogy házának állapota nagyon leromlott, ezért annak helyrehozatalára segítséget kér. A helyszínen megtekintettük az épületet, de azt tapasztaltuk, hogy az olyan állapotban van, hogy javítása igencsak nehézkes. Felajánlottam részére sódert, cementet, de ő nem tud vele mit kezdeni. Kérem a képviselő-testületet, hogy gondolkodjon a helyzet megoldásán.

Kiss Józsefné:

Azt tapasztaltam, hogy a faluban az utcánév táblák eléggé megkoptak, sok helyen olvashatatlanok. Jó lenne lecserélni őket modern, esetleg fából készült táblákra. Kérem polgármester urat, ezzel kapcsolatban kezdje meg a tárgyalásokat és tájékoztassa a testületet a lehetőségekről.

Több napirendi pont nem lévén Dr. Nagy János polgármester megköszöni az ülésen való megjelenést, azt bezárja. A következő napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el, megkéri a hallgatóságot, hogy az üléstermet hagyja el, illetve a videókamera kerüljön kikapcsolásra.

kmf.

Dr. Nagy János
polgármester

Nagyné Jobbágy Piroska
jegyző

Rác Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő

Csontos Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő

