

JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2019. július 18.-án** a Nyíracsádi Polgármesteri Hivatal Tanácstermében (4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8. sz.) **15.00. órai** kezdettel megtartott ülésén.

Jelen vannak: Dr. Nagy János polgármester
Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Csontos Sándor
Kiss Józsefné
Koszorus Sándor
Köles Zoltán
Rácz Zoltán képviselők
Veres Istvánné alpolgármester

Meghívottak: Pósán Ferencné óvodavezető
Varga Józsefné könyvtárvezető

Döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

Dr. Nagy János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Veres Istvánné alpolgármester:

Szeretném, ha a napirendek kiegészülnének az SZMSZ polgármesteri hatáskört érintő módosításával.

A napirendi pont felvételét a képviselő-testület elfogadja.

Kiss Józsefné:

Szeretném, ha a Kassai utcai járdával kapcsolatos napirend is felvételre kerülne.

A napirendi pont felvételét a képviselő-testület elfogadja.

Dr. Nagy János polgármester:

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendek alábbiak szerint kiegészülve és az alábbi sorrendben kerüljenek megtárgyalásra.

1. Előterjesztés a Platinum Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat által benyújtott beadványról.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
2. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag igénylésére pályázat benyújtásához.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
3. Előterjesztés a Kassai u. 16. sz. alatti épület (műterem) használatáról.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

4. Előterjesztés Nyíracsad Község Sport utca – 0586 hrsz-ú út – 0627 hrsz-ú út – 0654 hrsz-ú út – 0655 hrsz-ú út – 4904. számú országos mellékút – Dózsa utca által határolt terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
5. Előterjesztés Nyíracsad Község települési főépítési feladatainak ellátására történő megbízásról.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
6. **Előterjesztés Nyíracsad Község Sport utca – 0586 hrsz-ú út – 0627 hrsz-ú út – 0654 hrsz-ú út – 0655 hrsz-ú út, 4904 számú országos mellékút – Dózsa utca által határolt terület kiemelt fejlesztési területen belül a fejlesztés első ütemében a 4904 számú országos főút, 0638 hrsz-ú csatorna, a 0631 hrsz-ú csatorna, 0630/49 hrsz-ú rét, 0630/86 hrsz-ú szántó, 0627 hrsz-ú út, 0647/3 hrsz-ú út, 0649 hrsz-ú út által határolt fejlesztéssel érintett terület módosítását megalapozó dokumentáció telepítési tanulmányterv elfogadása és a településrendezési- és tervezési szerződés megkötése.**
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
7. Előterjesztés a TOP-2.1.3-15-HBI-2016-00030 azonosító számú projektjéhez kapcsolódóan a „Nyíracsad község belterületi vízrendezése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
8. *Előterjesztés a SZITI-L Kft kérelméről.*
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
9. *Előterjesztés az SZMSZ-ben meghatározott polgármesteri hatáskör módosításáról.*
Előterjesztő: Veres Istvánné alpolgármester
10. *Kassai utcai járdával kapcsolatos bejelentés.*
Előterjesztő: Kiss Józsefné képviselő
11. *Előterjesztés bölcsőde építési engedélyezési tervdokumentáció tervezési költségéről.*
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

12. Különfélék

A döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a napirendi pontokat megtárgyalásra elfogadta.

Dr. Nagy János polgármester javasolja, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítője Csontos Sándor és Köles Zoltán képviselők legyenek.

A döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítők személyét elfogadta.

1. Előterjesztés a Platinum Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat által benyújtott beadványról.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Nyíracsad Község Önkormányzatához Veres Istvánné alpolgármester, Kiss Józsefné, Koszorus Sándor, valamint Rác Zoltán képviselők kezdeményezték a képviselő-testület összehívását, mivel a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat levélben kereste meg őket.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy Nyíracsad Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatában a 8.§. (8) bekezdése alapján :

„Különösen indokolt a képviselő-testület összehívása

- a. az Önkormányzat és intézményeit érintő működés esetben,
- b. pályázati eljárással kapcsolatos halaszthatatlan esetben,
- c. más sürgető határidő esetén,
- d. vis maior esetén.”

Nyíracsad Község Önkormányzata 2018. december 15-én úgy határozott, hogy nem hosszabbítja meg a kegyeleti közszolgáltatási szerződést a Platinum Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalattal és más közszolgáltatóval sem, így az Önkormányzat üzemelteti a temetőt.

A fent említett közszolgáltató 1998. július 14. napjától üzemeltette 2018. december 31. napjáig a Nyíracsádi Köztemetőt.

A Temetkezési Vállalat igazgató asszonya a 2010-ben megvalósított előtető és járda beruházás ÁFA összegét vitatja.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a fenti beruházás Nyíracsad Község Önkormányzatának vagyonelektárában is szerepel. A beruházás elkészítésekor Nyíracsad Község Önkormányzata is jelentős összeggel hozzájárult az építkezéshez.

Aki járt és jár a temetőben tapasztalhatta, hogy a ravatalozó épületében a Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat jelentős felújítást nem végzett.

A temető kerítést az Önkormányzat készítette közfoglalkoztatottak bevonásával, de ez az akkori üzemeltető feladata lett volna.

A ravatalozó épületének átadása 2019. január 15. napján megtörtént, mely rögzítésre került jegyzőkönyvben. A Temetkezési Vállalat minden olyan eszközt elvitt a ravatalozóból, amelyet ő vett az évek során.

Az igazgató asszony levelében sérelmezi, hogy a temetőben sérül az egyenlő bánásmód elve.

A köztemetőbe minden temetési szolgáltatást végző végezhet temetést, aki befizeti az Önkormányzat számára a létesítmény igénybevételei díjat.

Az elmondható, hogy a lakosság elégedett az új szolgáltatókkal, mert jelentősen csökkent a temetés költsége.

A temetést igénybe vevő hozzátartozók előre tájékozódhatnak a temetési szolgáltatást végzők költségéről, így valószínűnek tartom, hogy ennek birtokában dönt úgy a Nyíracsádon élő

hozzátartozó, hogy kit kér fel temetési szolgáltatóként.

Nyíracsád Község Önkormányzatnak és a képviselő-testületnek is az a feladata, hogy a Nyíracsádon élő emberek érdekeit, valamint az Önkormányzat érdekeit képviseljék.

Veres Istvánné alpolgármester:

Mint települési képviselők mindannyian megkaptuk a Platinum Temetkezési Vállalat igazgatójának levelét, melyben arról tájékoztat, hogy levélben fordult az önkormányzathoz, melyre választ még nem kapott. Az évekkkel ezelőtt épített ravatalozó előtető ÁFA összegét kéri az önkormányzattól. Illetve a szolgáltatást érintően úgy véli sérül az egyenlő bánásmód elve. Nem tudom, hogy ez rendkívüli ülésen tárgyalható-e? Az Önkormányzat a temetkezési vállalat levelére minden képpen küldjön választ.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

A napirendi pontoknak nem mindegyike rendkívüli ügy, ezért ez rendes testületi ülés.

Köles Zoltán:

Nekem is az a véleményem hogy az Önkormányzat minden képpen reagáljon a temetkezési vállalat levelére. Eltérő módon nem járhatunk el, mint a helyi rendeletünk szabályozása. Az egyenlő bánásmód elve nem sérül, mivel ugyan olyan feltételekkel temethet minden szolgáltató, ha a hozzátartozó őket kéri fel. Nincs kizárva a Platinum sem. Az előtetőt illetően fogalmazza meg pontosan a temetkezési vállalat, hogy milyen jogalapra mennyi összeget követel az önkormányzattól. Ezzel kapcsolatban az Önkormányzat, illetve a temetkezési vállalat pénzügyesei egyeztessenek, illetve független szakértő véleménye is legyen kikérve.

Dr. Nagy János polgármester:

A település, illetve a lakosság érdekeit szem előtt tartva döntött úgy a képviselő-testület, hogy januártól az önkormányzat üzemelteti a temetőt. Korábban a lakosságtól jelzés érkezett, hogy a temetési szolgáltatási költségek magasak. Ebben az évben már mindenki szabadon választhatott szolgáltatót, az önkormányzat nem ajánl senkinek szolgáltatót, és az a visszajelzés érkezik, hogy az árakkal elégedett a lakosság.

Koszorus Sándor Pénzügyi bizottság elnöke:

A Bizottság a napirendet megtárgyalta, javasolja, hogy a két pénzügyes egyeztessen az ÁFA ügyében, illetve ezzel kapcsolatban független könyvvizsgáló kerüljön felkérésre.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A Bizottság a napirendet megtárgyalta, javasolja, hogy a két pénzügyes egyeztessen az ÁFA ügyében, illetve ezzel kapcsolatban független könyvvizsgáló kerüljön felkérésre.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

64/2019. (VII.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy kérjen hivatalos levélben tájékoztatást a Platinum Temetkezési Vállalattól az általuk elvégzett beruházásokról, tételes kimutatással alátámasztva az általuk igényelt összegről. Ezt követően kerüljön sor az Önkormányzati állásfoglalás kialakításáról.

Határidő: 2019. szeptember 1.

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

2. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag igénylésére pályázat benyújtásához.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

A Kormány az elmúlt években is biztosította a szociális tűzifa vásárlásának lehetőségét a települések részére. A program leginkább a hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok részére jelentett nagy segítséget, hiszen a gazdaságilag elmaradott települések lakosainak fűtési kiadásait jelentős mértékben csökkenthette a hozzájárulás.

A Kormány az idei évben is segítséget kíván nyújtani a rászorulóknak részére. A szociális rászorultság és a 2019. évi igénylés részletes feltételeit legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő önkormányzati rendeletben kell szabályozni.

A pályázat elektronikus rögzítésének határideje 2019. augusztus 1. 16.00 óra.

Papír alapon történő beadásának határideje: 2019. augusztus 2.

A pályázati kiírás szerint az önkormányzatnak a támogatási igény benyújtásához önerőt biztosítani nem kell, de a szociális tűzifában részesülő személytől ellenszolgáltatást nem lehet kérni.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

Bizottságunk a napirendet megtárgyalta, elfogadásra javasolja és támogatja a szociális célú tüzelőanyag igénylésre a pályázat benyújtását.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

Az Egészségügyi és Sportbizottság is megtárgyalta a napirendet, a szociális tűzifa igénylésre a pályázat benyújtását javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

65/2019. (VII.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsád községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatást szabályozó Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. tv. 3. melléklet I.9. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a támogatás benyújtására.

Nyíracsád Község Önkormányzata a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához önerőt nem biztosít, vállalja az elnyert tüzelőanyag ingyenes kiszállítását és hogy a szociális tűzifában részesülő rászorultaktól ellenszolgáltatást nem kér.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatási igényt 2019. augusztus 1-ig nyújtsa be.

Határidő: 2019. augusztus 1.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

3. Előterjesztés a Kassai u. 16. sz. alatti épület (műterem) használatáról.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Kiss József Nyíracsád, Széchenyi u. 11. sz. alatti lakos azzal a kéréssel fordult a képviselő-testülethez, hogy a Kassai u. 16. sz. alatti épületben (régóta óvoda) az általa jelenleg is használt

három helyiséget műtermi célra 2034 december 31-ig biztosítsa, illetve az eddigi feltételek mellett használhassa.

A műterem használat ellentételezéseként, műalkotásokat ajánl fel az Önkormányzat részére évi 100.000.- Ft értékben.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy Nyíracsad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 71/2005. (IX.15.) sz. határozata alapján biztosítva van Kiss József festőművész részére a műterem, így erre vonatkozóan a határozathozatal nem szükséges.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A bizottság a napirendet megtárgyalta, 2 igen szavazattal, és 2 tartózkodással nem tudott állást foglalni.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

A helyi rendelet szerint a két fél egymás közötti megállapodása szerint jön létre a bérleti szerződés.

Dr. Nagy János polgármester:

Az épület határozatlan időre bérbe van adva, mi az oka a kérelem benyújtásának?

Kiss Józsefné:

Azért, mert mindig biztosabb egy határozott időre szóló szerződés.

Köles Zoltán:

A határozati javaslat a. pontját javaslom, mely szerint 2034-ig szóljon a bérleti szerződés, 100 ezer forint értékű festményt ajánl fel a művész évente, a helyiség bérleti díját pedig továbbra is fizeti.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

66/2019. (VII.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kassai u. 16. sz. alatti épület három helyiségét műtermi célra 2034. december 31-ig biztosítja Kiss József festőművész számára.

A műterem használat ellentételezéseként, műalkotásokat (festmény, grafika) ajánl fel évi 100.000.- Ft értékben, illetve a közüzemi díjakat kifizeti.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

4. Előterjesztés Nyíracsad Község Sport utca – 0586 hrsz-ú út – 0627 hrsz-ú út – 0654 hrsz-ú út – 0655 hrsz-ú út – 4904. számú országos mellékút – Dózsa utca által határolt terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

Nyíracsad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a község településszerkezeti tervét az 57/2001. (IX. 3.) ÖK. számú határozatával állapította meg, településszerkezeti terv alapján

elkészült helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet Nyíracsaád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 7/2001.(IX. 3.) ÖR. számú rendelettel fogadta el.

A 2013. évi felülvizsgálat során a település keleti területén különleges rekreációs terület és bányászati terület került rögzítésre. Az azóta eltelt időszakban a (homokkitermelés) bányászati célú használat igen jelentőssé vált, - a megyei úthálózat fejlesztések révén - mely indokoltá teszi a bányaterület bővítését, így ezen terület esetében javasolom, hogy kerüljön sor a területfelhasználások átstrukturálására, annak érdekében, hogy ütemezetten különböző beruházások valósulhassanak meg a területen. A helyi gazdasági tevékenységek támogatása, helyben tartása a mai gazdasági helyzetben kiemelt önkormányzati érdek.

A fejlesztés első ütemében elsősorban a jelenlegi erdőterületi területen - a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, Debreceni Járási Hivatal – Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztályával, valamint a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Természetvédelmi Osztályával történt előzetes egyeztetések alapján a területfelhasználás és az erdőövezet módosítása történik meg. Ennek célja a meglévő bányaterület bővítési lehetőségének megteremtése. A meglévő bányaterület északi és keleti irányú bővítése révén a meglévő cca. 13,0 ha nagyságú bányaterület (a településrendezési eszközökben rögzítettek szerinti területnagyság) cca. 12,7 ha nagyságú területtel bővülne, mely a helyi fejlesztés előnyei mellett hozzájárul a térségben folyamatban lévő útépitésekhez szükséges homok ellátás biztosításához is.

A későbbiekben szomszédos különleges rekreációs terület (Krn) bővítésének és jelentős fejlesztésének (horgászto, ill. szabadidős időtöltésre alkalmas vízbiciklizés, csónakázás, kézműipari tevékenységekre alapozó kisvállalkozások számára gazdaság élénkítő fejlesztések) megalapozása, illetve ezen területhasználatoknak megfelelő szabályozás készítése a következő ütem, de beépítésre szánt terület kialakítása nélkül.

A 4904. számú országos mellékút révén jó közlekedési kapcsolattal rendelkező terület célzott rekreációs funkciójának folyamatos erősítése indokolt. A rekreációs terület a pihenés, sportolás, testedzés, sportesemények, vagy kaland-játékok színtereként is megjelenhet, tehát a szabadidős tevékenységet szolgálná a későbbiekben, jelentős épületelhelyezéssel nem számolva, azaz új beépítésre szánt terület kijelölésére a későbbiekben sem kerülne sor.

A szabályozási terv, a területfelhasználás átstrukturálásával érintett területen a szerkezeti terv szerint rögzíti az erdő övezeti besorolást.

A képviselő-testületi döntés előkészítő telepítési tanulmányterv Önkormányzat számára történő megküldését, és testületi jóváhagyását követően, a kezdeményező (célmegvalósító) vállalta, hogy az Önkormányzat megbízásában, de a cég saját finanszírozásában (településrendezési szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítése mellett) készüljön el a településrendezési eszközök szükséges módosítása.

Javasolom, a csatolt 1. mellékletben rögzített területrészt, a Sport utca – 0586 hrsz-ú út – 0627 hrsz-ú út – 0654 hrsz-ú út – 0655 hrsz-ú út – 4904. számú országos mellékút – Dózsa utca által határolt területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítani.

A kiemelt fejlesztési terület lehatárolása:

a Sport utca – 0586 hrsz-ú út – 0627 hrsz-ú út – 0654 hrsz-ú út – 0655 hrsz-ú út – 4904. számú országos mellékút – Dózsa utca által határolt terület

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

67/2019. (VII.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsaád Község Önkormányzata Képviselő-testülete figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8). Korm. rendelet 2.§ 4a.) pontjának értelmező rendelkezése által biztosított felhatalmazásra, úgy dönt, hogy

1. a csatolt 1. mellékletben rögzített területrészt, - a Sport utca – Dózsa utca keresztezésétől a belterület határáig, illetve az attól keletre lévő területrészt - *a Sport utca – 0586 hrsz-ú út – 0627 hrsz-ú út – 0654 hrsz-ú út – 0655 hrsz-ú út – 4904. számú országos mellékút – Dózsa utca* által határolt területét érintően kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
A fejlesztés első ütemében a meglévő bányaterület északi és keleti irányú bővítését megalapozó területfelhasználás átstrukturálása történik meg. A meglévő bányaterület északi és keleti irányú bővítése révén a meglévő cca. 13,0 ha nagyságú bányaterület (a településrendezési eszközökben rögzítettek szerinti területnagyság) cca. 12,7 ha nagyságú területtel bővülne, mely a helyi fejlesztés előnyei mellett hozzájárul a térségben folyamatban lévő útépítésekhez szükséges homok ellátás biztosításához is.
A későbbiekben szomszédos különleges rekreációs terület (Krn) bővítésének és jelentős fejlesztésének (horgásztó, ill. szabadidős időtöltésre alkalmas vízbiciklizés, csónakázás, kézműipari tevékenységekre alapozó kisvállalkozások számára gazdaság élénkítő fejlesztések) megalapozása, illetve ezen területhasználatoknak megfelelő szabályozás készítése a következő ütem, de beépítésre szánt terület kialakítása nélkül.
2. A 4904. számú országos mellékút révén jó közlekedési kapcsolattal rendelkező terület célzott rekreációs funkciójának folyamatos erősítése indokolt. A rekreációs terület a pihenés, sportolás, testedzés, sportesemények, vagy kaland-játékok színtereként is megjelenhet, tehát a szabadidős tevékenységet szolgálná a későbbiekben, jelentős épület elhelyezéssel nem számolva, azaz új beépítésre szánt terület kijelölésére a későbbiekben sem kerülne sor.
3. A kijelölt területen a fejlesztéssel kapcsolatos beruházás megvalósíthatóságát megalapozó településrendezési eszközök módosítását minden esetben támogatja.
4. A támogatás feltétele a célmegvalósító által településrendezési eszközök módosításának, kidolgozásának finanszírozása, mely településrendezési- és tervezési szerződés keretén belül kerül kidolgozásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

5. Előterjesztés Nyíracsaád Község települési főépítési feladatainak ellátására történő megbízásról.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

A 2013. január 1-től hatályos, a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, melynek a 3.§ (2) alapján a települési főépítési feladatkör ellátható **köztisztviselőként, vagy** – az összeférhetlenségre, a minősített adatra és a felelősségre vonásra vonatkozó jogszabályi előírásokra való figyelemfelhívást is tartalmazó, a feladatkör ellátására vonatkozó írásban megkötött – **megbízási szerződés alapján.**

Nyíracsad települési főépítési feladatainak ellátására megbízás A 2013. január 1-től hatályos Építési törvény (1997. évi LXXVIII. törvény *az épített környezet alakításáról és védelméről*) módosításának rendelkezése 2013. január 1-től az önkormányzatok építésügyi feladatait az alábbiak szerint állapítja meg:

A helyi önkormányzatok építésügyi feladatai

„6. § (1) A települési önkormányzat az épített környezet, a település tervszerű alakítása és védelme érdekében e törvény és végrehajtási rendeleteinek keretei között településfejlesztési és településrendezési feladatokat lát el.”

„6/A. § (3) A települési önkormányzat (fővárosban a fővárosi és a kerületi önkormányzat) az építésügyi feladatát a helyi rendeletei megalkotásával és a kapcsolódó sajátos jogintézményekkel, továbbá a települési (fővárosban a fővárosi és a kerületi) vagy térségi – a főépítési tevékenységről szóló kormányrendeletben foglaltak szerinti – önkormányzati főépítész közreműködésével látja el.”

A jelenlegi településrendezési eszközöket érintő módosítás egy területrészt érint:

A 4904.számú országos főút, 0638 hrsz-ú csatorna, 0631 hrsz-ú csatorna, 0630/49 hrsz-ú rét, 0630/86 hrsz-ú szántó, 0627 hrsz-ú út, 0647/3 hrsz-ú út, 0649 hrsz-ú út által határolt területrész.

A fejlesztési elképzelés megvalósíthatósága az 57/2001. (IX. 3.) ÖK. számú határozatával és a 7/2001. (IX. 3.) ÖR. számú önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását igényli.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület, járuljon hozzá a főépítési feladatok ellátására - megbízási szerződés alapján – Kertész Attila okleveles építészmérnök megbízásához. Kertész Attila rendelkezik a megbízáshoz előírt végzettséggel. A szerződés a 2019. július 18-i hatállyal jön létre.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el Kertész Attila megbízás teljesítéséért megadott 300.000 Ft ajánlati díját. A díjat a településrendezési eszközök módosítását kezdeményező Célmegvalósító, (Nyírtrans Kft, 4262 Nyíracsad, Petőfi tér 3. sz.) finanszírozza külön megállapodás alapján. (A települési főépítész feladatait részletesen a csatolt megbízási szerződés tervezet tartalmazza.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta, támogatja a főépítési megbízást.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

68/2019. (VII.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsaád Község képviselő-testülete

1. a becsatolt dokumentumokra, tekintettel 2019. július 18. napjától - figyelemmel, a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény előírásaira - Kertész Attila okleveles építészmérnököt (*székhely: 4137 Magyarhomorog, Árpád u.73.sz. - névj.sz: É 09-0463*) bízta meg a települési főépítési feladatok ellátásával.

A megbízás a településrendezési eszközök módosításának jóváhagyását követő záradékolási feladatok elvégzéséig tart. A Megbízottat a feladatai ellátásáért 300.000 Ft összeg illeti meg. (a megbízási szerződés szerint) melyet a településrendezési eszközök módosítását kezdeményező Célmegvalósító (Nyírtrans Kft, 4262 Nyíracsaád, Petőfi tér 3. sz) fizet meg a módosítással összefüggő adminisztrációs díjként.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - az előterjesztés mellékletét képező - települési főépítési a megbízási szerződésének megkötésére.

Felelős: a polgármester

Határidő: azonnal

6. Előterjesztés Nyíracsaád Község Sport utca – 0586 hrsz-ú út – 0627 hrsz-ú út – 0654 hrsz-ú út – 0655 hrsz-ú út, 4904 számú országos mellékút – Dózsa utca által határolt terület kiemelt fejlesztési területen belül a fejlesztés első ütemében a 4904 számú országos főút, 0638 hrsz-ú csatorna, a 0631 hrsz-ú csatorna, 0630/49 hrsz-ú rét, 0630/86 hrsz-ú szántó, 0627 hrsz-ú út, 0647/3 hrsz-ú út, 0649 hrsz-ú út által határolt fejlesztéssel érintett terület módosítását megalapozó dokumentáció telepítési tanulmányterv elfogadása és a településrendezési- és tervezési szerződés megkötése.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Az előterjesztés ismertetése után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatait:

69/2019. (VII.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsaád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1997. évi LXXVIII. tv. 30/A.§. (2) bekezdése alapján elfogadja a Sport utca – 0586 hrsz-ú út – 0627 hrsz-ú út – 0655 hrsz-ú út – 4909 számú országos mellékút – Dózsa utca által határolt terület kiemelt fejlesztési területen belül a fejlesztés első ütemében a 4909 számú országos főút, 0638 hrsz-ú, 0647/3 hrsz-ú út, 0649 hrsz-ú út által határolt területre vonatkozó dokumentációt a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

70/2019. (VII.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsaád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Sport utca – 0586 hrsz-ú út – 0627 hrsz-ú út – 0654 hrsz-ú út – 0655 hrsz-ú út – 4909 számú országos mellékút – Dózsa utca által határolt terület kiemelt fejlesztési területen belül a

fejlesztés első ütemében a 4904 számú országos főút, 0638 hrsz-ú csatorna, 0631 hrsz-ú csatorna, 0630/49 hrsz-ú rét, 0630/86 hrsz-ú szántó, 0627 hrsz-ú út, 0647/3 hrsz-ú út, 0649 hrsz-ú út által határolt terület rész településrendezési eszközök módosítására vonatkozó településrendezési tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

7. Előterjesztés a TOP-2.1.3-15-HBI-2016-00030 azonosító számú projektjéhez kapcsolódóan a „Nyíracsad község belterületi vízrendezése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Nagy János polgármester:

A képviselő-testület az elmúlt testületi ülésen döntött a **TOP-2.1.3-15-HBI-2016-00030 azonosító számú projektjéhez kapcsolódóan a „Nyíracsad község belterületi vízrendezése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról**. A közbeszerző a közbeszerzési eljárás megindítása előtt megvizsgálja, hogy a Testület által javasolt gazdasági szereplők rendelkeznek-e olyan jogosultsággal, hogy részt tudjanak venni a közbeszerzési eljárásban. A vizsgálat során megállapítást nyert, hogy Konyári József egyéni vállalkozó nem felel meg az ajánlattevővé válás feltételeinek, ugyanis nem szerepel az elektronikus közbeszerzési rendszerben regisztrált gazdasági szereplők listájában, és a regisztrációnak többszöri felszólításra sem tett eleget. A fenti ténytet figyelembe véve szükséges Konyári József egyéni vállalkozó törlése a meghívandó gazdasági szereplők közül és helyette újabb gazdasági szereplőt kell felkérni a közbeszerzési eljárásban.

Javaslom, hogy a Képviselő- testület határozzon a TOP-2.1.3-15-HBI-2016-00030 azonosító számú projektjéhez kapcsolódóan a „Nyíracsad Község belterületi vízrendezése” tárgyú közbeszerzési eljárás - közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (2) bekezdése alapján- megindításáról.

A közbeszerzési eljárásban dönteni kell arról is, hogy kik legyenek azok a gazdasági szereplők, akik felkérésre kerüljenek ajánlattételre.

Javaslom, hogy ajánlattételre, az eddigieken túl ötödikként a Forgút Bt. Békéscsaba kerüljön felkérésre.

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a bizottság megtárgyalta, ajánlattételre a Forgút Bt felkérését – az előző négy változatlanul hagyásával – támogatja.

Csontos Sándor Egészségügyi és Sportbizottság elnöke:

A napirendet a bizottság megtárgyalta, ajánlattételre a Forgút Bt felkérését – az előző négy változatlanul hagyásával – támogatja.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

71/2019. (VII.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület határoz a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (2) bekezdése alapján „*Nyíracsad Község belterületi vízrendezése* „tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról.

A fenti közbeszerzési eljárásban az alábbi öt gazdasági szereplő kerül felkérésre ajánlattételre:

- *Réz Útépítő Kft.* (4262 Nyíracsad, Malom u. 12/a. ügyv: Réz János e-mail: janosrez@gmail.com)
- *Hajdút Trans Kft.* (4262 Nyíracsad, Zrínyi u. 1. ügyv: Bálega János e-mail: balega.janos@hajduttrans.hu)
- *DEMFÖLD Kft* (4262 Nyíracsad, Tavasz u. 6. ügyv: Demeter László e-mail: demfold@t-emil.hu tel: 30/995-4458)
- *Komplex-D Kft.* (Debrecen, Kartács u. 32. e-mail: info@komplex-d.hu ügyv: Erdei Lajos tel: 530-531
- *FORGÚT Forgalomtechnikai Útépítő és Szolgáltató Betéti Társaság* (5600 Békéscsaba, Dr. Becsey Oszkár u. 10-12.) ügyv: Borbola László, e-mail: info@forgut.hu

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

8. Előterjesztés a SZITI-L Kft kérelméről.

Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

Dr. Nagy János polgármester:

Kb.2000-ben épült ki aSZITI-L kábeltévé. A Kft kéri a képviselő-testület elvi jóváhagyását arra vonatkozóan, hogy a Kassai u. 6. sz. alatti (művelődési Ház régi kazánház épületének egy 8 m²-es helyisége) valamint a Sport u. 15. sz. alatti (régii sportpálya öltöző épületében található 3 m²-es helyiség) helyiségek bérleti szerződését másik hírközlési szolgáltató részére átruházassa változatlan feltételek mellett. ezen elvi hozzájárulás az esetleges hálózateladás esetén, a későbbi tárgyalások lefolytatásához és a szolgáltatások ökfenőmentes, folyamatoats biztosításához szükséges.

Köles Zoltán:

Hogy működik a bérlet felmondás?

Dr. Nagy János polgármester:

90 napos felmondás van, abban kell dönteni a képviselő-testületnek, hogy elviekben támogatja-e a bérleti jogviszony átruházását.

Köles Zoltán:

Szerintem nincs akadálya.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

72/2019. (VII.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a SZITI-L Kft. (4027 Debrecen, Nyár u. 29. 3/1.) a Nyíracsad, Kassai u. 6. sz. alatti (Művelődési Ház régi kazánház épületének egy 8 m²-es helyisége) valamint a Nyíracsad, Sport u. 15. sz. alatti (régii sportpálya öltöző épületében található 3 m²-es helyiség) helyiségek bérleti szerződését másik hírközlési szolgáltató részére átruházassa változatlan feltételek mellett.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy a döntésről a SZITI-L Kft-t tájékoztassa.

Határidő: 2019. szeptember 1.

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

9. Előterjesztés az SZMSZ-ben meghatározott polgármesteri hatáskör módosításáról.

Előterjesztő: Veres Istvánné alpolgármester

Veres Istvánné:

Az SZMSZ lehetővé teszi a szóbeli előterjesztés lehetőségét, ezért ezzel kívánok élni. Szeretném, ha a polgármesteri hatáskörbe utalt feladatok közül kettő módosulna. Egyik, hogy a rendkívüli élethelyzetben rendkívüli települési támogatást állapíthat meg, illetve hogy nettó 1.000.000 Ft erejéig vállalhat kötelezettséget az évi költségvetésben előirányzott költséghelyek közötti felhasználásról, testületi döntés nélkül. Ez az összeg szeretném, ha 100.000.- Ft-ra csökkenne.

Dr. Nagy János polgármester:

Aki rendkívüli élethelyzetbe kerül, és bizalommal fordul hozzám, annak megpróbálok segíteni és nem kérdőjelezem meg a problémáját. Viszont a „rendkívüli” helyzet azonnali segítséget igényel, ezért nem várhat bizottsági döntésig. Ha alpolgármester asszony azt szeretné, hogy a bizottság hatáskörébe kerüljön ez a hatáskör,akkor viszont lehet, hogy kétnaponta kell ülésezni.

Veres Istvánné:

Nem az a céltom, de semmiféle tájékoztatást nem kaptunk eddig arról, hogy rendkívüli élethelyzetbe került emberek támogatásáról.

Nagyné Jobbágy Piroska:

A legutóbbi szociális bizottsági ülésen a bizottságból két ember volt jelen, úgy született döntés. Ráadásul a kérelmekhez nem lettek a megfelelő dokumentumok csatolva.

Kiss Józsefné:

Nem kell ezt az esetet kisarkítani. A bizottság 2-8.000.- Ft-ig terjedő támogatást nyújthat és 4,5 millió forint van erre a célra. Én akkor is keveseltem ezt az összeget, amit a bizottság megállapíthat, ezért nem gondolom, hogy vitatni kellene ezt a kis összeget. Aki kér, azért kér, mert szüksége van a segítségre. Főleg közfoglalkoztatottakról van szó, akiknek 54 ezer forint a jövedelme. Úgy gondolom, hogy a 8.000.-Fttámogatás ebben az esetben elvitathatatlan.

Köles Zoltán:

Én vállalkozóként fél éve szeretnék 4 alkalmazottat felvenni, de nincs jelentkező, tehát ez azt jelenti, hogy lenne lehetőség helyben elmenni dolgozni, nem kellene 54 ezer forintért közfoglalkoztatásban lenni.

Dr.Nagy János polgármester:

A polgármester és az ügyfél bizalmi kapcsolatban vannak. Bárkinek lehet támogatást nyújtani, aki rászorul. Nagyon sok olyan ember él Nyíraczádon, aki nehéz helyzetbe került.

Köles Zoltán:

Nem véletlenül az a neve a támogatásnak, hogy „rendkívüli élethelyzet”. Nem gondolom, hogy jó ötlet lenne, hogy az 5 fős bizottságból legalább 3 ember állandóan készenlében legyen, hogy bármikor határozatképesé tegye a bizottságot. Ezt a részét nem javaslom, hogy megváltoztassuk. Azt viszont kérheti a képviselő-testület, hogy időközönként tájékoztatást kapjon. Én azt feltételezem, hogy a legjobb szándék szerint a legrászorultabbak kapják ezt a támogatást. Annak kell odaítélni, aki a törvényi feltételeknek megfelel. Ezért nem kellene SZMSZ-t módosítani. Kérem alpolgármester asszonyt vonja vissza ezeket a felvetéseket.

Dr. Nagy János polgármester:

Nem adhatom ki név szerint, hogy ki kért támogatást, ha bizalommal fordulnak hozzám.

Veres Istvánné:

Az SZMSZ –ben benne van, hogy a polgármester tájékoztatást nyújt erről a támogatásról. Ha nem is név szerint, de legalább szám szerint történjen ez meg minden rendes ülésen, de valamilyen formában kapjunk erről tájékoztatást.

Visszavonom az első felvetésemet, mely szerint a rendkívüli élethelyzetben nyújtható támogatás kerüljön át bizottsági hatáskörbe.

Dr.Nagy János polgármester:

Ha a nettó 1 millió forint saját hatáskörben történő kötelezettség vállalási összeget 100.000.-Ft-ra lecsökkentjük, akkor akár naponta ülésezhetne a testület. Ez az összeg ugyanis annyira alacsony, hogy ha például az Alapszolgáltatási Központban elromlik a mosógép, amire naponta több alkalommal is szükség van, és azonnal újat kell vásárolni, akkor addig ez nem történhet meg, amíg a képviselő-testület nem ülésezik.

Veres Istvánné:

Azért tettem ezt a felvetést, mert két alkalommal kérdeztem meg, hogy mennyibe került a járda a Petőfi téren. Egyik alkalommal sem kaptam konkrét választ, először azt a választ kaptam, hogy a vállalkozó nem készített árajánlatot, másodjára pedig azt, hogy a vállalkozó részletekben, szakaszonként kéri. Nem értem, miért kell ezt három részletben kifizetni? A vállalkozótól pedig azt hallom vissza, hogy a képviselő-testületet hibáztatja, hogy még nem lett számára kifizetve a munka.

Kiss Józsefné:

Szeretném látni az erre vonatkozó szerződést.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Nincs akadálya, de tőlem eddig senki nem kérte.

Kiss Józsefné:

Úgy gondolom, nem is kellene kérni.

Köles Zoltán:

Akinek van bankkártyája, tudja, hogy ha 100 ezer forintba van állítva a limit, akkor az még magánembernek is kevés. Nekem személy szerint meg kellett emelni a limitet, mert meguntam, hogy minden egyes alkalommal fel kellett hívni a bankot. Akkor gondoljon bele a Testület, hogy egy önkormányzat esetében mit jelent egy százezer forintos kiadás. Ha meghozza a testület ezt a döntést, teljesen ellehetetleníti a működést. Egy ilyen költségvetésnél nevésséges 100.000.- Ft-os limittel gazdálkodni. Hetente legalább kétszer kellene összehívni a testületet, az pedig képtelenség, hogy a képviselők mindig rendelkezésre álljanak. Kérem alpolgármester asszonyt, hogy vonja vissza ezt a javaslatát.

Veres Istvánné:

Azt is megbeszéltük, hogy az önkormányzat traktorja fogja hordani a temetőből a szemet, ehhez képest még a múlt héten is azt látom, hogy vállalkozó szállítja.

Dr. Nagy János polgármester:

Így semmit nem tudok megrendelni, pl. festeni kellene az önkormányzat melletti kerítést, de nem tudom megrendelni a festéket sem, mert többbe kerül, mint 100.000. Ft.

Köles Zoltán:

Azt tartanám ésszerűnek, hogy minden testületi ülésen a 100.000.- Ft feletti beszerzésről legyen tájékoztatás.

Dr. Nagy János polgármester:

Rendkívüli települési támogatásról rendes testületi ülésen megoldható a beszámolás, de név nélkül, hogy hány esetben, mi célból kértek és kaptak polgármesteri hatáskörben támogatást.

Veres Istvánné:

Elfogadható az, hogy minden 100.000.- Ft feletti kiadás havi lebontásban a képviselő-testület elé kerüljön tájékoztatás céljából.

Köles Zoltán:

Ha valami ügy titoktartáshoz kötött, akkor arról zárt ülésen történjen tájékoztatás.

Az elhangzottak után a döntéshozatalban résztvevő 7 fő képviselő 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

73/2019. (VII.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyírácsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri hatáskörben történt intézkedésekről a jövőben az alábbiak szerint kér tájékoztatást:

- a polgármester minden rendes testületi ülésen adjon tájékoztatást, hogy saját hatáskörben rendkívüli élethelyzetben hány főnek és milyen élethelyzetben nyújtott támogatást,
- a polgármester minden rendes testületi ülésen adjon tájékoztatást a két ülés között történt 100.000.- Ft feletti kiadásokról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

10. Kassai utcai járdával kapcsolatos bejelentés
Előterjesztő: Kiss Józsefné képviselő

Kiss Józsefné:

Szóbeli előterjesztés által tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy névtelen levelet kaptam, melyben a Kassai utcán lakók kérik, hogy a kerékpár út felújítása történjen meg. A levélíró szerint ő ezt az önkormányzattól kérte, de erre választ nem kapott, ezért kérik a segítségemet.

Dr. Nagy János polgármester:

A csapadékvíz elvezetési pályázatunk érinti ezt a szakaszt is. Tudom, hogy a buszmegállónál megáll a víz. Éppen ennek a megoldását keressük, hogy ezt hogyan lehetne kiküszöbölni. A Gát utcáig meg fog valósulni a csapadékvíz elvezetés.

Kiss Józsefné:

Oda kell figyelni a lakossági levelekre és válaszolni rá.

Köles Zoltán:

Jegyző Asszony nézzen utána, hogy mindig kapjon az ügyfél választ beadványára.

11. Előterjesztés bölcsőde építési engedélyezési tervdokumentáció tervezési költségről.
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

Dr. Nagy János polgármester:

Ügyrendi javaslatom szerint a bölcsőde kialakítására vonatkozó terv kifizetésével kapcsolatos szerződés aláírásáról kell döntenünk.

Kiss Józsefné:

Ha nem valósul meg a projekt, a tervezési díj elúszik.

Dr. Nagy János polgármester:

Ez mindig is így működött, de muszáj megcsináltatni a tervet.

A képviselő-testület 1 tartózkodással, 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

74/2019. (VII.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:

Nyírácsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Kassai utca 8. szám, 148/6 hrsz-ú ingatlanra tervezendő 2 csoportszobás új bölcsőde építési engedélyezési tervdokumentáció bruttó 1.500.000.- Ft tervezési költség kifizetésével Szilágyi Gabriella tervező (Nyírmihálydi, Csonka u. 5. 4363) részére.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy a fenti összeg kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2019. augusztus 1.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

12. Különfélék.

Köles Zoltán:

Az elmúlt időszakban extrém mennyiségű eső esett. A településen több olyan mély pont is van, ahol megáll a víz. Beszéljünk ezekkel a telektulajdonosokkal, vizsgáljuk felül, hogy milyen vastagságban vannak az átereszek. Egyezzünk meg a tulajdonosokkal. A kivitelezésnél annak, aki tervezte a csatorna projektet, felkell hívni a figyelmét, hogy találja meg ezeket a szikkasztókat, hogy jól működjenek.

A villanyoszlopokra visszarakták a kampókat, ahol a lámpák lesznek. Ebből most úgy tűnik, hogy az Asszonyrész felé vezető úton minden oszlopon, míg Asszonyrész lakott településrészen csak minden másodikon lesz lámpatest. Kérem, hogy legyen már ott is minden oszlopon.

Dr. Nagy János polgármester:

Szikkasztó árok éveken keresztül volt, de sok helyen ezt mostmár nem látom, az ingatlantulajdonosok azokat betemették. Senki nem számolt azzal, hogy az időjárás ilyen lesz. Van traktorunk, de az nem alkalmas erre.

Koszorus Sándor:

Igénybe kell venni a konzorciumi pályázat keretében a JCB-t.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Eddig még ahányszor igénybe szeretnénk volna venni, soha sem volt alkalmas, vagy nem volt szabad a gép, vagy a sofőr nem ért rá. (Csak sofőrrel vehetjük igénybe.)

Veres Istvánné:

Biztos, hogy lehet kötelezni a lakosságot, hogy saját utcafrontja előtt ezt tegye rendbe.

Kiss Józsefné:

A bölcsődével kapcsolatban mi a helyzet?

Dr. Nagy János polgármester:

Be van adva a pályázat jobb konstrukcióval, mert itt száz százalékos a támogatottság.

Kiss Józsefné.

Szegregációs pályázattal kapcsolatban hallottuk, hogy az Önkormányzat megvásárolja Danku József házát a Vágóhíd utcán. Ezt mi nem tudtuk.

Dr. Nagy János polgármester:

A képviselő-testület döntött pályázat benyújtásáról szegregátummal kapcsolatban. Tehát minden képviselő tud róla, mert többször is beszéltünk róla. A vásárlás ezen belül zajlik, de még folyamatban van, nem történt meg szerződéskötés. 5 millió forint van lakásvásárlásra. Az értékbecslés megtörtént. Nagyon sokat beszéltünk korábban erről a pályázatról.

Köles Zoltán:

Ezeket a pályázatokat elnyertük, mindannyiunk előtt ismert. Valószínű, hogy a szerződés még nincs aláírva.

Dr. Nagy János polgármester:

A szegregációról korábban már nagyon sokat beszélgettünk. Két köztéri park is fog épülni. A Vágóhíd utcán, illetve a Kassai utcán. Tervek szerint a Sport utcán egy szolgáltató pont

kerülne majd kialakításra. Ugyanakkor Buzita is szegregátum mindkét szociális lakás felújításra kerül, valamint a Zrínyi utcán három szociális lakás.

A ravatalozót érintően sok minden megvásárlásra került, illetve van amit átalakításra vár. Pl. az üvegajtót kintebb kellene hozni, hogy több hely legyen. Erre már kértem árajánlatot. Az egyik cég 1,8, a másik 1,9 millió forintért vállalná.

Tervezzük parkoló kialakítását a régi kézilabda pálya területén, hogy a temetésre érkezők ne a Sport utca két oldalán parkoljanak. A hűtőberendezésre is érkezett már 1,5 millió forintos árajánlat.

Több napirendi pont nem lévén Dr. Nagy János polgármester megköszöni az ülésen való megjelenést, azt bezárja.

kmf.

Dr. Nagy János
polgármester

Nagyné Jobbágy Piroska
jegyző

Csontos Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő

Köles Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő