

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. november 18.-án** megtartott ülésén.

**Jelen vannak:** Dr. Nagy János polgármester  
Nagyné Jobbágy Piroska jegyző  
Veres Istvánné alpolgármester

Csontos Sándor  
Kiss Józsefné  
Koszorus Sándor  
Rácz Zoltán képviselők

**Igazoltan távol:** Köles Zoltán képviselő

**Meghívottak:** Sándor Edit Műv.ház igazgató  
Varga Józsefné Könyvtárvezető  
Szászné Veze Rita Alapszolg.Kp. vez.

Dr. Nagy János polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javasolja, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendek az alábbiak szerint kiegészülve kerüljenek megtárgyalásra:

1. Előterjesztés a szociális célú tűzifa juttatásának helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
2. Előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályiról szóló helyi rendelet megalkotására.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
3. Előterjesztés a civil szervezetek 2015. évi támogatásáról szóló rendelet megalkotására.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
4. Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet megalkotására.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
5. Előterjesztés a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. végrehajtásának helyi szabályairól szóló 8/2013. (IV.30.) ÖR. rendelet módosítására megalkotott 25/2013. (XII.12.) számú rendelet módosítására.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
6. Előterjesztés a Petőfi SE részére pályázati elszámoláshoz pénzeszköz átadásáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester

7. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt. részére történő üzemeltetésbe adásáról és az azzal összefüggő feladatokról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
8. Előterjesztés önkormányzati részvények Alföldvíz Zrt. részére történő értékesítéséről.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
9. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő traktor értékesítéséről, vagy műszaki vizsgáztatásáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester
10. Előterjesztés a Buzita tanyán lévő szociális bérlakás bérbeadásáról.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
11. Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatásáról.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
12. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásáról.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző
- 13. Előterjesztés a települési szilárd hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról.**  
**Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző**
- 14. Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos közszolgáltatási szerződés megkötéséről.**  
**Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző**

Jelenlévők a napirendi pontokat megtárgyalásra egyhangúlag elfogadták.

Javasolja, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítői Veres Istvánné és Kiss Józsefné képviselők legyenek.

Jelenlévők a jegyzőkönyv hitelesítők személyét egyhangúlag elfogadják.

- 1. Előterjesztés a szociális célú tűzifa juttatásának helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására.**  
**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság megtárgyalta. Jó dolognak tartom, hogy minden családhoz eljut egy kérelem, amiben a szükséges nyilatkozatok ismeretében a törvényesség betartásával tudjuk a kérelmeket elbírálni. A Bizottság a kérelmek elbírálásában részt kíván venni.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

**Nyíracsád Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
14/2014. ( XI. 18 )ÖR. rendelete**

***a szociális célú tűzifa juttatásának helyi szabályairól***

Nyíracsád Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdése alapján, továbbá, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ában kapott felhatalmazás alapján a 25. § (3) bekezdés bb) pontjában, a 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében és a 47. § (1) bekezdés c) pontjában, és (3) bekezdése, valamint a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. év i CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében alapján, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló 467/2014.(IX:25.) BM rendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltak végrehajtására a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól a következőket rendeli el:

A támogatásra vonatkozó általános szabályok

**A rendelet célja, hatálya**

**1.§.**

(1) A helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló 46/2014.(IX.25.) BM rendelet (továbbiakban: BM rendelet) alapján a központi költségvetés a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást biztosított Nyíracsád Önkormányzat számára.

(2) E rendelet célja, hogy Nyíracsád településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultsága alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra meghatározza a természetben nyújtott szociális ellátás, átmeneti segély, mint egyszeri tűzifa juttatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, és az igénylés, odaítélés menetét.

(3) E rendelet hatálya kiterjed Nyíracsád Község közigazgatási területén állandó lakcímmel rendelkező állampolgárokra.

(4) A jelen rendeletben használt család, egyedül élő , és háztartás fogalmára a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993 . évi III. törvényben meghatározottakat kell érteni.

**A támogatás feltételei**

**2. §.**

(1) Az önkormányzat vissza nem térítendő természetbeni támogatást erdei m<sup>3</sup> (1 m<sup>3</sup> ) tűzifát biztosíthat annak a személynek, aki

- a) Lakásfenntartási támogatásra jogosult, vagy
- b) Rendszeres szociális segélyben részesül, vagy
- c) Foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesül, vagy
- d) Rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesül, vagy
- e) Közgyógyellátásra jogosult, vagy
- f) időskorúak járadékára, vagy
- g) 3 vagy annál több gyermeket nevel, vagy
- h) Ápolási díjra jogosult, vagy
- i) 65 éven felüli egyedül élő nyugdíjas

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az Önkormányzat vissza nem térítendő szociális tűzifát nem biztosít.

(3) A szociális tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

(4) A tűzifa támogatás megítélésénél a BM rendelet 2. § (1) bekezdésén túl az elsődleges szempont a 2. § (1) bekezdésben foglalt minél több feltétel megléte, majd a lakóingatlanban élő családok egy főre eső jövedelme.

### **3. §.**

(1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 2. § -ban meghatározott feltétel teljesülését – az a személy, család:

- a) Aki erdő gazdálkodó, erdő tulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet vagy tűzifát szerzett.
- b) Azon ingatlan vonatkozásában, mely tűzifával egyáltalán nem fűthető

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető. Ellentétes állítás esetén környezettanulmány szükséges.

(3) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

### **A támogatás igénylésének menete**

### **4. §.**

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket 2014. november 27. napjáig lehet a Polgármesteri Hivatalban benyújtani, a határidőn túl érkezett kérelmek jogvesztők.

(3) A kérelmek elbírálása a polgármester / jegyző hatáskörébe tartozik, aki a támogatásról

legkésőbb 2014. december 31. napjáig dönt.

(4) A döntést követő 30 munkanapon belül a polgármester / jegyző gondoskodik a tűzifa kiszállításáról.

(5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

(6) A támogatás kizárólagos forrása a BM rendelet 1. melléklete szerint az Önkormányzat számára megállapított támogatás.

### **Záró rendelkezések**

#### **5. §.**

Ezen rendelet 2014. 11. 19.-én lép hatályba, és 2015. május 31. napján hatályát veszti.

#### Dr. Nagy János polgármester:

Mint ismeretes, önkormányzatunk szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz pályázatot nyújtott be, melynek eredménye képpen 13.754.100.- Ft összegű vissza nem térítendő egyszeri támogatásban részesült, mely 722 erdei m3 keménylombos tűzifa vásárlásra használható fel.

A támogatási összeg nettó értéke eléri a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben meghatározott értékhatárt a Kbt. 122.§. (7) bek. a. pontja szerint dönteni kell az eljárás megindításáról.

Az eljárás meghívásos, a határozati javaslatban szereplő kivitelezők nyújtottak be árajánlatot.

#### Koszorus Sándor:

Jó lenne, ha nyíracádi vállalkozótól tudnánk a tűzifát beszerezni, illetve a szállítást nyíracádi végeznék.

#### Dr. Nagy János polgármester:

A törvényesség betartásával történik a közbeszerzési eljárás lebonyolítása. Reméljük, hogy helyi vállalkozó árajánlata kedvező lesz. A közbeszerzési eljárás lefolytatása kb. 30 nap, erről a lakosságot is minél szélesebb körben tájékoztatni kell, hogy a tűzifa kiszállítása e miatt valószínűleg csak január hónapban kezdődhet meg.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

#### **121/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

a.) Nyíracád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó árubeszerzés Nyíracád település számára” néven a közbeszerzési eljárást megindítja.

b.) Nyíracád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárást a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pont szerinti eljárás keretében indítja meg.

c.) Nyíraczád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja az ajánlattételi felhívás és dokumentáció tartalmát, mely alapján a közbeszerzési eljárás megindítható.

d.) Nyíraczád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlattételre az alábbi kivitelezők meghívására tesz javaslatot:

- MERCs-FA Bt. Nyíradony, Széchenyi u. 11. sz.  
Ügyvezető: Mercs János  
E-mail: -
- Hudácskó Ferenc Nyíraczád, Kolozsvári u. 12.  
Ügyvezető: Hudácskó Ferenc  
E-mail: hudacskoferenc@gmail.com
- Magyar István Nyíraczád, Kassai u. 22. sz.  
Ügyvezető: Magyar István  
E-mail: [istvanjm@gmail.com](mailto:istvanjm@gmail.com)

Nyíraczád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a beruházás megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

***2. Előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályiról szóló helyi rendelet megalkotására.***

***Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Pirozka jegyző***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kozzorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A napirendet a bizottságunk megtárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Veres Istvánné alpolgármester:

Részt vettem az Egészségügyi és Sportbizottság ülésén, ahol szintén megtárgyalásra került a napirend. A bizottság elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a rendelet tervezetét.

Nagyné Jobbágy Pirozka jegyző:

Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdése alapján az önkormányzat felhatalmazást kapott, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, és házsám-megállapítás szabályait.

A közterület elnevezése, illetve elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, és a házsám-megállapításának szabályai a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik, ezért ennek a feltételeit helyi rendeletben kell szabályozni.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

**Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2014. (XI.18.) önkormányzati rendelete**

***a közterületek elnevezéséről és a házszerűsítés szabályairól***

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

1. § Nyíracsád község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszerűsítést megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszerűsítést megváltoztatni e rendelet szabályi szerint lehet.
2. § E rendelet alkalmazásában:
  1. *Közterület:* az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
  2. *Közterületnév:* a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontja szerinti közterületnév.
  3. *Házszerűsítés:* olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

**2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok**

3. § (1) Nyíracsád község közigazgatási területén minden közterületet el kell nevezni a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel.
  - (2) Nem kell elnevezni
    - a) az utcák, épületek közötti szerviz utakat,
    - b) a mezőgazdasági célú utakat,
    - c) a lakónépességet nem érintő dűlőutakat.
  - (3) Az újonnan létesített közterület nevét a közterület létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.

(4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezései eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás)

4. § (1) A Közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Nyíracsad község történelmére, hagyományaira, földrajzi, sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, a közterületnek a településen belül elhelyezkedésére, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és a közérthetősége

(2) Közterületet személyről, tárgyról állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

(3) Közterületet élő személyről nem nevezhető el, továbbá alkalmazni kell a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § (2) – (3) bekezdését.

(4) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület – ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő közterületeket – nem lehet.

5.§ (1) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a települési önkormányzati képviselő,
- c) a képviselő-testület bizottsága,
- d) Nyíracsad községben bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
- e) Nyíracsad községben ingatlanal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(2) Közterület elnevezésére, vagy az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés esetén a képviselő-testület kikéri a közterület elnevezéssel, megváltoztatásával érintett állampolgárok véleményét. A beérkezett véleményeket a képviselő-testülettel ismertetni kell, azonban az állampolgárok véleményének a képviselő-testület döntésére kötelező ereje nincs.

(3) Az állampolgárok a (2) bekezdés szerinti véleményezési eljárás során véleményüket, javaslatukat személyesen, postai vagy elektronikus útis is benyújthatják a képviselő-testülethez.

6.§ (1) A közterület elnevezése és a közterület elnevezés megváltoztatása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Az elnevezésről a képviselő-testület határozattal dönt.

(2) A közterület elnevezéssel kapcsolatos képviselő-testületi döntést az önkormányzat honlapján, és az önkormányzat hirdetőtábláján közzé kell tenni.

(3) A képviselő-testület közterület elnevezéséről, elnevezés megváltoztatásáról hozott döntés alapján a jegyző a közterületnevet az általa vezetett címnyilvántartásban átvezeti, egyben értesíti a lakcímnnyilvántartás és az ingatlan-nyilvántartás szerveit, valamint a településen közszolgáltatást végzőket az új közterület elnevezéséről.



### 3. A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

- 7.§ (1) A névvel ellátott közterület mentél lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.
- (2) Ingatlan megosztása esetén, amennyiben az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik, a házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.
- (3) Ha egy ingatlanra több közterülettel való érintkezés miatt több házszám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és a hozzá tartozó házszámot kell használni, ahol a főbejárat található.
8. § (1) Az út, utca, köz, tér (a továbbiakban együttesen: utca) mentén lévő ingatlanok házszámozása 1-től kezdődően, növekvő arab számozással történik, és a házszám növekedésének irányát tekintve az utca bal oldalán lévő ingatlanok páros, a jobb oldalon lévő ingatlanok páratlan számozást kapnak.
- (2) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.
- (3) A házszámozás a közterületnek a magasabb rendű, főbb közlekedési úthoz csatlakozó végétől kezdődik. Abban az esetben ha az utak azonos rendűek, a számozást a meglévő, nagyobb telekszámossal rendelkező utcától kell kezdeni.
- 9.§ (1) Egy helyrajzi számú ingatlanon álló több épület esetén, továbbá telekmegosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén a magyar ABC sorrend szerinti nagybetűivel történő megkülönböztetés alkalmazható szám/betűjel formátumban, a kettős, hármas és ékezetes betűk alkalmazása nélkül a számozás szerint növekvő irányban.
- (2) A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat.
- (3) Egy közterületre nyíló ingatlanok számmal nem jelölhetők.
- 10.§ (1) A házszámok megváltoztatása hivatalból vagy kérelemre történhet. Kérelmet az nyújthat be, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (2) Az ingatlan házszámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha
- a) közterületen több ingatlan azonos házszámmal szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
  - b) az ingatlan házszáma téves,
  - c) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.
- 11.§ A házszámokat az önkormányzat jegyzője állapítja meg. A házszám megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 6.§ (3) bekezdésében meghatározott szervekkel is.

### 4. Közterület névtáblák és a házszámot jelző táblák elhelyezése

- 12.§ (1) A közterületek nevét jól látható módon, közterületi névtáblán kell feltüntetni.  
 (2) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.  
 (3) A közterület névtáblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén külön tartószerkezeten kell elhelyezni  
 (4) Amennyiben a közterület névtábla külön tartószerkezeten történő elhelyezésére nincs lehetőség, a közterület névtáblát a saroktelek kerítésén, vagy ennek hiányában a saroképületen kell elhelyezni. Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterület névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat túrni köteles.
- 13.§ A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntéstől számított egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni, és az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi névtábla fölött vagy alatt kell elhelyezni.
- 14.§ (1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy utcafronti házfalára, a közterületről jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának, kezelőjének vagy használójának elhelyezni.  
 (2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodnia.

## **5. Záró rendelkezések**

- 15.§ (1) Ez a rendelet 2014. december 1. napján lép hatályba.  
 (2) A rendelet hatályba lépését megelőzően megállapított közterület elnevezések és házszámok továbbra is érvényben maradnak.  
 (3) A házszám táblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója a 13. § (1) bekezdésben foglalt házszám tábla kihelyezési kötelezettségének 2015. június 30-ig köteles eleget tenni.

### ***3. Előterjesztés a civil szervezetek 2015. évi támogatásáról szóló rendelet megalkotására.***

***Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

(Csontos Sándor képviselő megérkezik.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja. Jónak tartjuk, hogy legyen egy ilyen rendelet, mert átláthatóbb lesz a költségvetés, illetve évente egyszer kell a kérelmekről döntenie a testületnek.

Kiss Józsefné:

Nagyon fontosnak tartom a szervezetek támogatásról való elszámolását is, amit egyébként törvény ír elő. A tervezetet jónak tartom elfogadását támogatom.

Veres Istvánné:

Minden képpen szükséges volt, hogy létrejöjjön egy rendelet. Lehetőség szerint támogatjuk a civil szervezeteket, de eddig nem tudtunk előre tervezni a rendelkezésre álló keretből, mert az év közben jelentkező kérelmek kiszámíthatatlanok voltak.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

**Nyíracsad Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2014.( XI.18.) önkormányzati rendelete  
A civil szervezetek támogatásáról**

Nyíracsad Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX törvény (továbbiakban. Mötv.) 143. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján valamint Magyarország Alaptörvénye 32.cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja a civil szervezetek támogatásáról:

**Általános rendelkezések**

Nyíracsad Község Önkormányzat Képviselő-testülete e rendeletben állapítja meg a civil szervezetekkel kapcsolatos részletes feladatait és kötelezettségeit, valamint az Önkormányzat költségvetéséből civil szervezetek támogatására fordítandó összeg felosztásának szabályait.

**A rendelet hatálya**

**1.§**

A rendelet hatálya kiterjed Nyíracsad Község közigazgatási területén rendszeresen működő, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011.évi CLXXV. törvény hatálya alá tartozó civil szervezetekre

**Az önkormányzat civil szervezetekkel kapcsolatos céljai**

**2.§**

(1) Az önkormányzat civil szervezetekkel kapcsolatos célja a civil társadalom erősítése, a civil szervezetek helyi társadalmi szerepvállalásának segítése, az Önkormányzat és a civil szervezetek közötti partneri viszony és munkamegosztás előmozdítása a közfeladatok hatékonyabb ellátása érdekében, valamint a civil szervezetek számára nyújtott támogatás világossá, átláthatóvá és ellenőrizhetővé tétele.

(2) A támogatás céljára a felhasználható előirányzat összegét a képviselő-testület évente Költségvetési rendeletben állapítja meg

(3)

### **Az önkormányzat civil szervezetekkel kapcsolatos önként vállalt feladatai**

#### **3.§**

- (1) A települési önkormányzat civil szervezetekkel kapcsolatos feladatai:
- a) a civil szervezetek működési támogatása,
  - b) a civil szervezetek közhasznú tevékenységének támogatása,
  - c) a civil szervezeteket érintő évfordulók, rendezvények támogatása.

### **Az önkormányzat által támogatott tevékenységek**

#### **4.§**

Az önkormányzat által támogatott tevékenységek:

- a) kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása: kulturális tevékenység, hagyományőrzés
- b) egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások, egészségmegőrzés
- c) sport, ifjúsági ügyek, tömegsport, versenysport, látványsport
- d) közreműködés a település közbiztonságának biztosításában, közrend, közbiztonság védelme,

### **A civilszervezetek támogatása**

#### **5.§**

Az önkormányzat éves költségvetéséből a civil szervezetek támogatására e rendeletben meghatározott alapelvek szerint nyújthat támogatást.

#### **6. §**

Az önkormányzat a helyi civil tevékenység pénzügyi támogatására éves költségvetésében keretösszeget különít el.

#### **7. §**

- (1) A civil szervezetek számára támogatás vissza nem térítendő támogatásként, cél jelleggel, elszámolási kötelezettséggel nyújtható, amelyet pályázati úton lehet igényelni.
- (2) A pénzügyi támogatás általános feltételei:
  - a) a tárgyévre vonatkozóan pénzügyi tervet kell benyújtani,
  - b) a pályázónak nincs lejárt köztartozása,
  - c) a pályázó a korábban kapott támogatásokkal elszámolt,
  - d) nincs folyamatban a pályázóval szemben tartozás rendezésére, a szerveződés megszüntetésére irányuló, valamint törlés iránti eljárás,
  - e) a pályázó rendezvényein Nyíracsd Község Önkormányzatát támogatóként tünteti fel.

#### **8. §.**

A pályázati támogatások odaítélésére a 9.§, 10.§ és 11.§-ban meghatározott pályázati eljárási rend az irányadó.

### **A pályázati eljárás**

#### **9.§**

- (1) A civil szervezetek adott évi támogatására vonatkozóan a Pénzügyi Bizottság tesz

javaslatot. A támogatásról a Képviselő-testület dönt.

(2) **A támogatás e rendeletben meghatározott pályázati feltételeit a képviselő-testület évente, március 31-ig határozza meg és közzéteszi az Önkormányzat hirdetőtábláján.**

(3) A pályázatok benyújtási határideje: minden év április 30. nap 12 óra.

Hiánypótlásra a pályázatok benyújtási határidejét követő 4 munkanapon belül van lehetőség.

(4) A beérkezett pályázatokat a képviselő-testület tárgyév május 30-ig bírálja el.

(5)

### 10.§.

(1) A pályázati kiírásban meg kell határozni:

- a) a lehetséges pályázók körét,
- b) a pénzügyi támogatás e rendelet 7.§ (2) bekezdésében rögzített általános feltételeit,
- c) a benyújtandó pályázatok kötelező elemeit,
- d) a pályázathoz csatolandó mellékletek és igazolások megnevezését,
- e) a pályázat benyújtásának határidejét,
- f) a benyújtható pályázatok számát.

(2) A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a) az igényelt támogatás összegét,
- b) a támogatandó program leírását.

(3) A pályázatokat Nyíracsaád Község Jegyzőjéhez kell benyújtani papír alapon írásban három példányban.

### 11.§.

(1) A pályázat elbírálásának szempontjai:

- a) az évente rendezett programok, rendezvények száma,
- b) a programon, rendezvényen résztvevők száma,
- c) a helyi lakosok aránya a résztvevőkhöz viszonyítva a helyben megvalósuló rendezvényeken,
- d) a megvalósításhoz a pályázó mekkora önerővel rendelkezik.
- e) előnyt élvez az a pályázó, ahol a támogatottak több mint fele, helyi lakos

(2) Az a pályázat részesül kedvezőbb elbírálásban, amelynek benyújtója legalább két éve működik, több programot rendez, a programon többen vesznek részt, a résztvevőkön belül magasabb a helyi lakosok aránya.

(3) A pályázathoz csatolandó mellékletek:

- a) pénzügyi terv a megvalósítandó programra vonatkozóan,
- b) a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy nincs lejárt köztartozása,
- c) a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a korábban kapott támogatással elszámolt,
- d) a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy nincs folyamatban a pályázóval szemben tartozás rendezésére, a szerveződés megszüntetésére irányuló, valamint törlés iránti eljárás,
- e) a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a program megvalósításához mekkora önerővel rendelkezik,
- f) a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy Nyíracsaád Község Önkormányzatát a rendezvényen, programon támogatóként tünteti fel.

- g) a tárgyévet megelőző évről készített beszámoló, közhasznú szervezet esetén a közhasznú jelentés letétbe helyezéséről kiadott bírósági igazolás
- h) civil szervezet alapidokumentumai
- i) egyéb, a pályázati felhívásban megjelölt melléklet

### **A civilszervezetek számára elkülönített keretből nyújtott támogatás felhasználása**

#### **12.§.**

- (1) A támogatás elszámolási kötelezettség mellett kizárólag arra a célra használható fel, amelyre a támogató juttatta. A támogatást a támogatott köteles tárgy év december 31. napjáig felhasználni.
- (2) A támogató a támogatás felhasználását és az erről készült számadást ellenőrzi.
- (3) A pályázati támogatás felhasználására a polgármester az önkormányzat nevében támogatási szerződést köt a támogatást igénybe vevővel. A támogatás összegének támogatott részére történő kifizetésére a támogatási szerződés megkötését követően kerülhet sor.
- (4) A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell:
  - a) a szerződő felek megnevezését, címét, képviselőjében eljáró személyeket,
  - b) a támogatást nyújtó döntést,
  - c) a támogatás összegét,
  - d) a támogatás célját,
  - e) a támogatás feltételeit,
  - f) a pénzügyi teljesítést,
  - g) a teljesítés ütemezését,
  - h) a nem cél szerinti felhasználás esetén a visszatérítési kötelezettséget, a visszatérítés időpontját, időtartamát és feltételeit,
  - i) a szakmai és pénzügyi elszámolás módját, helyét és idejét,
  - j) a szerződésben vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit,
  - k) a támogatás felhasználásának határidejét.
- (5) Nyíraczád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatási szerződéstől eláll, ha a támogatott valótlan adatot szolgáltatott. A támogatottnak az elállás közlésétől számított 15 napon belül a nyújtott támogatást vissza kell fizetnie.

### **A pályázati támogatással történő elszámolás**

#### **13.§.**

- (1) A támogatott a támogatás összegével köteles a képviselőtestületnek - legkésőbb a tárgyévet követő év március 31 napjáig elszámolni. A pénzügyi elszámoláshoz szakmai és pénzügyi beszámolót kell mellékelni.
- (2) A pénzügyi elszámolás a támogatási célokkal kapcsolatosan felmerülő költségekről kiállított számlákkal és/vagy szabályszerűen kiállított számviteli bizonylattal, és számlaösszesítővel történik.
- (3) Amennyiben a támogatott határidőre a pénzügyi elszámolási, valamint a szakmai és pénzügyi beszámoló benyújtási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy köteles a támogatás teljes összegét a mindenkor érvényes, a támogatás átvételét követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével növelt összegben a tárgyévet követő évben, a képviselőtestület elszámolást felülvizsgáló döntésében előírt határidőig, de legkésőbb tárgy

évet követő év május 10. napjáig visszafizetni.

(4) Amennyiben a támogatott pénzügyi elszámolásából az állapítható meg, hogy a támogatást nem rendeltetésszerűen használták fel, úgy a támogatott köteles a támogatás nem rendeltetésszerűen felhasznált részét a mindenkor érvényes, a támogatás felhasználására nyitva álló határidőt követő naptól - tárgy év december 1. napjától - számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével növelt összegben a tárgyévet követő évben, a képviselőtestület elszámolást felülvizsgáló döntésében előírt határidőig, de legkésőbb tárgy évet követő év június 10. napjáig visszafizetni.

(5) Amennyiben a támogatás odaítélését követően megállapítást nyer, hogy a támogatott nem jogosult a támogatás igénybevételére, úgy a (3) bekezdés rendelkezései szerint kell eljárni.

(6) Amennyiben a támogatott a számára odaítélt támogatást egészben vagy részben nem kívánja felhasználni, úgy ezt a szándékát köteles a támogatónak bejelenteni és a támogatási szerződés módosítását kezdeményezni. Ebben az esetben a támogatott a fel nem használt támogatás összegét a támogatási szerződés módosítását követő 15 napon belül, de legkésőbb a támogatás felhasználására előírt határidőig köteles kamatmentesen visszafizetni.

#### 14. §.

(1) A pénzügyi beszámoló a pénzügyi elszámolás szöveges részletezése, magyarázata, melyben ki kell térni a támogatott működés, tevékenység, program, rendezvény teljes költségvonzatának ismertetésére, a rendelkezésre álló önerő részletezésére, valamint a támogatás felhasználására.

(2) A szakmai beszámoló tartalmazza a támogatási szerződésben vállalt kötelezettség teljesítéséről szóló értékelést, az elért eredményeket.

(3) A szakmai beszámolót az alábbi elemekkel kell elkészíteni:

a) A szervezet megnevezése, címe (székhely, telefon, internetes oldal, e-mail cím), vezetőjének neve, elérhetősége (különös tekintettel, ha változás történt a fenti adatokban).

b) A szervezet fő tevékenységének megnevezése.

c) Az önkormányzati támogatás a tárgyévet megelőző évi és tárgyévi mértéke a támogatást igénybe vevő szervezet éves költségvetéséhez viszonyítva.

d) A támogatott tevékenység/ program végrehajtásának eredménye, illetve - amennyiben még nem, vagy részben valósult meg - eddigi tapasztalatai, teljesíthetőségének lehetőségei. (A megjelölt célokat sikerült-e a várakozásoknak megfelelően teljesíteni, és ehhez mennyiben járult hozzá az önkormányzat támogatása).

e) A támogatott tevékenység/ program közvetlen résztvevőinek száma, és az összes érintett becült száma.

f) A támogatott tevékenység/ program jellege (szűk közösséget érint, a lakosság széles rétegét érinti, a község egészét érinti, több települést is érint, stb.).

g) A támogatott tevékenység/program egyszeri, vagy több évben is megismételhető, megvalósítható.

h) Jövőbeni tervek, célok rövid leírása, azok megvalósításának lehetőségei. (Milyen saját, pályázati és egyéb források állnak jelenleg és előreláthatóan a jövőben rendelkezésre).

i) Egyéb tapasztalatok, vélemények, fontosnak tartott információk.

j)

#### **Értelmező rendelkezések**

#### **15.§.**

E rendelet alkalmazásában:

- a) civil szervezet: Magyarországon nyilvántartásba vett egyesület-a párt kivételével- valamint Alapítvány
- b) civil szervezet alapdokumentumai: létesítő okirat (alapszabály vagy alapító okirat) bejegyző bírósági végzés, közhasznúsági nyilvántartásba vételi bírósági végzés.
- c) elszámolás: A civil szervezet e rendelet 7.§ (2) bekezdés d) pontja alkalmazásában akkor tett eleget elszámolási kötelezettségének, ha:
- a 13.§ (1-2) bekezdésben meghatározottak szerint elszámolást nyújtott be és
  - a fel nem használt támogatást a 13.§ (6) bekezdése szerint visszafizette és
  - a 13.§ (1) és 14.§ (1)-(2) bekezdés szerinti szöveges beszámolókat nyújtott be és a képviselő-testület a beszámolóját elfogadta vagy
  - nem rendeltetésszerűen felhasznált összeget a 13.§ (4) bekezdése szerint visszafizette vagy
  - a jogosulatlanul igénybe vett támogatást a 13.§ (5) bekezdése szerint visszafizette vagy amennyiben nem nyújtott be elszámolást, vagy azt késve nyújtotta be, de a 13.§ (3) bekezdésében foglaltaknak eleget tett.

### **Záró rendelkezések**

#### **16.§.**

E rendelet az elfogadását követő munkanapon, a rendelet kihirdetésével lép hatályba.

#### ***4. Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet megalkotására.***

***Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a bizottság megtárgyalta. Az adóemelés a lakosság körében sohasem népszerű dolog, azonban településünkön több mint 10 éve nem változott az adó mértéke. Figyelembe kell venni azt a tényt is, hogy a Kormány folyamatosan felügyeli az önkormányzatok adóerő képességét, ezért a Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Kiss Józsefné:

Lehet-e méltányosságot gyakorolni, vagy kivételt tenni a kommunális adó fizetés alól?

Dr. Nagy János polgármester:

Nincs kivétel a kommunális adó fizetése alól, mindenki számára kötelező.

Kiss Józsefné:

Nem örülünk annak, hogy emelni kell a kommunális adó mértékét, de be kell látni, hogy ez elengedhetetlen.

Dr. Nagy János polgármester:

Nem szívesen döntünk az emelésről, de valóban szükség van a helyi adóbevételekre. A Kormány 12 ezer forintban maximalizálta a kommunális adó mértékét. Bízunk benne, hogy a



képviselő-testület a jövőben olyan fejlesztéseket tud majd végrehajtani, ami az itt élők komfortérzetét növeli.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

**Nyíracsád Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**17/2014. ( XI.18 ) ÖR. számú rendelete**

**a magánszemélyek kommunális adójáról**

Nyíracsád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a.) és h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§. (1) bekezdés 13. pontjában, továbbá a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1.§.

(1) Magánszemélyek kommunális adó kötelezettség terheli a Nyíracsád község közigazgatási területén található beépített ingatlan, valamint a belterületi építési teleknek minősülő beépítetlen földrészlet tulajdonosát (vagy a vagyoni értékű jog jogosultját) a tulajdonba kerülést követő év első napjától.

(2) Magánszemélyek kommunális adó kötelezettség terheli a Nyíracsád község közigazgatási területén található nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jogával rendelkező magánszemélyt a jogviszony keletkezését követő év első napjától.

(3) Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény rendelkezései az irányadóak.

2.§.

(1) A magánszemélyek kommunális adójának mértéke adótárgyanként 6.000.- Ft/év.

3.§.

(1) A magánszemélyek kommunális adójának megállapításához szükséges adatokat a magánszemély bevallás benyújtásával jelenti be az adott év január elsejei állapotnak megfelelően. A bevallás benyújtásának határideje január 15. A bejelentési kötelezettség részletes szabályait az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései tartalmazzák.

4.§.

(1) A magánszemélyek kommunális adóját az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezései szerint kell megfizetni Nyíracsád Község Önkormányzata magánszemélyek kommunális adó számlájára.

## 5.§.

(1) Az adókötelezettség (bejelentési és bevallási kötelezettség) késedelmes teljesítése, vagy elmulasztása esetén az önkormányzati adóhatóság az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény szerinti jogkövetkezményeket alkalmazza.

(2) Az adó késedelmes megfizetése esetén az adózás rendjéről szóló 2003.- évi XCII. törvény előírása szerint késedelmi pótlék felszámítására kerül sor.

**Záró rendelkezések****6.§.**

(1) E rendelet által nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. és az adózás rendjéről szóló 1990. évi XCI. tv. rendelkezései az irányadók.

(2) Ez a rendelet 2015. január 1.-jén lép hatályba, mellyel egyidejűleg a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/2013. (XI.19.) ÖR. rendelete hatályát veszti.

***5. Előterjesztés a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. végrehajtásának helyi szabályairól szóló 8/2013. (IV.30.) ÖR. rendelet módosítására megalkotott 25/2013. (XII.12.) számú rendelet módosítására.***

***Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Tavaly a Kormány bevezette az önkormányzati segélyt. Akkor úgy láttuk, hogy a 15 napos elbírálási határidő miatt úgy célszerű, ha a polgármester dönt a kérelmek ügyében. Az önkormányzat működésével kapcsolatos teendők megnövekedtek, ezért ezt a hatáskört a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottságra ruházta át. Ezzel egyidejűleg az SZMSZ-ben is módosítani szükséges a hatáskörök jegyzékét.

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A Bizottság a napirendet megtárgyalta, elfogadásra javasolja. Egyúttal köszönjük a bizalmat, igyekszünk legjobb tudásunk szerint végezni munkánkat.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

***Nyíracsád Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
18/2014. (XI.18.) ÖR. számú rendelete***

a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. végrehajtásának helyi szabályairól szóló 8/2013. (IV.30.) ÖR. rendelet módosítására megalkotott 25/2013. (XII.12.) számú rendelet módosítására.

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv-ben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el és a 25/2013. (XII.12.) számú rendeletét (továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

A R. 2.§. (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) Az önkormányzati segély keretében szabályozott ellátásokkal kapcsolatos hatáskört a Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság gyakorolja.

2.§.

Záró rendelkezés

Ez a rendelet 2014. december 1.-jén lép hatályba.

***6. Előterjesztés a Petőfi SE részére pályázati elszámoláshoz pénzeszköz átadásáról.  
Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Bizottság a napirendet megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Csontos Sándor Egészségügyi- és Sportbizottság elnöke:

A napirendet a Bizottságunk megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**122/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/2013. (III.5.) VM. rendelet alapján a LEADER térségek közötti együttműködés végrehajtásához elnyert pályázat megvalósításához 5,5 millió forint értékű számla kifizetéséhez hozzájárul a Petőfi Sportegyesület kulturszoba kialakításának beruházásához.

A Petőfi Sportegyesület vállalja, hogy a támogatási összeg visszaigénylése után a számla értékének megfelelő összeget az Önkormányzat számlájára visszautalja.

Felkéri a polgármestert, hogy a benyújtott számla kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

**7. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt. részére történő üzemeltetésbe adásáról és az azzal összefüggő feladatokról.**

**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Koszorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság a napirendet megtárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Kiss Józsefné:

Kicsit soknak tartom a 15 évet, amit üzemeltetésre kötünk.

Dr. Nagy János polgármester:

Jelenleg ez a legjobb megoldás. Bízunk benne, hogy hamarosan az 1-es kútat is használni tudjuk, jelenleg a tervek készültek el.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatait:

**123/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt.-vel, Nyíracsád Községi Önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetése tárgyában megkötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testület elhatározza, hogy a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt.-vel, Önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetése tárgyában megkötött szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön. A szerződés megszűnése TRV Zrt.-vel kötött szerződés hatályba lépésének napja. Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a tárgyalások lefolytatására, továbbá a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

**124/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott részvény megvásárlásával kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 16. § (6) bekezdésében rögzített feltételnek megfelelően Nyíracsád Községi Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott 1 db, 10.000.- Ft névértékű részvényének a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-től történő megvásárlásához az MNV Zrt. által meghatározott 7.200.- Ft vételáron.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által kibocsátott törzsrészvény megvásárlásával a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011.évi CCIX. törvény 29.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül köthető meg a Nyíracsád Községi

Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-vagyon tekintetében a bérleti-üzemeltetési szerződés.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, aláírására, a vételár kiegyenlítésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

**125/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzata Képviselő testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon vagyoneértékelésének lefolytatása tárgyában az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 12. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve, a vagyoneértékelés elvégzésével kapcsolatos versenyeztetési eljárás lefolytatása tárgyában a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.-vel megbízási szerződést kössön, továbbá a Megbízás teljesítése során a Megbízott részére a szükséges jóváhagyásokat megtegye.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

**126/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzata Képviselő testülete az önkormányzat törzsvagyonát képező ivóvíz- és szennyvíz-közművek működtetése tárgyában történő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről az alábbi határozatot hozza:

A képviselőtestület elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi-közművek (ivóvíz- és szennyvíz-közművek) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás és szennyvízkezelési szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében bérleti-üzemeltetési szerződést köt 15 évi terjedő határozott időtartamra a Magyar Állam többségi tulajdonában lévő, ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott **Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: Szolnok, Kossuth Lajos út 5., cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558, adószáma: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés tartalmának Víziközmű-szolgáltatóval történő egyeztetésére, valamint a szerződés megkötésére.

Az üzemeltetési tevékenység kezdő napja a szolgáltató részére kiadott működési engedély jogerőre emelkedését követő hónap első napja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

***8. Előterjesztés önkormányzati részvények Alföldvíz Zrt. részére történő értékesítéséről.***

**Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kozsorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Bizottság a napirendet megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Dr. Nagy János polgármester:

Jelenleg folyamatban van víziközmű szolgáltatásnak a tömörítése. Korábban arról döntött a Testület, hogy az Alföldvíz Zrt-től 140.000.- Ft értékű részvényt vásárol. Az opciós szerződés értelmében a Zrt. most vételi jogával él a részvényekkel kapcsolatban és azokat visszavásárolja.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**127/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Alföldvíz Zrt. részére az Alföldvíz Zrt. által kibocsátott részvényeket 70.000.- Ft vételárért értékesítse. Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy a részvény adásvételi szerződést írja alá.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

***9. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő traktor értékesítéséről, vagy műszaki vizsgáztatásáról.***

***Előterjesztő: Dr. Nagy János polgármester***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kozsorus Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke:

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, nem javasolja a traktor értékesítését.

A közelgő téli időjárás beálltával szükség lesz mindkét traktorra, ezért a műszaki vizsgáztatás elvégzését javasoljuk.

Veres Istvánné alpolgármester:

A vezetés mindig arra törekszik, hogy mindent kedvező áron szerezzen be, vagy a szükséges karbantartásokat, felújításokat, jelen esetben műszaki vizsgáztatást a legolcsóbban végeztesse el.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**128/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete A YFZ-371 forgalmi rendszámú 08018826 alvázszámú, 444709 motorszámú Belorusz MTZ-82.1 típusú, 55 kW teljesítményű mezőgazdasági vontatót továbbra is megtartja és a műszaki vizsgáztatását elvégezteti.

Felkéri a polgármestert, hogy a mezőgazdasági vontató műszaki vizsgáztatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

***10. Előterjesztés a Buzita tanyán lévő szociális bérlakás bérbeadásáról.  
Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási- és Kulturális Bizottság elnöke:

A Bizottság a napirendet megtárgyalta és nagyon szomorúnak tartjuk, hogy a kérelmezők nem igyekeztek korábban megoldani lakásproblémájukat, illetve nem törekedtek olyan megoldásra, ami által családjuk számára a megfelelő lakáskörülményeket biztosítani tudják. Az előterjesztésből kiderült, hogy az elmúlt években összesen 8 helyen laktak és mindenhol tartozást hagytak maguk után. Ezért a Bizottság döntése az, hogy a szociális bérlakás ne kerüljön számukra bérbeadásra.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Bizottsági ülésen részt vettem. A napirendről hosszas vita folyt. Kérelmezők jelenleg a Sport utcán élnek rokonoknál, mert nincs saját lakásuk. A mostani tartózkodási helyükön megtűrt személyek. Most született meg a harmadik gyerek, elmondásuk szerint az előző lakóhelyükön olyan állapotok voltak, ahová az újszülöttet nem hozhatták haza. Az édesanya intézeti nevelt volt, a számára összegyűlt életkezdési támogatásból a Zrínyi utcán vásárolt egy ingatlant, de az később eladta, így jelenleg lakásuk sincs, illetve az ingatlan eladásból származó pénzt is elköltötték. Olyan magatartást tanúsítanak, amivel a közösségbe nem tudnak beilleszkedni.

Kiss Józsefné:

Meghatározhatnánk egy fél éves időt, hogy az idő alatt bizonyítsák együttműködési szándékukat, pozitív magatartásukat, addig a döntést napoljuk el.

Veres Istvánné:

Én mint pedagógus azt látom, hogy a két nagyobb gyerek rendszeresen jár iskolába. Tiszták, rendezettek, iskolai felszerelésük biztosított. A szülők együttműködőek. Korábban volt hasonló eset, akkor annak a családnak adtunk egy esélyt. Az a véleményem, hogy szigorú feltételekkel, fél éves időtartamra adjuk nekik bérbe a bérlakást. Úgy tudom, hogy áram sincs a házban, de arra javaslom a kártyás megoldást.

Kiss Józsefné:

Mivel az elmúlt időszakban 8 helyen laktak, ezért úgy gondolom, hogy ez 8 lehetőség volt a család számára, hogy bizonyítson. Tapasztalatok szerint ezekkel a lehetőségekkel visszaéltek. Nem vagyok meggyőződve arról, hogy ha arra kerül a sor és a gyámügy kiemeli a családból a gyerekeket, nem lesznek jobb helyen, mint a családban.

Koszorus Sándor:

Lehet, hogy jobb lenne elnapolni a döntést.

Veres Istvánné:

Én mégis a felé hajlok, hogy adjunk nekik egy lehetőséget. A gyerekeken látszik, hogy otthon foglalkozva van velük.

Dr. Nagy János polgármester:

Ezt a lakást az előző lakók lelakták. Nincs benne áram, víz, fűtés, illetve penészesek a falak. Így ebben az állapotában lakhatásra nem alkalmas.

Nagyné Jobbágy Piroska:

Ha beköltöztetjük ezt a családot, a lakás ugyan úgy le lesz amortizálva, nem beszélve a Buzitán élő emberek biztonságáról.

Kiss Józsefné:

Azt kell nézni, hogy a gyerekeknek mi a jó. Nem értem, hogy ez a család miért nem tudja megoldani a lakásproblémáját.

Csontos Sándor:

Én is úgy látom, hogy van olyan eset, amikor jobb a gyerekek számára, ha kiemelik őket a családból, mint a szülőkkel maradni alapvető feltételek biztosítása nélkül.

Dr. Nagy János polgármester:

Meg kell találni a legjobb megoldást, de a jelenlegi helyzetben a buzitai bérlakás alkalmatlan egy kisgyerekes család számára a lakhatásra. A közművek visszaköttetése sem egyszerű. Ezeket csak úgy tudjuk visszarendezni, ha a korábbi bérlő tartozását magunkra vállaljuk.

Koszorus Sándor:

Azt javaslom, adjunk a családnak két hónapot arra, hogy bizonyítsák magatartásukkal, viselkedésükkel alkalmasságukat, azt, hogy érdemesek arra, hogy a Buzitai bérlakás bérlői legyenek. Ez idő alatt takarékoskodjanak, tegyenek le havonta 20 ezer forintot, mert ha ezt nem tudják felmutatni, akkor a bérleti díjat sem tudják majd kifizetni. Ez idő alatt talán rendeződni fog a közművek visszaállítása is.

A képviselő-testület az elhangzott javaslattal egyetért és 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**129/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Horváthné Zámbo Mónika Nyíracsad, Zrínyi u. 133. sz. alatti lakos és családja részére a Buzita tanyán lévő szociális bérlakást jelenleg nem utalja ki, a döntést januárig elnapolja.

Kérelmező és családja számára abban az esetben kerülhet bérbeadásra a fenti szociális bérlakás, ha a következő két hónap alatt magatartásukkal, viselkedésükkel bizonyítják, hogy a társadalom alapvető viselkedési normáit, valamint a közösségi együttélés szabályait be tudják tartani. Januárig rendelkezniük kell 40 ezer forint megtakarítással – kaució – amit valamilyen betét formájában be kell mutatniuk.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közművek visszaállításáról, valamint a szociális bérlakás lakható állapotba hozatalával kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

***11. Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatásáról.***

***Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Az előterjesztés ismertetése után a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:



**130/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Petőné Tóth Ágnes és Pető Zoltán Nyíracsad, Ady E. u. 5. sz. alatti lakosok – első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 2/2003. (II.10.) ÖR. rendelet 4.§. (2) bekezdésére figyelemmel – kérelmének részben helyt ad és egyszeri 50.000.- Ft, azaz Ötvenezer forint vissza nem térítendő lakásvásárlási támogatásban részesíti.

Ezen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, jogszabálysértés esetén a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv.11.§. (3) bek. alapján a kézhezvételtől számított 30 napon belül a Debreceni Városi Bíróságtól felülvizsgálatát lehet kérni.

## INDOKOLÁS

Petőné Tóth Ágnes és Pető Zoltán Nyíracsad, Ady E. u. 5. sz. alatti lakosok első lakáshoz jutók támogatás iránti kérelmet nyújtottak be a képviselő-testület felé, melyhez csatolták a 2014. szeptember 30.-án kelt adásvételi szerződés másolatát.

E szerint a Nyíracsad, Kossuth u. 110. sz. alatt lévő ingatlan eladója Bollók Imre Debrecen, István út 27/A. 4/13. sz. alatti lakos. Az ingatlanban tulajdonrésze van Tóth Sándornénak (sz: Bollók Veronika). Támogatás iránti kérelmet benyújtó Petőné Tóth Ágnes Tóth Sándornének lánya, vagyis egyenesági rokona, aki tulajdonrészét lányának ajándékba adja.

Az első lakáshoz jutók támogatás mértéke használt lakás vásárlása esetén 100.000.- Ft. A fenti körülményekre figyelemmel kérelmezők részére annak arányos része, azaz 50.000.- Ft támogatás adható.

Felkéri a képviselő-testület a jegyzőt, hogy kérelmezők részére a határozatot küldje meg. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás megkötésére.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

***12. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálásáról.***

**Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Kiss Józsefné Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke:

A bizottság hosszasan tárgyalt a napirendről. Szerettünk volna több gyereket támogatni, de figyelembe kell vennünk az e célra rendelkezésre álló pénzügyi keretet. A Bizottság az alábbi hat tanuló támogatását javasolja: Kiss Noémi, Rózsa Csilla, Konyári László, Balogh Rebeka, Szőke Éva, Madar Enikő.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

A Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság a napirendet megtárgyalta. A döntés meghozatalánál nem csak az egy főre eső jövedelmet vette figyelembe, hanem a család jelenlegi szociális helyzetét is.

Veres Istvánné:

Nagyon nehéz helyzetben volt a Bizottság, illetve most a döntés meghozatalakor a képviselő-testület. Felsőoktatásban tanuló fiatalokról van szó és a Bizottság szíve szerint mindenki szeretett volna támogatni, azonban erre nincs lehetőségünk. Én a fent említett hat tanulón kívül javaslom még Szollár Dóra támogatását is.

A képviselő-testület a javaslattal egyetért és 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatait:

**131/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság javaslatának figyelembe vételével a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati helyi ösztöndíjat állapít meg az alábbi 7 diák - „A” típusú pályázat - részére:

1. Kiss Noémi Zrínyi u. 33.sz.
2. Rózsa Csilla Móricz Zs. u. 6. sz.
3. Konyári László Kossuth u. 22. sz.
4. Szollár Dóra Asszonyrész 3.sz.
5. Balogh Rebeka Tavasz u. 1.sz.
6. Szőke Éva Sport u. 9.sz.
7. Madar Enikő Toldi u. 2. sz.

Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert, hogy a pályázati szabályzatban foglaltak szerint szükséges további intézkedéseket tegye meg.

A pályázókat jelen határozatban foglaltak szerint értesítse.

Határidő: 2014. december 31. és folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

**132/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj elnyerésére benyújtott pályázatok közül az alábbiakat utasítsa el:

„A” típusú pályázók:

1. Koszorus Klaudia Ady E. u. 40.
2. Konyári Ibolya Kossuth u. 22.
3. Pintye Bettina Szatmári u. 101.
4. Feró József Tavasz u. 23.
5. Simon Lilla Radnóti u. 1.
6. Szabó Petra Winkler u. 15.
7. Gugg Bernadett Kossuth u. 77.
8. Pintye Zoltán Kossuth u. 73.

„B” típusú pályázók:

1. Gyurina János Hatház u. 27.

A pályázatok formailag, tartalmilag megfelelnek a pályázati felhívásban foglaltaknak. A pályázók családjában a havi egy főre jutó jövedelem meghaladja a helyi önkormányzati ösztöndíjpályázatban meghatározott értékhatárt, valamint a család szociális helyzete nem indokolja a hallgatók támogatását.

A Képviselő-testület döntése ellen fellebbezésnek helye nincs.  
 Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert, hogy a pályázati szabályzatban foglaltak szerint szükséges további intézkedéseket tegye meg.

A pályázókat jelen határozatban foglaltak szerint értesítse.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

***13. Előterjesztés a települési szilárd hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról.***  
***Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző***

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

A hulladékszállítással kapcsolatos közszolgáltatási szerződésünk december 31.-én lejár. Tavaly az AKSD átalakulásával kiválás útján létrejött a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft., akivel mi szerződést kötöttünk. Ez a cég rendelkezik a szükséges engedélyekkel. A hulladékszállítás kötelező közszolgáltatási feladat. Az a véleményem hogy következő évre vonatkozóan is meg kell kötni a fenti céggel a közszolgáltatási szerződést.

Dr. Nagy János polgármester:

A lakosságot tájékoztatni kell arról, hogy a szemétszállítási díj csökkenhet, mivel a hulladék súlya után kell fizetni. Ha a szelektív gyűjtőket is megfelelően igénybe veszi a lakosság, illetve ésszerűen bánik a hulladékkal – nem tesz bele a kukába földet, törmeléket, stb. – annak súlya csökken, tehát kevesebbet kell majd fizetni. Sok olyan önkormányzat van, ahol a lakosságot az önkormányzat nem támogatja kedvezményel. Az uniós és a hazai szabályozás előírja a kötelező hulladékszállítást.

Kiss Józsefné:

A lakosságot újságcikk útján tájékoztatni kell polgármester úr által elmondottokról. Továbbra is problémát jelent, hogy hová tegyük azokat a hulladékokat, amit nem lehet a kukába tenni.

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

1,6 millió forintot fizet az Önkormányzat negyedévente a szemétszállításra.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**133/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyírácsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel közszolgáltatási szerződést kössön a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról 2015. január 1.-jétől 1 éves időtartamra.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

**14. Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék elszállításával kapcsolatos közszolgáltatási szerződés megkötéséről.**

**Előterjesztő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző**

(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Az önkormányzatnak kötelező feladata a folyékony hulladék elszállítása. Azokon az ingatlanokon, ahol nincs rákötés a szennyvízcsatornára, más módon kell gondoskodni a folyékony hulladék elszállításáról. Természetesen vannak környezetvédelmi előírások, amelyeket be kell tartani. Az elmúlt évben a Vámosvíz Kft-vel kötöttünk szerződést, amely december 31.-én lejár. A Kft-vel egyeztetünk és azonos feltételekkel és árakkal továbbra is vállalják a szennyvíz begyűjtését és elszállítását.

Az elhangzottak után a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**134/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vámosvíz Szolgáltató Kft.-vel (4287 Vámospércs, Béke u. 3.sz.) kössön közszolgáltatási szerződést és ez által biztosítja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését 2015. január 1.-jétől 1 éves időtartamra.

Felhatalmaz a polgármestert a közszolgáltatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

*Különfélék:*

Koszorus Sándor:

Az elmúlt négy év alatt Polgármester Úr, Jegyző Asszony, valamint Alpolgármester Asszony kiemelkedően sokat dolgozott az önkormányzati ügyekben. Nagyon sokszor többletmunkájuk keletkezett, javasolom, hogy ennek elismerése képpen számukra jutalmat állapítson meg a képviselő-testület.

Polgármester Úr számára 4 havi, Alpolgármester Asszony számára 2 havi, Jegyző Asszony számára 3 havi jutalom megállapítását javaslom.

Veres Istvánné:

Aki egyetért azzal, hogy Dr. Nagy János polgármester elmúlt 4 évi munkájának elismeréseként 4 havi juttatásának megfelelő összegű jutalomban részesüljön, szavazzon.

A képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**135/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Nagy János polgármester részére az elmúlt négy évben végzett munkájának elismeréseként 4 havi illetménynek megfelelő jutalmat állapít meg. Felkéri a hivatal jegyzőjét, hogy a gazdálkodás útján a megállapított illetmény kifizetéséről gondoskodjon

Felelő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Nagy János polgármester:

Köszönöm az elismerő szavakat, bízom benne, hogy a következő években is hasonló sikereket fogunk munkánkkal együtt elérni.

Aki egyetért azzal, hogy Veres Istvánné alpolgármester számára munkája elismeréseként 2 havi tiszteletdíjának megfelelő összegű jutalomban részesüljön, szavazzon.

(Veres Istvánné bejelenti, hogy a szavazástól tartózkodni kíván.)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatát:

**136/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Veres Istvánné alpolgármester részére az elmúlt négy évben végzett munkájának elismeréseként 2 havi tiszteletdíjának megfelelő jutalmat állapít meg. Felkéri a hivatal jegyzőjét, hogy a gazdálkodás útján a megállapított jutalom kifizetéséről gondoskodjon

Felelő: Nagyné Jobbágy Piroska jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Nagy János polgármester:

Aki egyetért azzal, hogy Nagyné Jobbágy Piroska jegyző számára munkájának elismeréseként 3 havi juttatásának megfelelő összegű jutalomban részesüljön, szavazzon:

**137/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Nagyné Jobbágy Piroska jegyző részére 4 évi munkájának elismeréseként – mint munkáltatói jogkör gyakorlója – három havi illetményének megfelelő jutalomban részesítse.

Felkéri a polgármestert, hogy a gazdálkodás útján a megállapított jutalom kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

Dr. Nagy János polgármester:

November 24.-én részt veszek a a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. közgyűlésén, ahol személyi kérdésekben is döntést kell hoznunk. Az állam a jelenlegi vezérigazgató helyett új vezérigazgatót szeretne kinevezni, akivel hatékonyabban együtt tud dolgozni. Kérem a képviselő-testület felhatalmazását abban, hogy új vezérigazgató kinevezését támogassam a közgyűlésen.

Az elhangzottakkal a képviselő-testület egyetért és 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**138/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Nagy János polgármestert, hogy a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2014. november 24.-én megtartandó ülésén új vezérigazgató kinevezését támogassa.

Határidő: 2014. november 24.

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

Dr. Nagy János polgármester:

A református egyház azzal keresett meg, hogy a tulajdonában lévő Kassai ,illetve a Rákóczi utcán található ingatlanát – telket - megvásárlásra felajánlja. A Kassai utcai telek árát 2,5, a Rákóczi utcai telket 1,5 millió forintért ajánlja fel.

Kérdés, hogy kezdjük-e meg a tárgyalásokat, illetve milyen lépéseket tegyünk az ügyben. Korábban már szó volt róla, hogy az Önkormányzatnak a start mintaprogramban való termelés, valamint a savanyítóüzem beindítása miatt szükséges lesz földterületekre, ahol termelni tud. Érdemes ezen elgondolkodni.

Koszorus Sándor:

Véleményem, hogy segíteni kell az egyházakon, de azt javaslom, hogy értékbecslővel fel kell értékelteni az ingatlanokat és ezt követően döntsünk a továbbiakról.

A javaslattal a képviselő-testület egyetért és 6 egyhangú igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:

**139/2014. (XI.18.) sz. Önkormányzat Képviselő-testületi határozat:**

Nyíracsád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a református egyház által felajánlott Rákóczi és Kassai utcai telek vásárlásával kapcsolatban a döntést elnapolja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy értékbecslővel értékeltesse fel a szóban forgó ingatlanokat, ezt követően kerüljön ismét a képviselő-testület elé a napirend.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Nagy János polgármester

Kiss Józsefné:

Mivel most alacsonyak az ingatlan árak, nem lehetne-e 2-3 ingatlant vásárolni, amit önkormányzati bérlakásként hasznosíthatnánk.

Veres Istvánné:

Jó ötletnek tartom.

Dr. Nagy János polgármester:

Januárban el kell fogadni a költségvetést, addig meg kell vizsgálni, hogy hogyan tudunk erre a célra elkülöníteni.

Jövőre, amikor megnyílnak a pályázati lehetőségek, feltétel lesz, hogy csak úgy lehet pályázni, ha az önkormányzat rendelkezik gazdaságfejlesztési és településfejlesztési koncepcióval. Egy budapesti cég megkeresett, hogy elvégeznék az analízist és elkészítenék a koncepciót. Ezt követően lakosság számára kérdőívek kiadására kerülne sor, aminek a feldolgozását is elvégeznék. Ez januárban lesz esedékes. Ezzel kapcsolatos napirend januárban a testület elé kerül.

Az elhangzott tájékoztatást a képviselő-testület egyhangúlag tudomásul vette és felhatalmazta a polgármestert a koncepció elkészítésének megkezdésére.

Kiss Józsefné:

Javasolom, hogy a Polgármesteri Hivatal a telefonközpont kerüljön korszerűsítésre (automatizálásra.)

Nagyné Jobbágy Piroska jegyző:

Megkezdődött a savanyító üzem beruházása, a munkafolyamatok megkezdésekor derült ki, hogy az ingatlan nem volt a vezetékes szennyvízre rákötve. Sajnos ezzel szembesültünk korábban a könyvtár, temető és szociális bérlakások esetében is.

Tájékoztatom a képviselőket, hogy törvény írja elő, hogy megválasztásukat követően köztartozás mentes adatbázisba be kell jelentkezniük. Ezt az okmányirodában történő regisztráció után internetes oldalon történő regisztrációval lehet megtenni. Amennyiben a megválasztott képviselőknek köztartozásuk van, megszűnik a mandátumuk.

A Kormányhivatal tájékoztatása szerint a képviselőknek eskütételüktől számított három hónapon belül képzésen kell részt venniük, illetve vizsgát kell tenniük. Erre november 26.-n a Megyeházán kerül sor, a képzésre való eljutásról az önkormányzat gondoskodik.

Kiss Józsefné:

Lakossági kérés, hogy a piacon a próbafülkébe tükör is kerüljön elhelyezésre.

A Kolozsvári utcán az útburkolat alatt alámosás van, az ott lakók szerint úgy tűnik, hogy be fog szakadni.

Dr. Nagy János polgármester:

Meg fogjuk nézetni szakemberrel az említett útszakaszt.

Kiss Józsefné:

A Kistagban megtörtént-e a gléderezés?

Dr. Nagy János polgármester:

Még nem ,de hamarosan sor kerül rá.

Több napirendi pont nem lévén Dr. Nagy János polgármester megköszöni az ülésen való részvételt, azt bezárja.

kmf.

Dr. Nagy János  
polgármester

Nagyné Jobbágy Piroska  
jegyző

Kiss Józsefné  
jegyzőkönyv hitelesítő

Veres Istvánné  
jegyzőkönyv hitelesítő